

Создано: 26.02.2026 в 01:49

Обновлено: 01.04.2026 в 01:38

**Санкт-Петербург, наб. Обводного канала,  
114к3**

**5 500 000 ₺**

Санкт-Петербург, наб. Обводного канала, 114к3

Улица

[набережная Обводного канала](#)

## Квартира

Общая площадь

16 м<sup>2</sup>

Этаж

3/3

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

## Описание

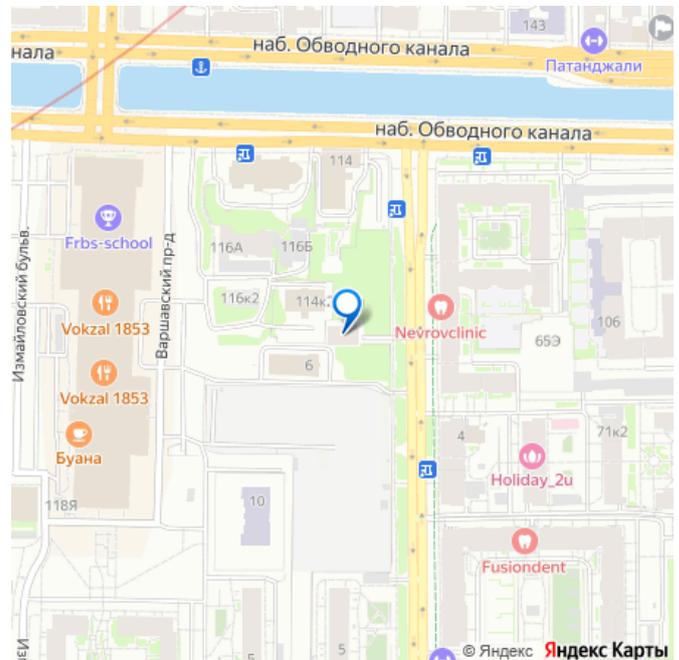
ЖК «ОСОБНЯК У ВАРШАВСКОГО» г. Санкт-Петербург, Обводный канал д. 114 к. 3  
Продается студия 16 м.кв. на 3 мансардном этаже кирпичного дома с капитальной реновацией, проведенной в 2024 году. Клубный дом «Особняк у Варшавского»- это уникальный камерный проект всего на 18 квартир. Дизайнерская отделка входной группы выполнена с использованием благородных материалов. Светлые интерьеры холлов подчеркивают статус

<https://spb.move.ru/objects/9290481725>

**Сергей, Городское агентство  
недвижимости**

**89251234567**

для заметок



дома. Историческое здание восстановлено с применением самых передовых технологий и современных материалов. Одной из составляющих успеха жилого комплекса является его местоположение. ЖК «Особняк у Варшавского» расположен в престижном районе рядом с метро Фрунзенская, в непосредственной близости от исторического центра города и важных магистралей. В студии выполнена предчистовая отделка, вам останется только выполнить ремонт с учетом своих предпочтений и дизайнерских решений. Прямая продажа, один взрослый собственник, отсутствуют ограничения и обременения. Рассмотрим различные варианты оплаты, в том числе ипотеку. Для получения дополнительной информации и организации просмотра, пожалуйста звоните!

Номер объекта: #2/772530/1176

