

🕒 Создано: 13.03.2026 в 01:58

🔄 Обновлено: 13.03.2026 в 01:58

Пользователь, Риелтор

89251234567

Санкт-Петербург, ул. Некрасова, 36

4 800 000 ₺

Санкт-Петербург, ул. Некрасова, 36

Улица

[улица Некрасова](#)

Квартира

Общая площадь

16.5 м²

Этаж

5/6

Детали объекта

Тип сделки

Продам

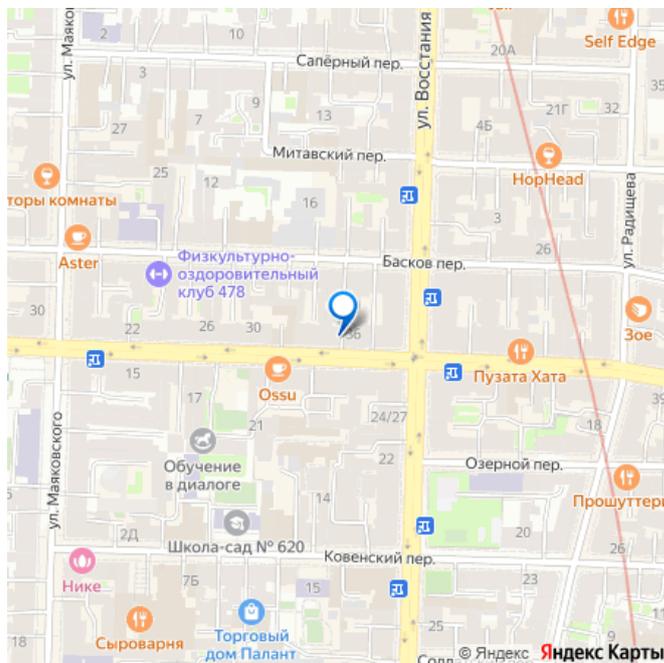
Раздел

[Квартиры](#)

Описание

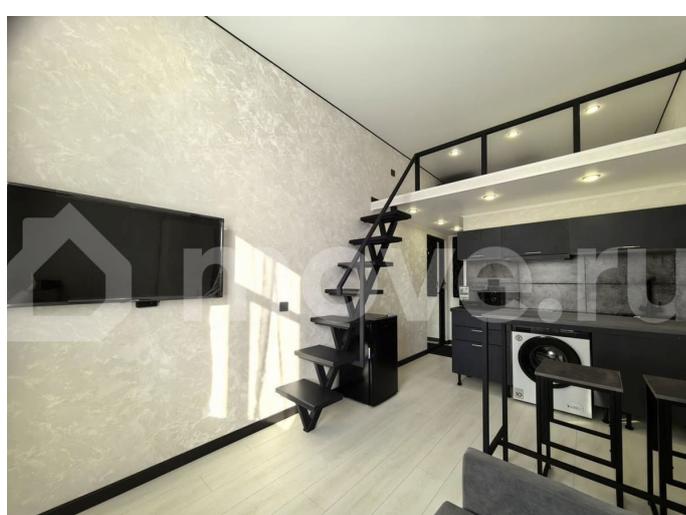
Один совершеннолетний собственник. Без обременения. Прямая продажа. Все фотографии соответствуют
Продается готовая студия в Центральном районе по адресу Некрасова, д.36, в кирпичном доме. Площадь по полу 16,5 кв.м, на втором ярусе 7 кв.м. Ширина студии 2,7м. Высота потолка 3,4м, на втором ярусе высота потолка 1м. Окна выходят на улицу. Студия подойдёт для комфортного проживания или выгодной сдачи в аренду. Можно сдавать посуточно. Есть управляющий, который возьмёт на себя

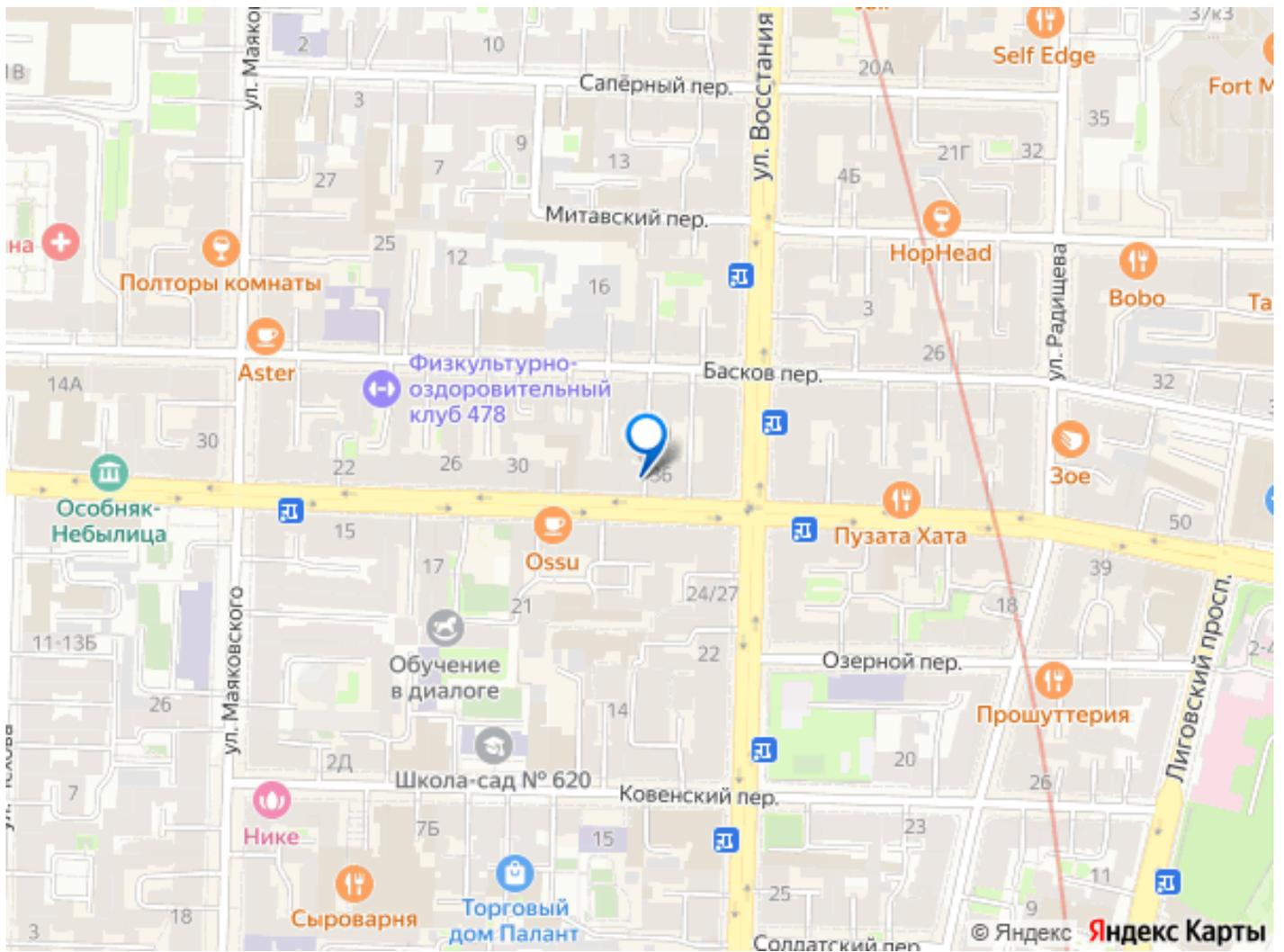
для заметок



все заботы по сдаче недвижимости.

Произведён дизайнерский ремонт с заменой всех систем коммуникаций: канализации, электропроводки и сантехники. Студия укомплектована всем необходимым для жилья: кухонный гарнитур со встроенной техникой: прямая вытяжка, встроенная электрическая панель, фильтры для воды; имеется стиральная машина, микроволновая печь, кондиционер и мебель. Санузел оборудован всем необходимым. Все фотографии соответствуют. Парадная чистая. Есть лифт. Капитальный ремонт дома был произведён в 2017 году: реконструкция лифтов, замена системы отопления, замена системы холодного, горячего водоснабжения, ремонт конструкций и замена покрытий крыш. Инфраструктура: Все, что нужно для жизни, рядом с домом: кафе и рестораны, салоны красоты, мед.центры, развлекательные, образовательные и культурные организации, школы и детские сады, магазины и супермаркеты. В шаговой доступности Некрасовский сад, Таврический сад, БКЗ Октябрьский, ТРЦ Галерея, детский центр им. К.А. Раухфуса. Транспортная доступность: Удобная транспортная доступность. В шаговой доступности метро: Площадь Восстания 12 минут пешком, Чернышевская 11 минут пешком Условия продажи: Форма оплаты наличные. Быстрый выход на сделку. Нотариальное оформление сделки, расчёт через банковскую ячейку. Полное юр.сопровождение Звоните. Ответим на Ваши вопросы. Показы по договорённости





Move.ru - вся недвижимость России