

Создано: 27.10.2025 в 11:50

Обновлено: 04.02.2026 в 19:23

Санкт-Петербург, улица Ткачей, 54

**3 700 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Ткачей, 54

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[улица Ткачей](#)

## Квартира

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

11 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

16.4 м<sup>2</sup>

Этаж

1/4

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

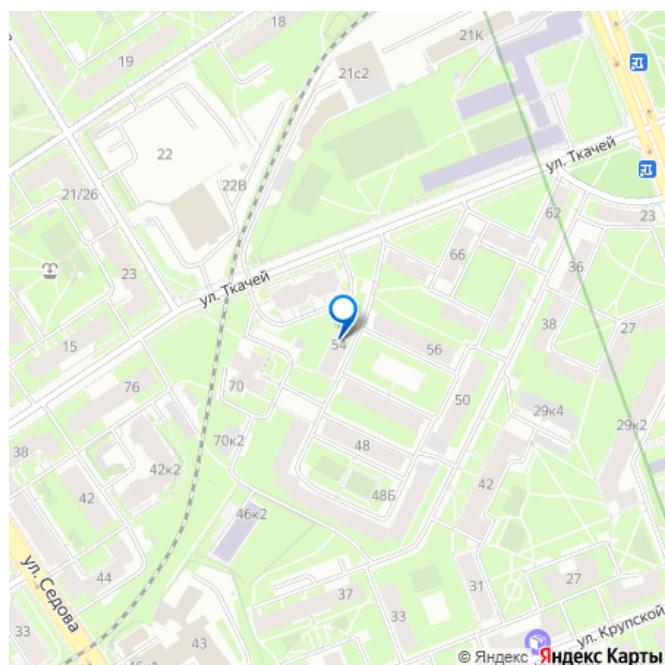
косметический

<https://spb.move.ru/objects/9286148814>

**Нина Масленникова, Петербургский  
Риэлтор**

**79117683622**

для заметок



Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Предлагаю к покупке уютную студию  
(комната в трехкомнатной квартире).

Расположена в центральной части города  
Санкт-Петербурга, до метро Елизаровская 10  
минут пешком неспешной прогулки. .

**ДОЛЕВАЯ** собственность! О КВАРТИРЕ: Общая  
площадь 16,4 кв.м. В студии есть все, чтобы  
заехать и жить: мебель и техника  
(качественный диван, стиральная машина,  
вместительный шкаф, холодильник, плита).

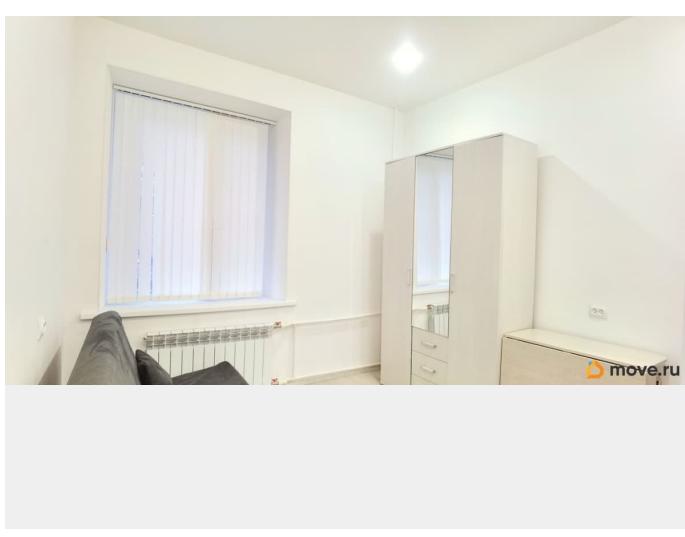
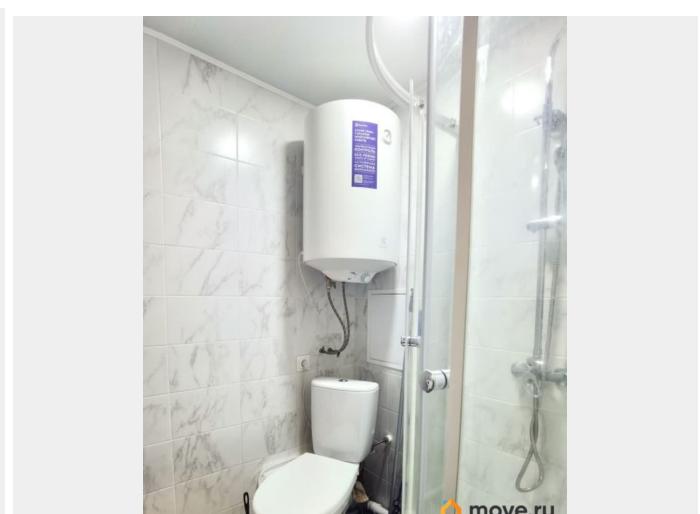
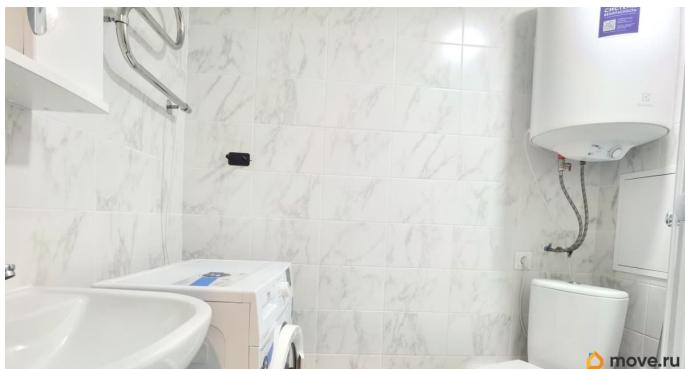
Оборудован свой отдельный санузел и зона  
кухни. Выполнены качественный ремонт,  
шумоизоляция стен. Подойдет для жизни или  
сдачи в аренду. Не смотря на скромный  
метраж нестандартная планировка

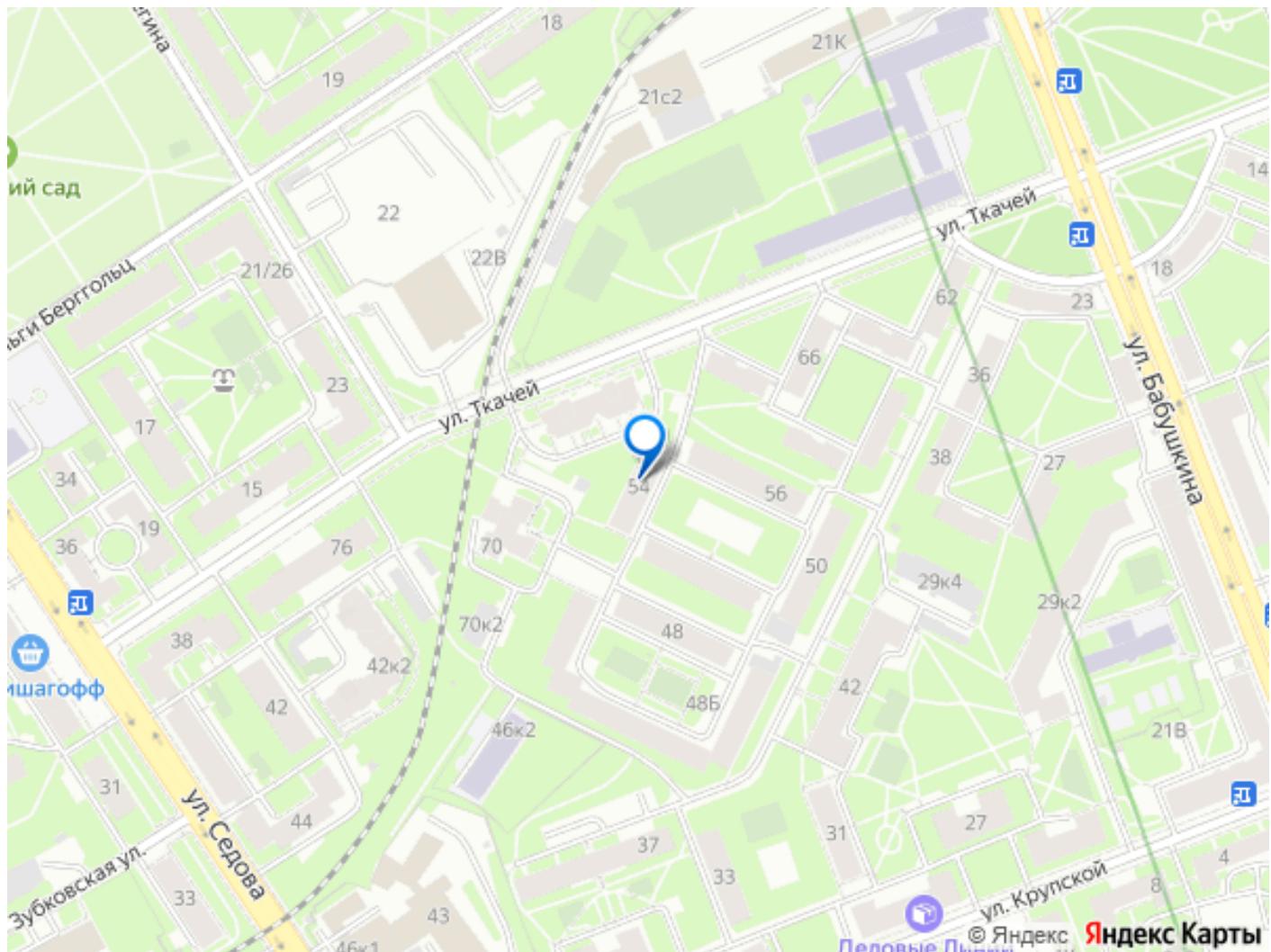
позволяет удобно и комфортно разместить  
вещи в квартире. Отлично подойдет для  
первого жилья в Санкт-Петербурге. О ДОМЕ:

Кирпичный дом 1930 года постройки. Дом  
теплый. ИНФРАСТРУКТУРА: Тихий двор. Нет  
проблем с парковочными местами. В шаговой  
доступности есть все необходимые магазины,  
кафе. А до метро пешком менее 10 минут. До  
самого центра Петербурга Невского

проспекта одна остановка на метро или 5  
минут на автомобиле. ПО СДЕЛКЕ: Один  
взрослый собственник. Без обременений.

Прямая продажа. Подходит под ипотеку.  
Собственность долевая. Звоните, буду рада  
встрече на просмотре!





Move.ru - вся недвижимость России