

Создано: 29.12.2025 в 17:05

Обновлено: 29.12.2025 в 17:47

Санкт-Петербург, Лиговский проспект, 80

4 050 000 ₽

Санкт-Петербург, Лиговский проспект, 80

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[Лиговский переулок](#)

Квартира

Жилая площадь

13.6 м²

Общая площадь

16.78 м²

Этаж

2/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

лифт

Описание

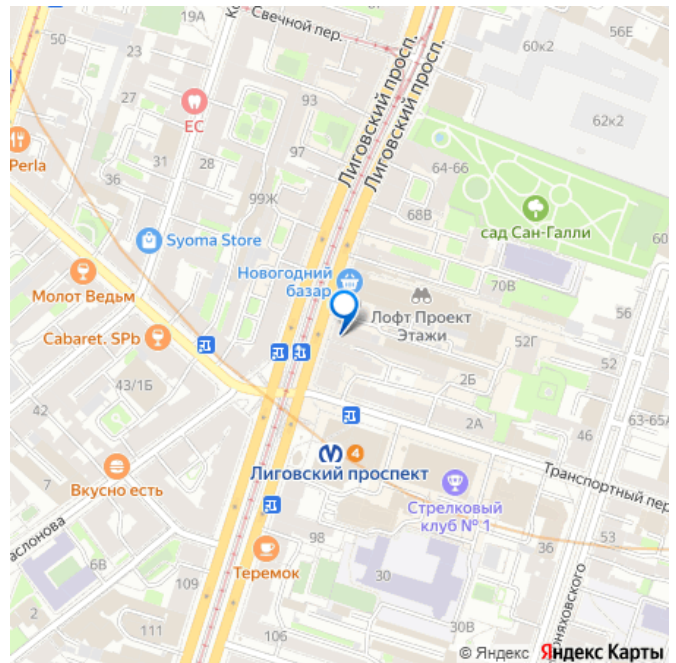
Студия с характером в самом центре Петербурга Продаётся светлая и по-настоящему комфортная студия в историческом центре Санкт-Петербурга — всего 1 минута пешком до метро Лиговский проспект. Пространство организовано

<https://spb.move.ru/objects/9287728839>

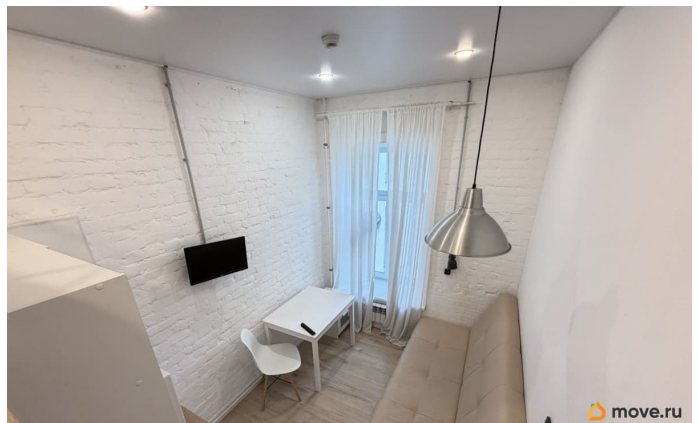
Вторичка Групп, Вторичка Групп

79819516278

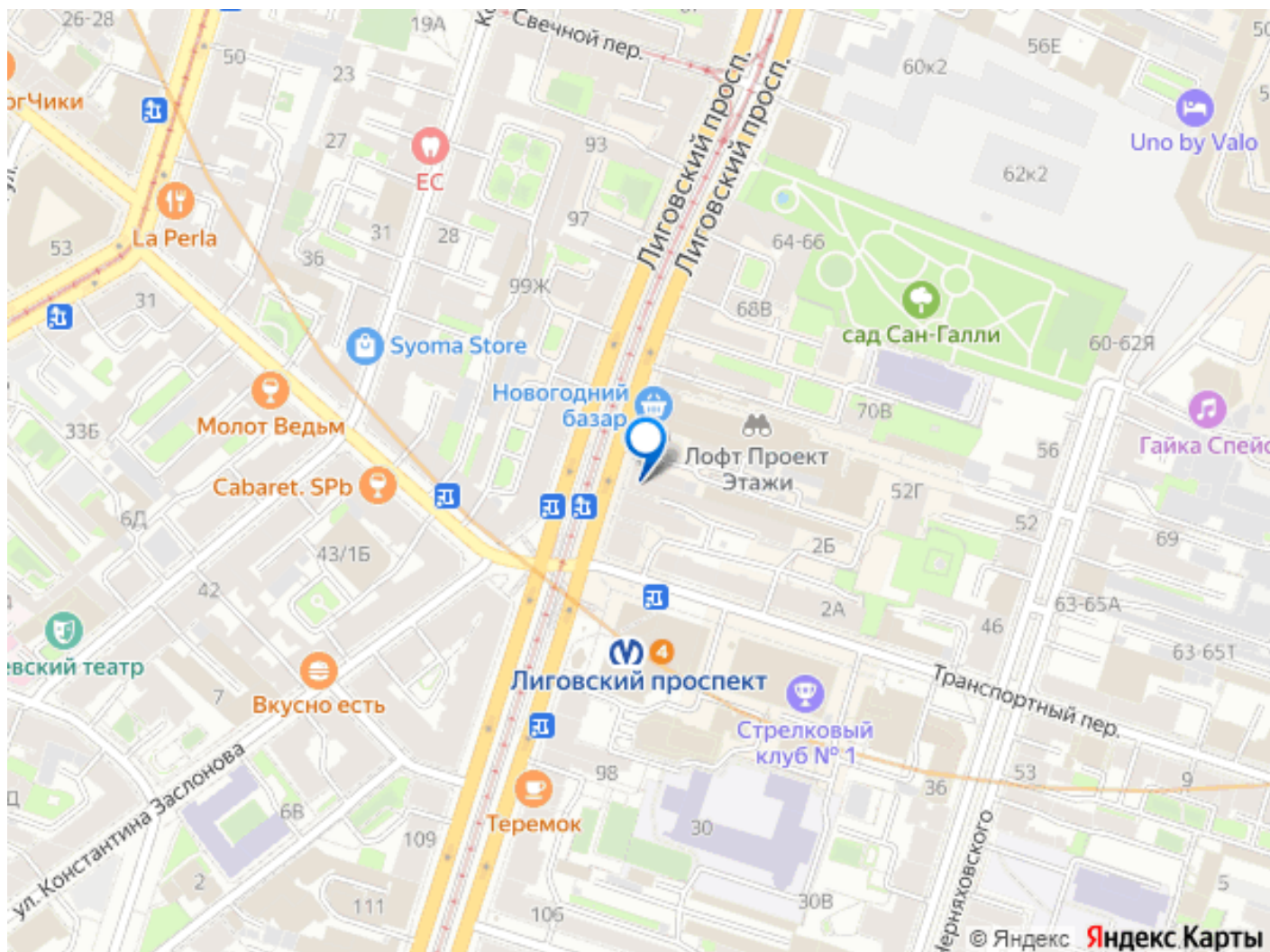
для заметок



максимально эффективно: в студии выполнен второй уровень, что визуально и функционально увеличивает площадь и создаёт ощущение настоящей квартиры. Особое внимание заслуживает огромное арочное окно, выходящее в тихий и просторный внутренний двор. Благодаря ему студия наполнена естественным светом и тишиной — редкое сочетание для центральной локации. О студии 2 этаж 4-этажного дома. Выполнен капитальный ремонт с заменой всех коммуникаций. Косметическая отделка в светлых тонах. Второй уровень. Продаётся с мебелью и техникой — можно сразу заехать и жить. Окно во двор, тишина и приватность в самом центре города. Локация: Исторический центр Петербурга с насыщенной городской жизнью: кафе, магазины, культурные пространства — всё в пешей доступности. Метро в шаговой доступности: Лиговский проспект 1 минута; Площадь Восстания 12 минут; Владимирская 15 минут. При этом дом расположен так, что внутри сохраняется спокойная, камерная атмосфера. Условия сделки: Свободная продажа. Продажа только за наличный расчёт. Расчёты через аккредитив или банковскую ячейку. Сделка проходит у нотариуса. Записывайтесь на просмотр — такие студии в этой локации появляются редко и долго не задерживаются.







Move.ru - вся недвижимость России