

Создано: 12.03.2026 в 01:25

Обновлено: 02.04.2026 в 01:23

**Санкт-Петербург**

**5 165 000 ₹**

Санкт-Петербург

### Квартира

Общая площадь

16.5 м<sup>2</sup>

Этаж

16/18

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

### Описание

ID: 1914041 Предлагаются к продаже студийные апартаменты в апарт-комплексе «VALO», расположенном в Фрунзенском районе Санкт-Петербурга по адресу ул. Салова, 61. Объект находится в непосредственной близости от станции метро «Бухарестская», что обеспечивает удобную транспортную доступность. Площадь апартаментов составляет 16,5 квадратных метров. Помещение расположено на 16-м этаже 18-этажного монолитного дома, построенного в 2022 году. Внутри выполнен евроремонт, имеется совмещённый санузел. Апартаменты продаются с мебелью и встроенной техникой, что позволяет сразу

<https://spb.move.ru/objects/9291489794>

**Стрелина Ирина Анатольевна, Группа компаний «Адвекс. Недвижимость»**

**89251234567**

для заметок



же приступать к эксплуатации или сдаче в аренду. Здание представляет собой современный монолитный дом с подземной парковкой. Комплекс предусматривает широкий спектр услуг на уровне гостиничного сервиса: круглосуточный ресепшен, химчистку и прачечную, клининг, ресторан и room service, гостиницу для домашних животных, фитнес-клуб с профессиональными тренерами, гастрономический бутик, салон красоты и детскую комнату. Управление апарт-комплексом осуществляет собственная управляющая компания, что обеспечивает профессиональный подход к обслуживанию клиентов и поддержку владельцев. Расположение комплекса удобно как для проживания, так и для инвестиций: несколько минут пешком до метро «Бухарестская», близость главных транспортных магистралей, а также развитая инфраструктура района. До центра города можно добраться примерно за 15-20 минут. Продажа осуществляется по прямому договору, без обременений. Документы готовы, возможен быстрый выход на сделку. Стоимость объекта составляет 5 165 000 рублей. Рассматривается возможность приобретения в ипотеку.





