

🕒 Создано: 04.03.2026 в 16:07

🔄 Обновлено: 04.03.2026 в 17:17

**Агент**

**79811636286**

**Санкт-Петербург, 1-й Муринский  
проспект, 13**

**2 970 000 ₹**

Санкт-Петербург, 1-й Муринский проспект, 13

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[проспект 1-й Муринский](#)

### Квартира

Жилая площадь

9.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

17.6 м<sup>2</sup>

Этаж

1/5

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

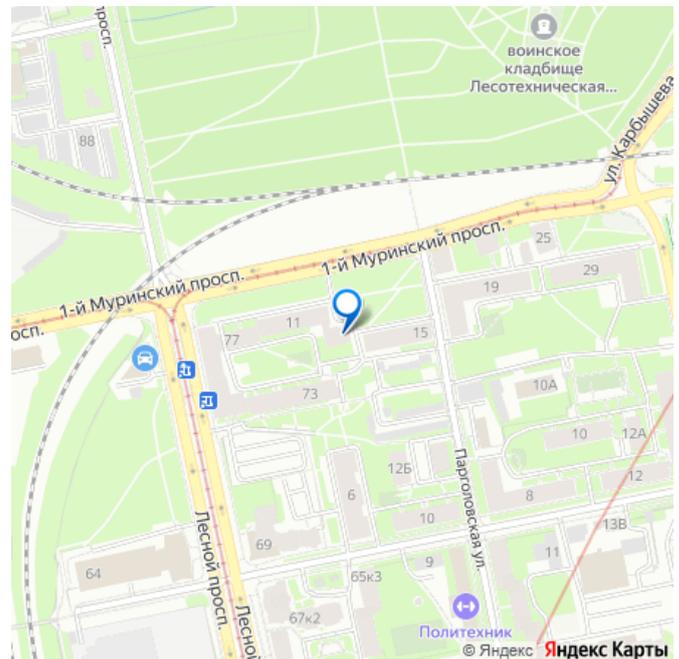
[Квартиры](#)

лифт, парковка

### Описание

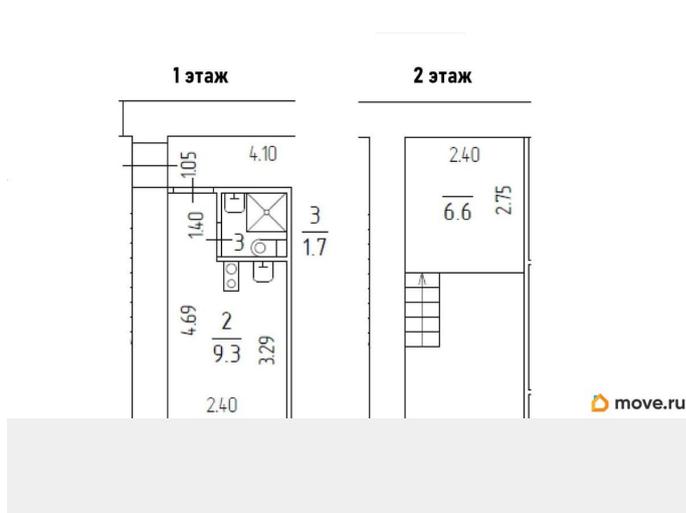
Студия (Готовая с ремонтом!) со всеми удобствами, в центре города, с городской пропиской, рядом с метро и за очень доступные деньги! Высокий первый этаж. Прямая продажа. Документы готовы к

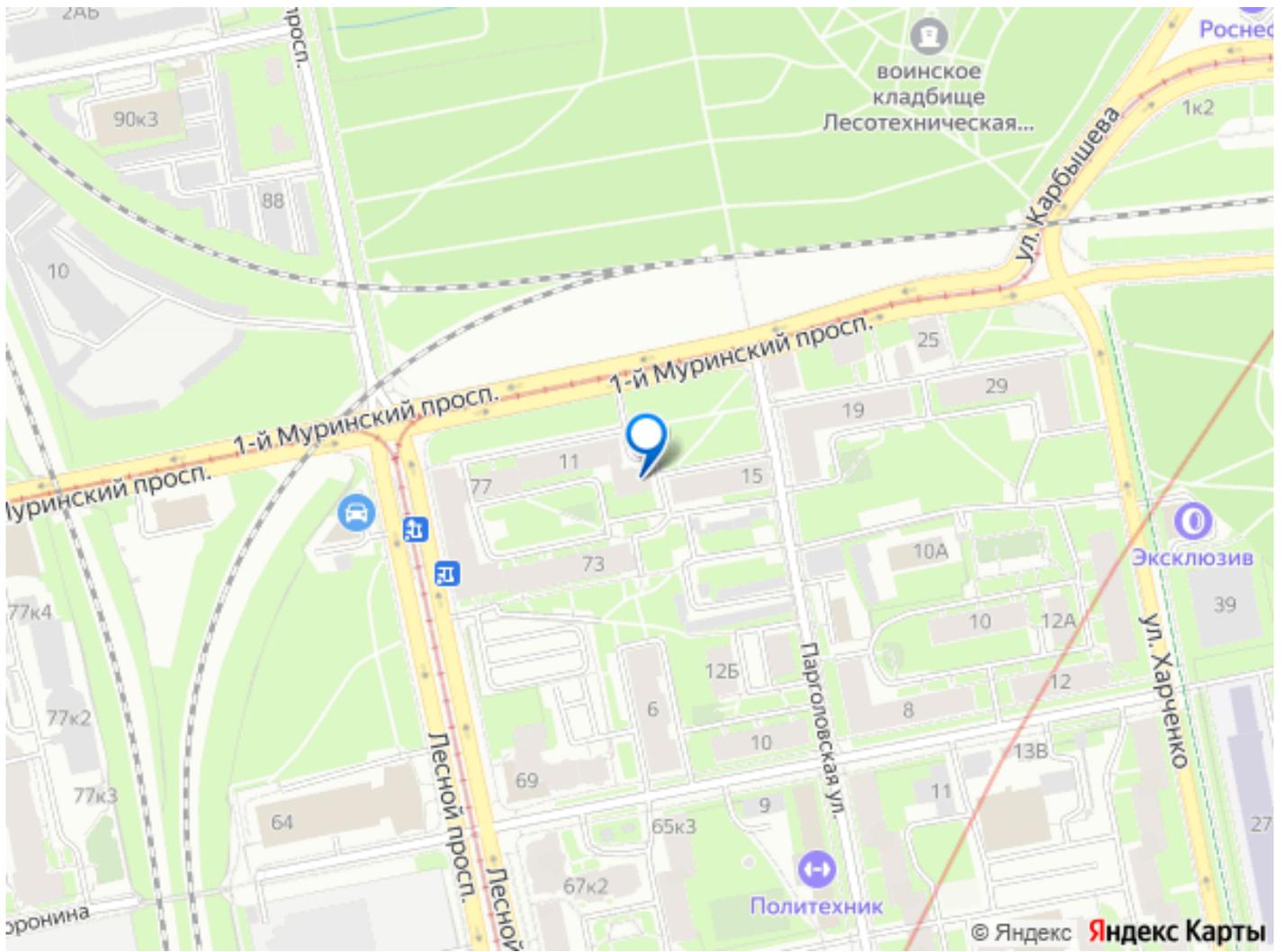
для заметок



сделке. Можете стать собственником в течение нескольких дней. Студия двухэтажная. Общая площадь студии 17,6 кв.м, 1-й этаж 11 кв.м, 2-й этаж (антресоль высотой 1м) 6,6 кв.м. Окно со стеклопакетом смотрит в большой зеленый двор. В студии оборудован совмещенный санузел, место под кухню. Ремонт только что завершен. Сантехника, электрика, трубы новые, установлены счетчики. Парадная чистая. Двор большой зеленый. Практически центр города. В 5-ти минутах ходьбы пешком метро Лесная, в 15-ти минутах ходьбы наб. Большой Невки. В досягаемости пешей прогулки находится Петроградская сторона, многие достопримечательности города, многие ВУЗы. Район обжитой с развитой инфраструктурой. Много транспорта во всех направлениях. В шаговой доступности есть магазины, школы, детские сады, спортивные, торговые и развлекательные комплексы. Во дворе есть места для стоянки авто. До центра на машине 10 мин. Ипотеку не рассматриваем. Услуги специалистов, сопровождающих сделку, включены в стоимость студии.







Move.ru - вся недвижимость России