

**Санкт-Петербург, ул. Коллонтай, 16к3**

**3 900 000 ₽**

Санкт-Петербург, ул. Коллонтай, 16к3

Улица

[улица Коллонтай](#)

## Квартира

Общая площадь

17.5 м<sup>2</sup>

Этаж

1/10

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

## Описание

Продается уютная и функциональная студия со всеми удобствами в шаговой доступности от метро Проспект Большевиков (3 минуты пешком)! Прямая продажа, все документы готовы к сделке! Можете сразу стать собственником и въехать в собственное жилье! ПЕРЕПЛАНИРОВКА СОГЛАСОВАНА. Общая площадь 17,54 м2. Окно смотрит в тихий двор. 1/10 этаж. В студии оборудован совмещенный санузел, полноценная кухня. Вся мебель и техника входят в стоимость квартиры. Район обжитой с развитой

для заметок



инфраструктурой. Много транспорта во всех направлениях. В шаговой доступности множество магазинов, несколько торгово-развлекательных центров, хоккейная арена. Во дворе всегда есть места для парковки автомобиля. Эта студия отлично подходит как для комфортного проживания, так и для сдачи в аренду, обеспечивая стабильный пассивный доход. Квартира находится в общей долевой собственности - доля 17/100. ОТКАЗЫ ОТ ПРЕИМУЩЕСТВЕННОГО ПРАВА ПОКУПКИ всеми собственниками подписаны. Все счетчики разделены. Квартира продается от собственника, дополнительных комиссий нет. Звоните /пишите и записывайтесь на просмотр, будем рады показать Вам вашу будущую квартиру! Не всегда есть возможность ответить на телефон, если не беру трубку - напишите в чат, договоримся о звонке.







