

Создано: 15.12.2025 в 14:32

Обновлено: 15.12.2025 в 14:09

<https://spb.move.ru/objects/9287408167>

Вторичка Групп, Вторичка Групп

79819516278

Санкт-Петербург, Лиговский проспект, 80

3 990 000 ₽

Санкт-Петербург, Лиговский проспект, 80

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[Лиговский переулок](#)



Квартира

Жилая площадь

13 м²

Общая площадь

16.18 м²

Этаж

2/4

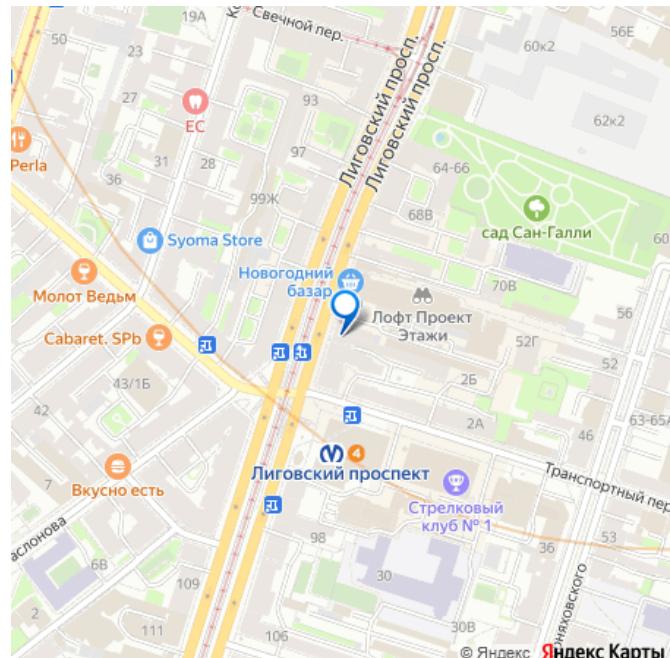
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)



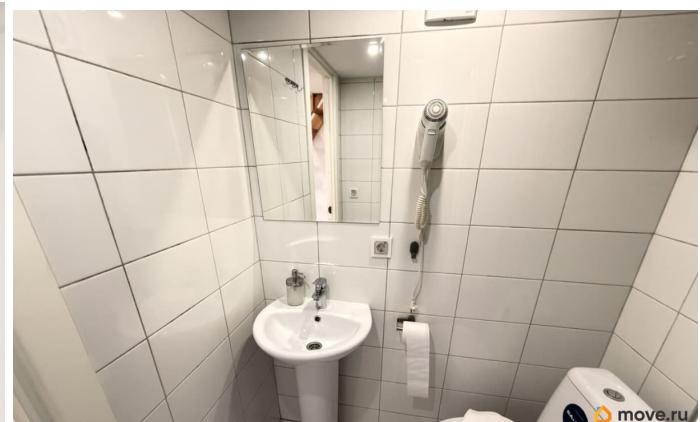
лифт, парковка

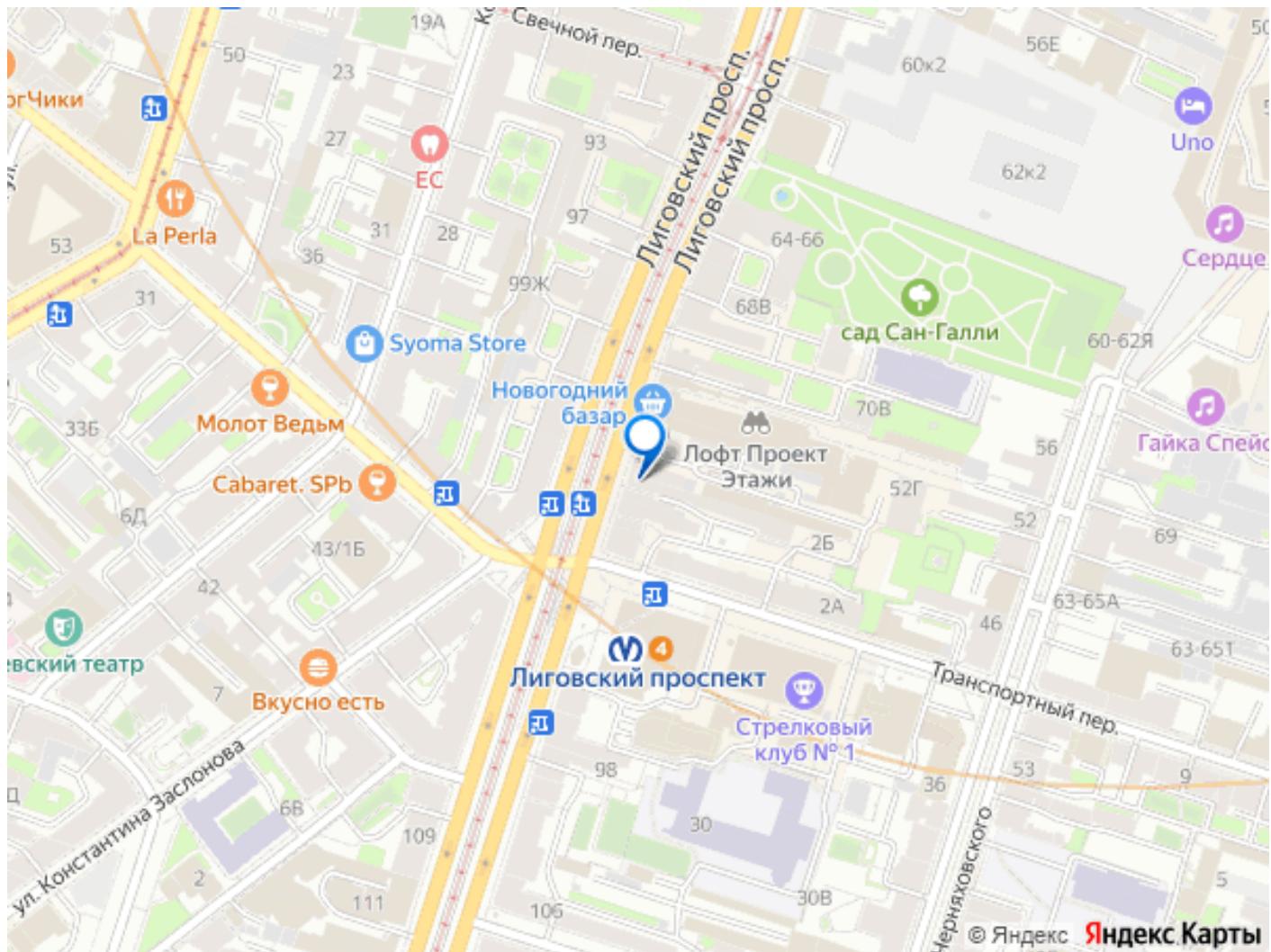
Описание

Студия с характером в самом центре Петербурга Продаётся светлая и по-настоящему комфортная студия в историческом центре Санкт-Петербурга — всего 1 минута пешком до метро Лиговский проспект. Пространство организовано

максимально эффективно: в студии выполнен второй уровень, что визуально и функционально увеличивает площадь и создаёт ощущение настоящей квартиры. Особое внимание заслуживает огромное арочное окно, выходящее в тихий и просторный внутренний двор. Благодаря ему студия наполнена естественным светом и тишиной — редкое сочетание для центральной локации. О студии 2 этаж 4-этажного дома. Выполнен капитальный ремонт с заменой всех коммуникаций. Косметическая отделка в светлых тонах. Второй уровень Продаётся с мебелью и техникой — можно сразу заехать и жить. Окно во двор, тишина и приватность в самом центре города. Локация Исторический центр Петербурга с насыщенной городской жизнью: кафе, магазины, культурные пространства — всё в пешей доступности. Метро в шаговой доступности: Лиговский проспект 1 минута; Площадь Восстания 12 минут; Владимирская 15 минут. При этом дом расположен так, что внутри сохраняется спокойная, камерная атмосфера. Условия сделки Свободная продажа. Продажа только за наличный расчёт. Расчёты через аккредитив или банковскую ячейку. Сделка проходит у нотариуса. Записывайтесь на просмотр — такие студии в этой локации появляются редко и долго не задерживаются.







Move.ru - вся недвижимость России