

Создано: 17.02.2026 в 01:27

Обновлено: 17.02.2026 в 01:27

<https://spb.move.ru/objects/9290019728>

Пользователь, Собственник

89251234567**Санкт-Петербург, Старорусская ул, 5/3****4 700 000 ₽**

Санкт-Петербург, Старорусская ул, 5/3

Улица

[улица Старорусская](#)**Квартира**

Общая площадь

17.1 м²

Этаж

5/7

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)**Описание**

Продается квартира-студия в историческом центре Санкт-Петербурга, в доходном доме Полежаева. Площадь комнаты 17.1 кв м, площадь второго яруса 7 кв м. Высота потолка 3.6м. Юридически-это комната в коммунальной квартире, а фактически-отдельная квартира- студия, оборудованная всем необходимым для проживания: собственным санузлом(ванна, унитаз, стиральная машина), кухонной зоной(холодильник, стол, плита), большим шкафом, диваном, телевизором. Вся мебель и

техника остаются будущим собственникам. Толстые стены, хорошая звукоизоляция, спокойные соседи. В квартире имеется все для постоянного проживания! Хорошая транспортная развязка: 3 троллейбусных и автобусных остановки прямо у дома, метро «Площадь Александра Невского» 15 минут пешком, метро «Площадь восстания» 20 минут пешком. Развитая инфраструктура: много магазинов, скверов, парков. Один взрослый собственник (3 года владение). Нет обременений и долгов. Прямая продажа.

ТОРГ ЕСТЬ! ПОЖАЛУЙСТА, ПИШИТЕ В СООБЩЕНИЯ АВИТО! Звонки НЕ доходят





