

🕒 Создано: 17.02.2026 в 01:32

🔄 Обновлено: 12.03.2026 в 01:41

**Пользователь, Риелтор**

**89251234567**

**Санкт-Петербург, Большой Казачий пер,  
10**

**6 380 000 ₽**

Санкт-Петербург, Большой Казачий пер, 10

Улица

[Большой Казачий переулок](#)

### Квартира

Общая площадь

16.7 м<sup>2</sup>

Этаж

4/7

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

### Описание

Один взрослый собственник. Никто не прописан. Без обременений. Дом после капитальной реновации. Всё новое, кроме наружных и частично внутренних стен. Новые коммуникации, перекрытия. усиление фундамента, стен и т.д. Дом с историей и современными коммуникациями и лифтами в центре Петербурга! Это редкость. Само место - лучше не придумать. Все

для заметок



достопримечательности рядом. Пешком до нескольких станций метро. 7 минут до Сенной/Садовой/Спасской с торговым центром, рынком, кинотеатром, ресторанами. В другую сторону - Витебский вокзал 4 минуты пешком. До Аничкова моста и Невского пр. - 20 минут пешком. Фонтанка. Технологический институт, Достоевская/Владимирская, Звенигородская. И другие варианты Апартамент с отдельным кадастровым номером - полноценная квартира. Никаких долей. Всё законно. Высокий потенциал посуточной и долгосрочной аренды. Без ремонта. Фасадная студия. Окна на Запад, на улицу. Тихий, неширокий переулок Большой Казачий. Площадь студии 16.7 квм А Торг минимальный. Фасадная кирпичная стена со стороны комнаты обработана пескоструем, очищена.





