

Создано: 17.02.2026 в 01:19

Обновлено: 17.02.2026 в 01:19

Санкт-Петербург, Подольская ул, 1-3-5

4 300 000 ₽

Санкт-Петербург, Подольская ул, 1-3-5

Улица

[улица Подольская](#)

Квартира

Общая площадь

17.5 м²

Этаж

1/6

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Описание

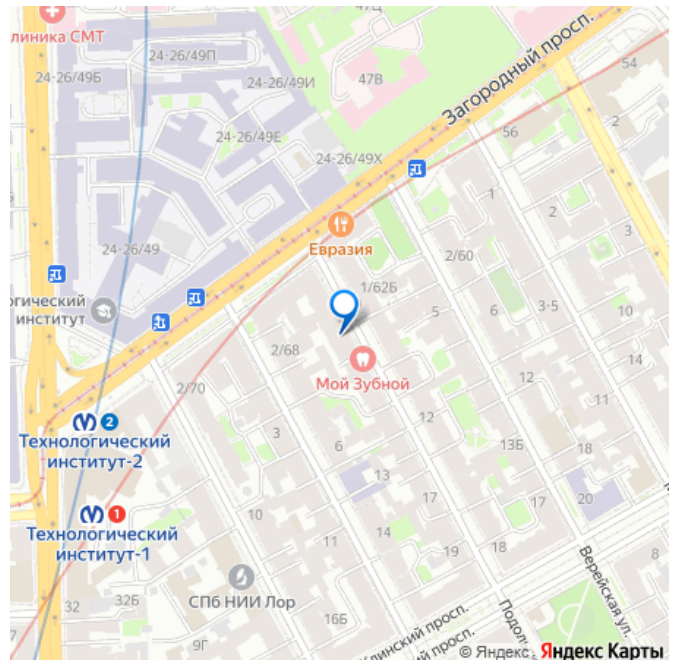
Код объекта: 1544224. Апартаменты в историческом центре Санкт-Петербурга с доходностью от 12%, студия находится в управлении УК, быстрый выход на сделку и мгновенный доход. Идеальное решение для инвесторов, молодых специалистов и студентов. Вся инфраструктура в пешей доступности: рестораны, бары, театры, музеи и главные культурные точки притяжения. - Отдельный кадастровый номер - 300 м до м. Технологический институт - 600 м до м. Пушкинская и Витебского вокзала

<https://spb.move.ru/objects/9290006071>

**Якушкина Виктория Владимировна,
Владис**

89251234567

для заметок



Апартаменты 17,5 кв м полностью готовы к сдаче: - Кухня с посудой - Стиральная машина - Wi-Fi, ТВ - Фен, утюг, гладильная доска - Удобная двуспальная кровать - Теплый пол - Рекуператор для очистки воздуха - Мебель и техника лучших брендов ОДИН, 8-й юнит (студия) СВОБОДЕН. По запросу доходность с прошлого периода.

Почему это выгодно купить сейчас:

*Выгодная цена *Начало сезона для сдачи в аренду *Через год или чуть больше при стабилизации экономической и политической ситуации, будет приток иностранного капитала, экономические показатели вырастут и стоимость недвижимости в центре Санкт Петербурга взлетит.

