

Создано: 26.12.2024 в 10:42

Обновлено: 24.07.2025 в 11:55

Санкт-Петербург, проспект Средний  
Васильевского острова, 33

5 700 000 ₽

Санкт-Петербург, проспект Средний Васильевского острова,  
33

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

## Квартира

Высота потолков

3.5 м

Жилая площадь

13.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

17.4 м<sup>2</sup>

Этаж

2/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

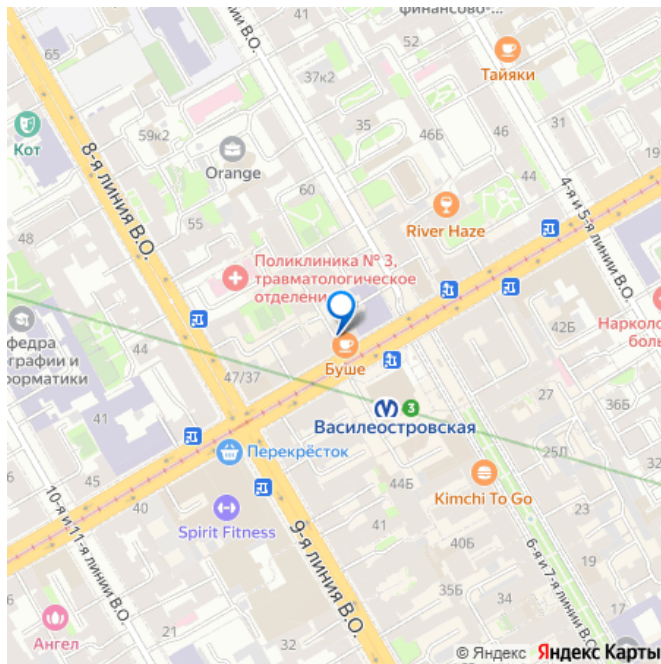
дизайнерский

<https://spb.move.ru/objects/9268975815>

Наталья Антоненко, Торговый дом  
недвижимости

79119328164

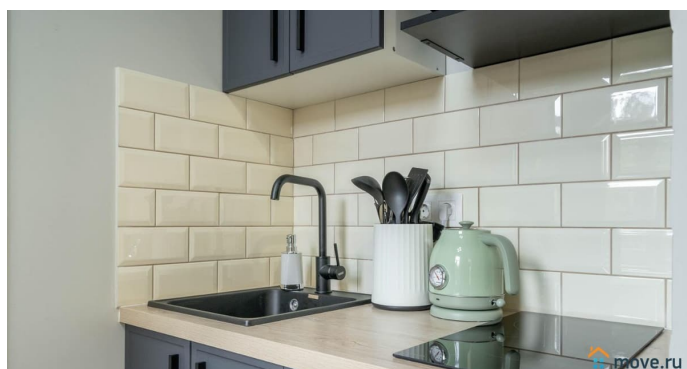
для заметок



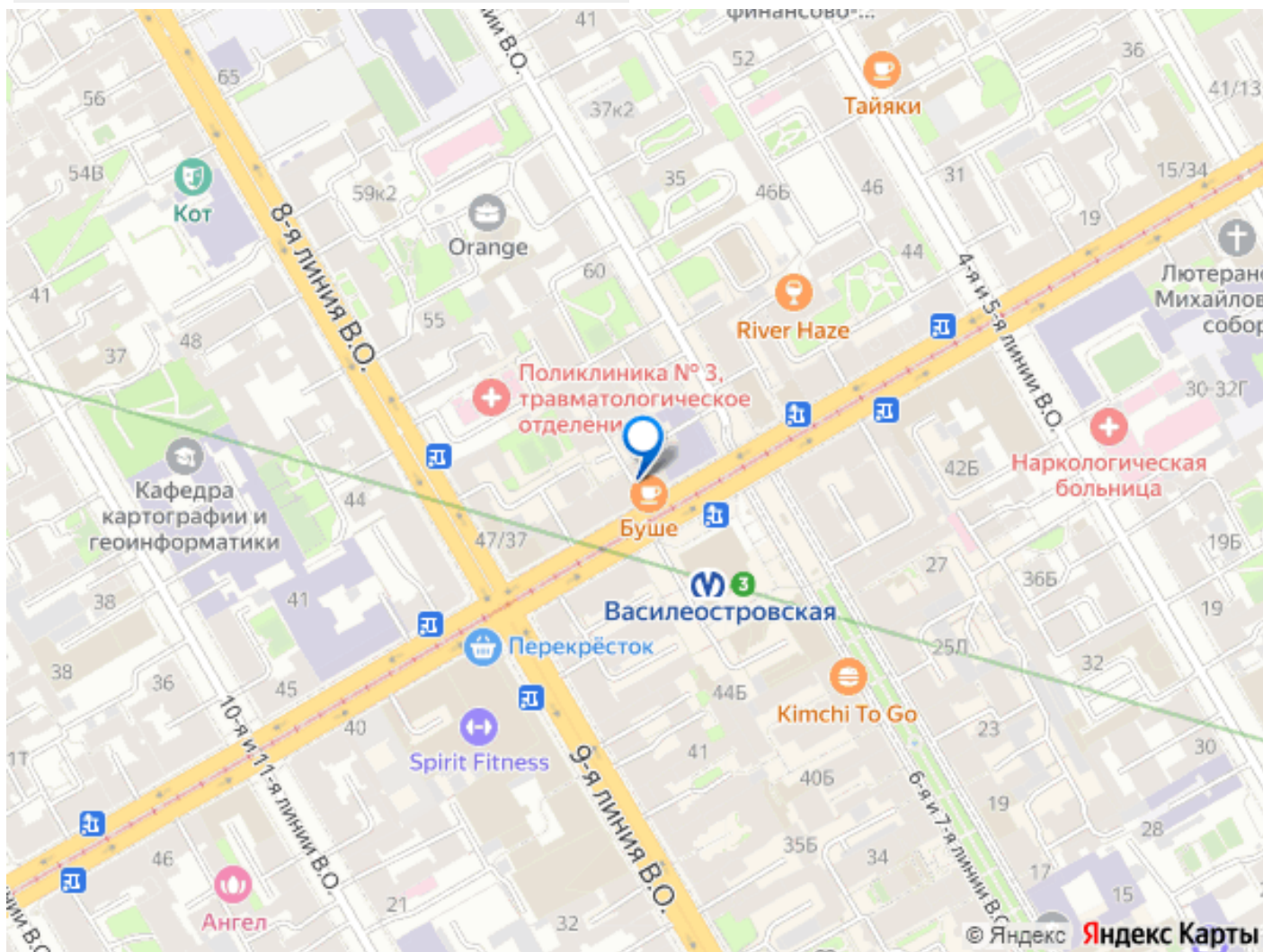
## Описание

Продается студия в минуте ходьбы от метро Василеостровская! О квартире: Укомплектована всей необходимой техникой и мебелью, включая посуду и другие приятные мелочи для комфортной жизни! Полностью независимая квартира: отдельный вход, своя кухня и санузел, свои счетчики. Полностью заменены все инженерные коммуникации: электроснабжение, канализация, водоснабжение, теплоснабжение. Панорамное окно выходит в тихий, зеленый дворик, на юго-восточную сторону. Лучики солнца весь день заглядывают в окошки, наполняя ее естественным светом. Высота потолков 3,5 метра. Усиленная шумоизоляция. О доме: Кирпичный дом, построенный в 1900 году, с шикарным фасадом. В 2016 году был проведен капитальный ремонт фасада и кровли. Инфраструктура: В минуте ходьбы от метро Василеостровская! Развита инфраструктура: рестораны, магазины, кафе, аптеки — всё в шаговой доступности. Лучшая инвестиция в недвижимость, для проживания или сдачи в аренду. Гарантированная доходность без каких-либо сюрпризов! В стоимость квартиры уже включено полное юридическое сопровождение сделки, согласование перепланировки и дизайнерская отделка «под ключ». Своя управляющая компания полного цикла! Возможность подписать договор с управляющей компанией (УК) и получать стабильный доход: УК берет на себя все вопросы по аренде, включая поиск жильцов и уборку. Звоните! С удовольствием отвечу на все Ваши вопросы или проведу для вас

онлайн/офлайн экскурсии по объекту.







Move.ru - вся недвижимость России