

**Санкт-Петербург, ул. Чайковского, 44**

**5 000 009 ₹**

Санкт-Петербург, ул. Чайковского, 44

Улица

[улица Чайковского](#)

## Квартира

Общая площадь

15 м<sup>2</sup>

Этаж

2/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

## Описание

Продается уютная студия с евро-ремонтom в кирпичном доме 1907 года постройки.

Центральный район. Постоянная прописка

Просторная комната площадью 15 м<sup>2</sup>

позволяет комфортно разместить все

необходимое. В квартире совмещенный

санузел, что обеспечивает дополнительное

удобство. Окно выходит в закрытый двор

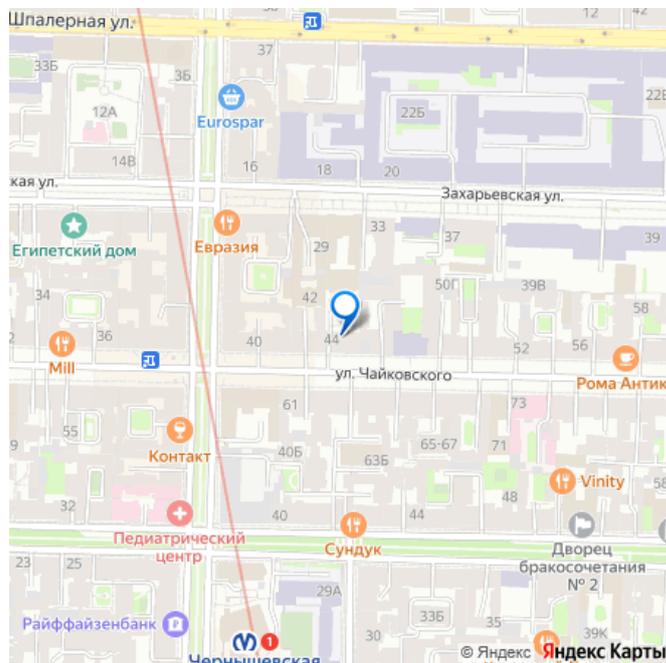
(комфортный колодец с хорошими

фасадами), обеспечивая тишину и

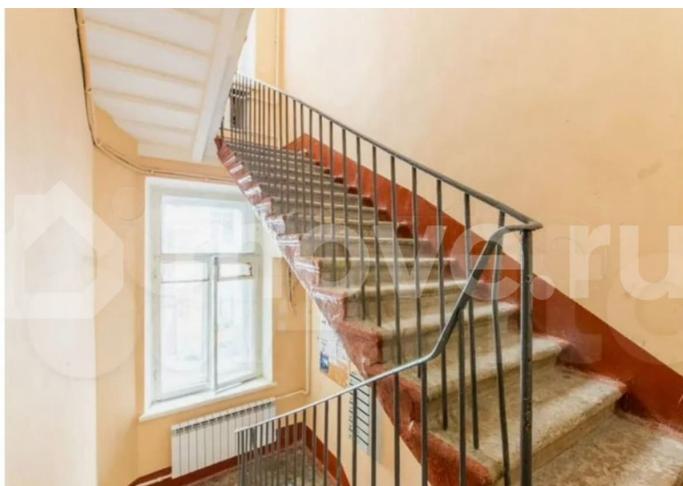
спокойствие. Очень высокие потолки 3,8 м

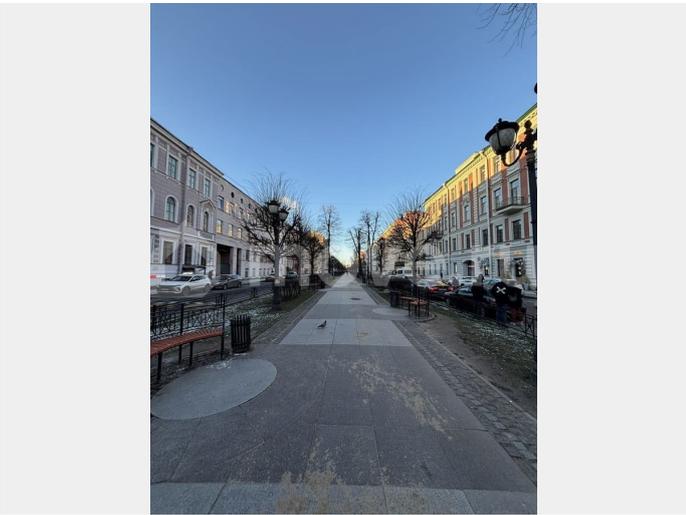
позволяют комфортно разместить антресоль

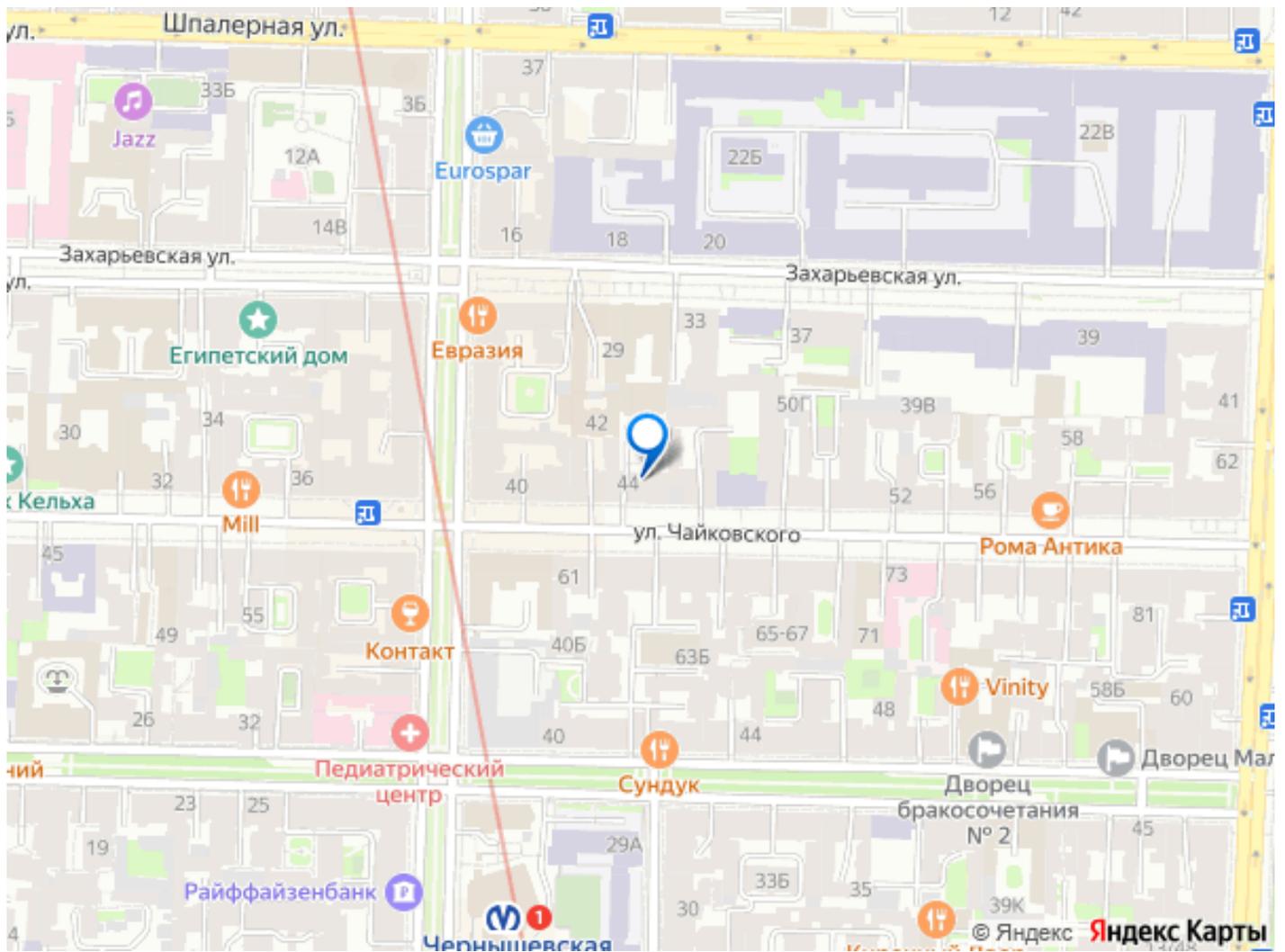
для заметок



и все необходимое. Антресоль входит в цену.  
( Фото с ремонтом будут добавлены после его окончания ) Квартира расположена на втором этаже пятиэтажного здания с пассажирским лифтом. Закрытая территория двора гарантирует безопасность и спокойствие. Парковка расположена за шлагбаумом, что добавляет удобства владельцам автомобилей. Квартира находится в районе с развитой инфраструктурой, что делает проживание здесь особенно комфортным. До метро Чернышевская - 5 минут пешком, Таврического сада 5 минут пешком, Воскресенской набережной 5 минут пешком, Смольного собора 15-20 минут пешком, сад-партера Смольного 15-20 минут пешком, летнего сада и Михайловского замка 20 минут пешком  
Инвестиционная привлекательность: Высокий сезон посуточно- 5,000 . Межсезонье - 2,500  
Длительный срок - 25,000-30,000 + к/у  
Продаю за наличные! Безопасная сделка (банковская ячейка, аккредитив) с юридическим сопровождением. С ипотекой - дороже! Звоните и записывайтесь на просмотр квартиры или пишите свой телефон в сообщении и я перезвоню.







Move.ru - вся недвижимость России