

Создано: 16.12.2025 в 11:43

Обновлено: 16.12.2025 в 11:37

<https://spb.move.ru/objects/9287489271>

Агент

**79817853084**

Санкт-Петербург, Боровая улица, 110

**3 800 000 ₽**

Санкт-Петербург, Боровая улица, 110

Округ

[СПБ, Фрунзенский район](#)

Улица

[улица Боровая](#)

## Квартира

Общая площадь

16 м<sup>2</sup>

Этаж

1/4



## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

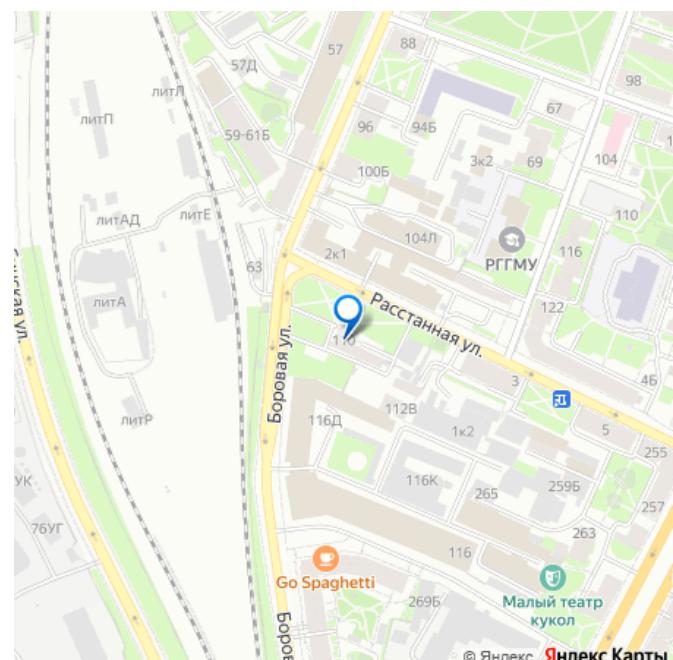
Покупка в ипотеку

да

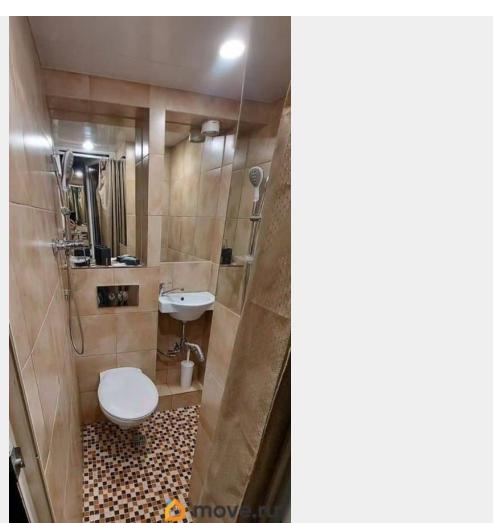
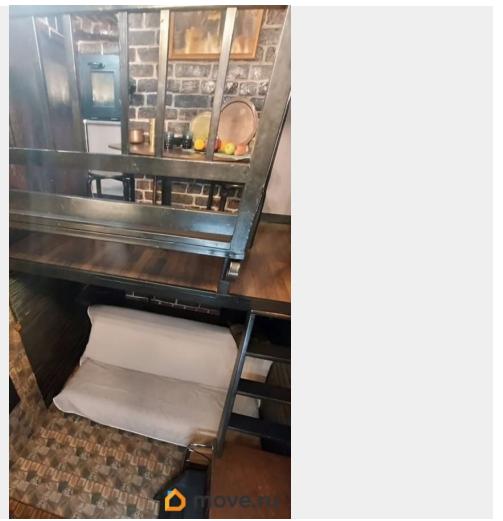
возможна ипотека

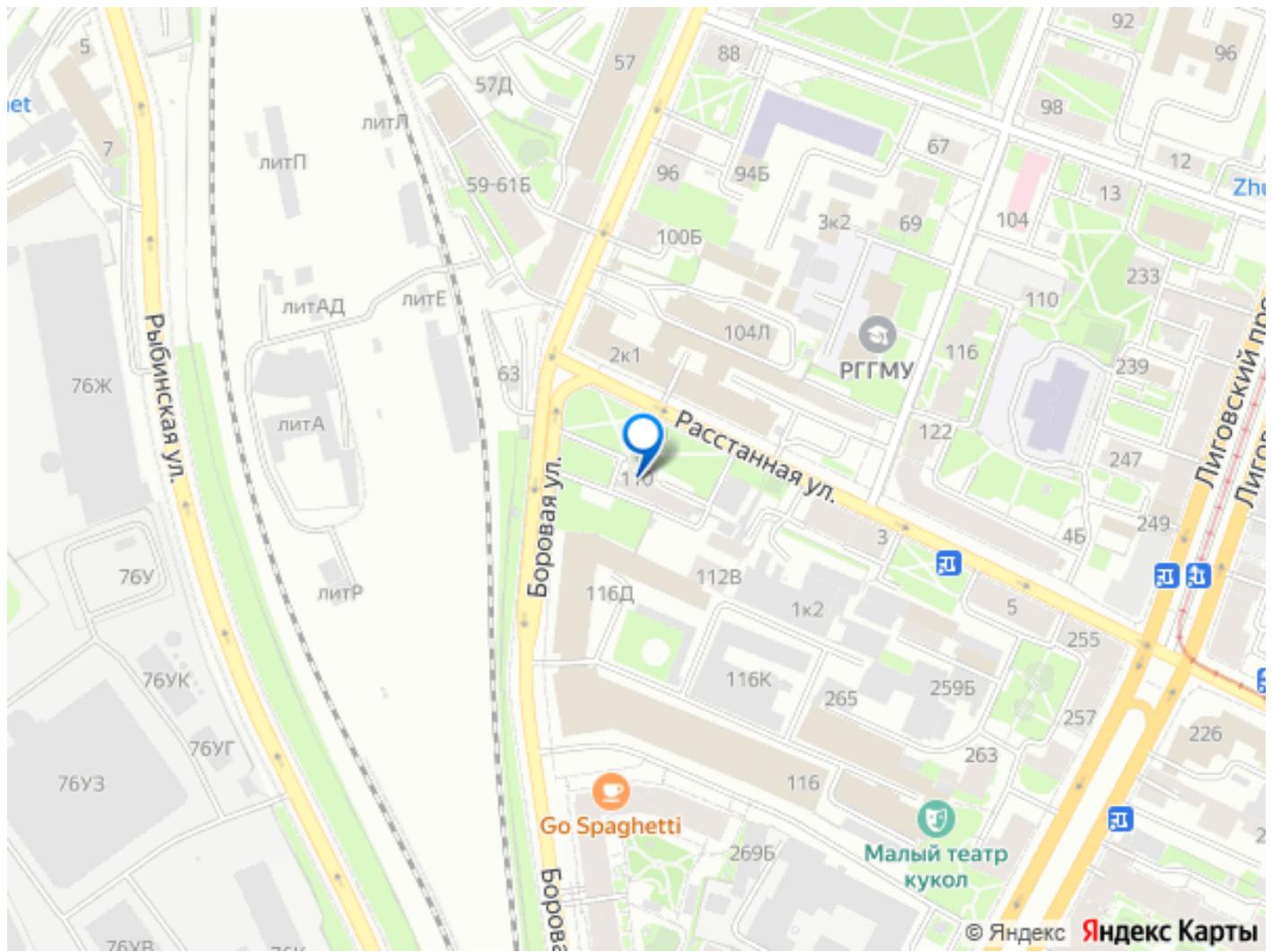
## Описание

Продаётся мини-студия, с возможностью



проживания и пропиской или как бизнес для сдачи в аренду (берем на себя по приемлемой цене управление). О локации: Центр города, до Московского вокзала-10мин транспортом, м. Обводный канал - 10 мин пешком. Ж. Д. Станция Боровая - 3мин пешком. Лиговский проспект-2мин пешком. Юридически : покупаете выделенную долю в квартире равную комнате на техническом паспорте. У вас свой санузел и раковина в комнате! Все отражено в документах! По расположению в комнате/прихожая с небольшим шкафом нишней, далее , совмещённый санузел с душевой, раковиной и инсталляцией. Комната в 2 этажа на первом два узких окна, примыкает диван кровать, напротив кухонный блок, со всем необходимым включая холодильник зону хранения, на втором этаже две зоны часть с двумя окнами откидным столом лавочкой и другая спальная зона кровать двуспальная и шкаф. Интерьер выполнен в брутальном стиле, в тёмных тонах, узкие вытянутые окна и интерьер напоминают о готическом стиле. В общем коридоре есть места для хранения домашнего инвентаря и установлена вместительная стиральная машина. Эта не коммунальная квартира!!! Это комнаты студии с удобствами, в современном управлении. Сделку купли продажи оформляется натарально, ипотека возможна.





Move.ru - вся недвижимость России