

🕒 Создано: 17.02.2026 в 01:39

🔄 Обновлено: 03.04.2026 в 01:47

Пользователь, Риелтор

89251234567

Санкт-Петербург, Сытнинская ул, 10

4 890 000 ₽

Санкт-Петербург, Сытнинская ул, 10

Улица

[улица Сытнинская](#)

Квартира

Общая площадь

15 м²

Этаж

2/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Описание

Продаётся уютная студия в 9 минутах ходьбы от м. Горьковская. В пешей доступности находится множество достопримечательностей и университетов Санкт-Петербурга, а также сетевые магазины, аптеки, пекарни, рынок. Студия укомплектована всем необходимым. Вся мебель и техника (холодильник, микроволновая печь, чайник, телевизор, вентилятор, обогреватель, посуда) остаётся новому владельцу. Студия расположена на 2 этаже, окна выходят на тихую, широкую

для заметок



улицу. Хорошо освещена в любое время года (окно-юг). Перепланировка узаконена! (Есть решение суда). Отказы соседей от права преимущественной покупки готовы. Хороший вариант для инвестиций, сдачи в аренду или собственного проживания. Прямая продажа. Без обременений. Агентов прошу не беспокоить (есть свой агент, который будет сопровождать сделку)





