

Создано: 23.02.2026 в 01:52

Обновлено: 21.03.2026 в 01:39

**Санкт-Петербург, Кондратьевский пр-т,
54**

3 700 000 ₹

Санкт-Петербург, Кондратьевский пр-т, 54

Улица

[проспект Кондратьевский](#)

Квартира

Общая площадь

17.2 м²

Этаж

1/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Описание

ВНИМАНИЕ! Агентам просьба не беспокоить!
Буду ругаться. **ОБРЕМЕНЕНИЙ НЕТ!** В
собственности более пяти (5) лет! Всё
подтверждается документами. Продаю очень
уютную студию. Студия полностью
укомплектованная. Остаётся всё что есть
Рядом остановки общественного транспорта,
магазины, кафе, Озон и WB. В 5 минутах
ходьбы находится парк Академика Сахарова.
Студия находится в бывшем общежитии,
сейчас это коммунальная квартира. Два

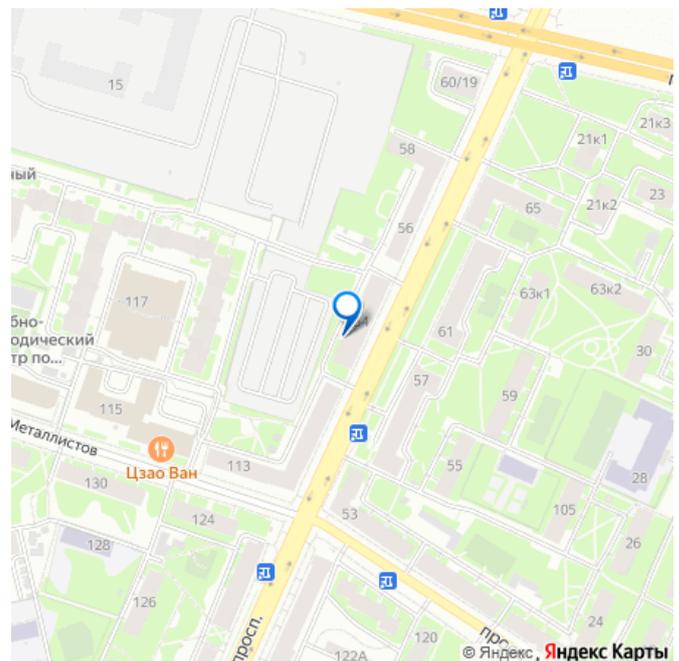
<https://spb.move.ru/objects/9290374198>

Пользователь, Собственник

89251234567

для заметок

госуслуги		Сведения из Единого государственного реестра недвижимости		Заявление №6916167529	
		Предоставляются в рамках Постановления Правительства Российской Федерации от 24.10.2011 № 861			
Вид объекта	Помещение	Кадастровый номер	78:10:0005171:1109	Сторон Артем Геннадьевич, [REDACTED]	
1.10		Правообладатель (правообладатели)	Курьянц Наталья Теймуровна, [REDACTED], Паспорт гражданина Российской Федерации, серия [REDACTED], номер [REDACTED]		
Вид, номер и дата государственной регистрации права	Общая долевая собственность, 17/383, в совместной собственности, 78:10:0005171:1109-78:037/2020-11, 09.06.2020	Основание государственной регистрации	Договор купли-продажи доли квартиры, номер 8704949, 8704950, 05.06.2020.	Дата, номер и основание государственной регистрации перехода (регрессивный) права	Право на недвижимость действующее
Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа	Данные отсутствуют	Заявленные в судебном порядке права требования	Данные отсутствуют	Сведения о невозможности государственной регистрации права	Данные отсутствуют
Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя	Данные отсутствуют	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права и обременения на объект недвижимости без личного участия правообладателя или его законного представителя	Данные отсутствуют		

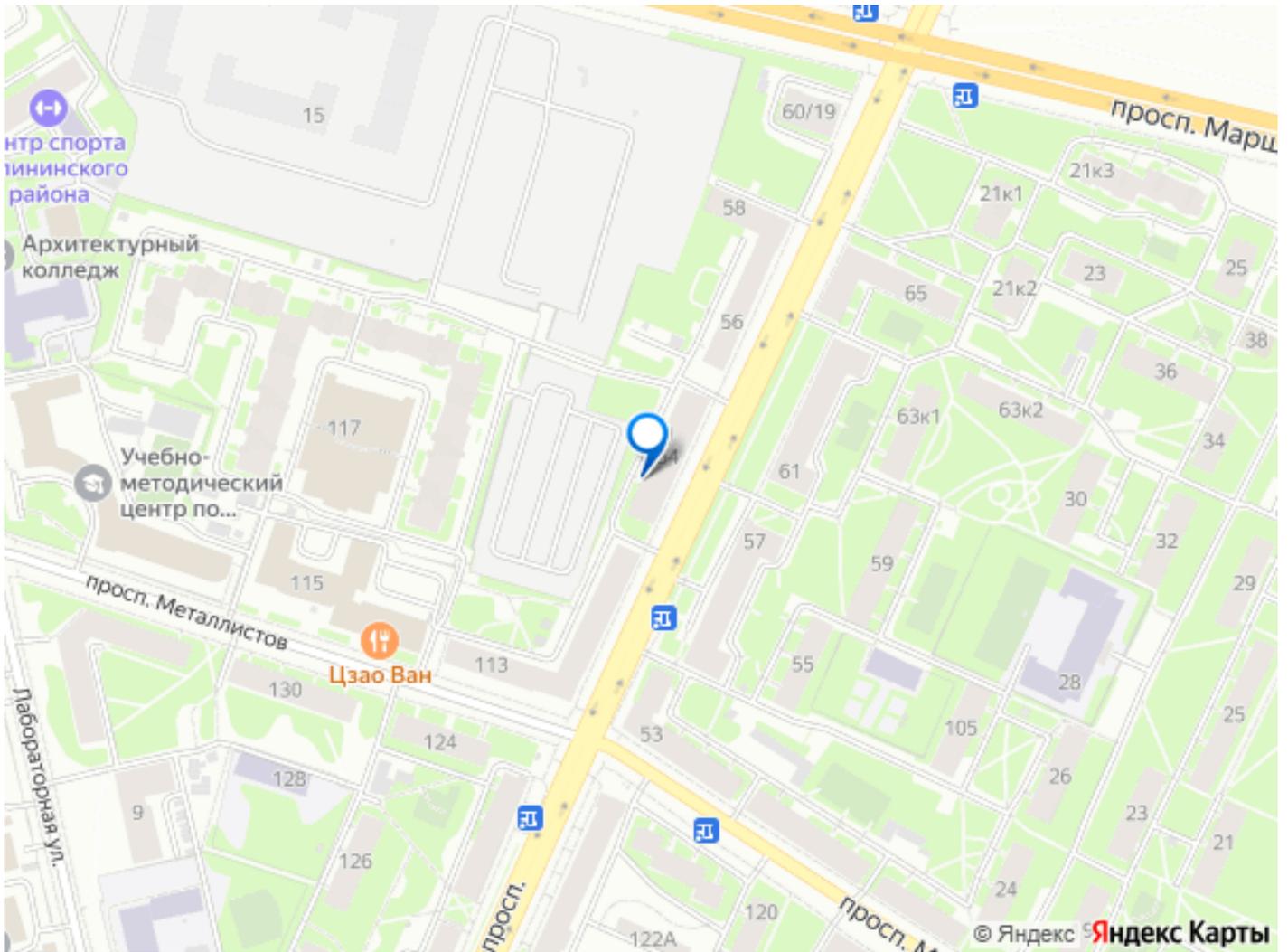
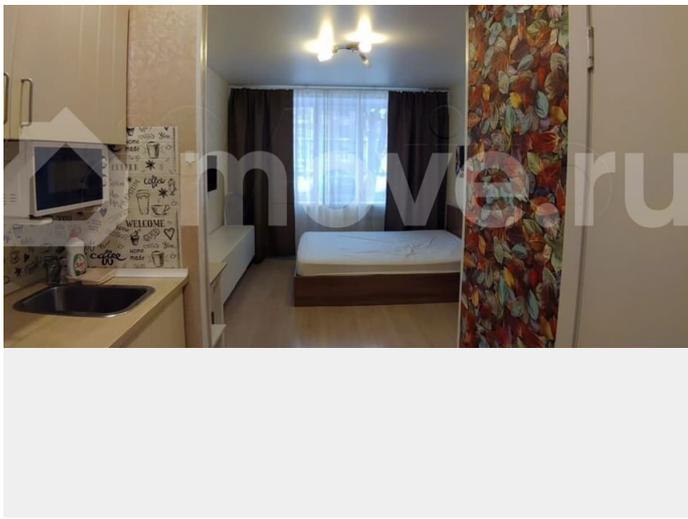


взрослых собственника, не прописаны.

Документы в порядке. Отказы есть.

госуслуги		Сведения из Единого государственного реестра недвижимости		Заявление №6916167529	
		Предоставляются в рамках Постановления Правительства Российской Федерации от 24.10.2011 № 861			
Вид объекта	1.10	Помещение	78:10:0005171:1109		
Кадастровый номер					
Правообладатель (правообладатели)		Сорокин Артем Геннадиевич, [REDACTED], Паспорт гражданина Российской Федерации серия [REDACTED] номер [REDACTED], выдан [REDACTED] [REDACTED]			
Вид, номер и дата государственной регистрации права		Общая долевая собственность, 17/383, в совместной собственности, 78:10:0005171:1109-78:037/2020-11.09.06.2020			
Основание государственной регистрации		Договор купли-продажи доли квартиры, номер 8704949, 8704950, 05.06.2020			
Дата, номер и основание государственной регистрации перехода (присоединения) права		Право на недвижимость действующее			
Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа		Данные отсутствуют			
Заявление в судебном порядке права требования		Данные отсутствуют			
Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права		Данные отсутствуют			
Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права и обременения на объект недвижимости без личного участия правообладателя или его законного представителя		Принято заявление о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права и обременения на объект недвижимости без личного участия правообладателя или его законного представителя.			





Move.ru - вся недвижимость России