

Создано: 28.11.2025 в 12:35

Обновлено: 04.02.2026 в 10:29

<https://spb.move.ru/objects/9286941302>

Юлия Еремеева, Мир Квартир Элит

79112770142



Санкт-Петербург, Октябрьская набережная, 40

7 100 000 ₽

Санкт-Петербург, Октябрьская набережная, 40

Округ

[СПБ, Невский район](#)



Квартира

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

7.6 м²

Площадь кухни

5.1 м²

Общая площадь

17.7 м²

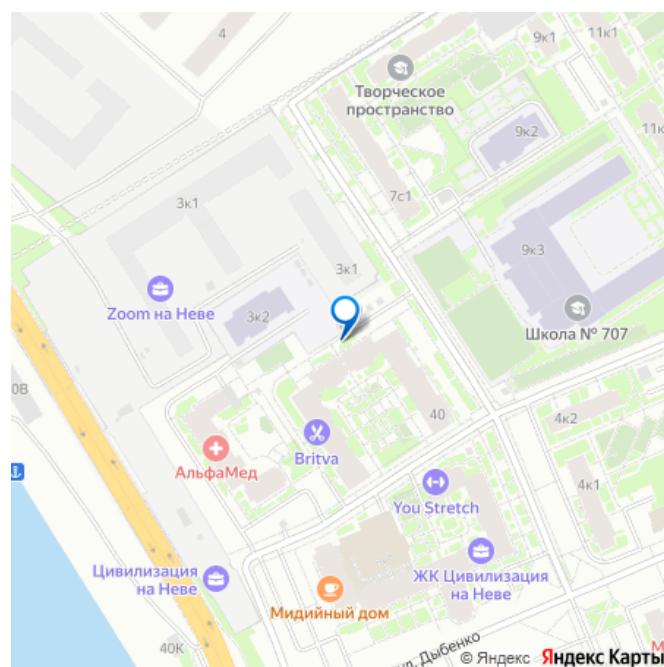
Этаж

16/24

Детали объекта

Тип сделки

Продам



Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

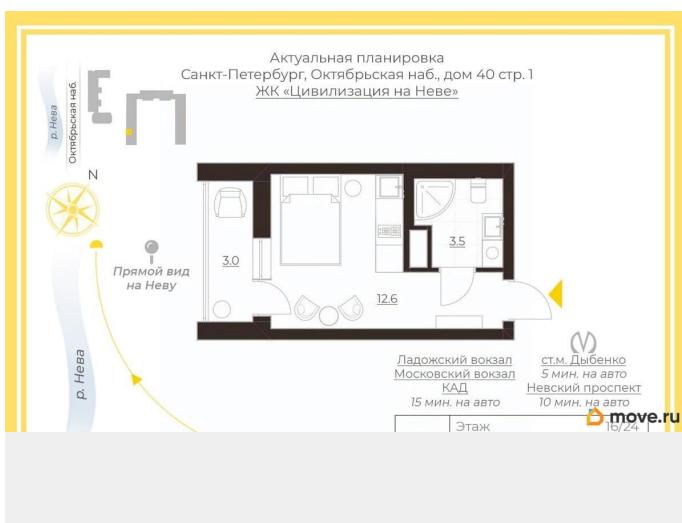
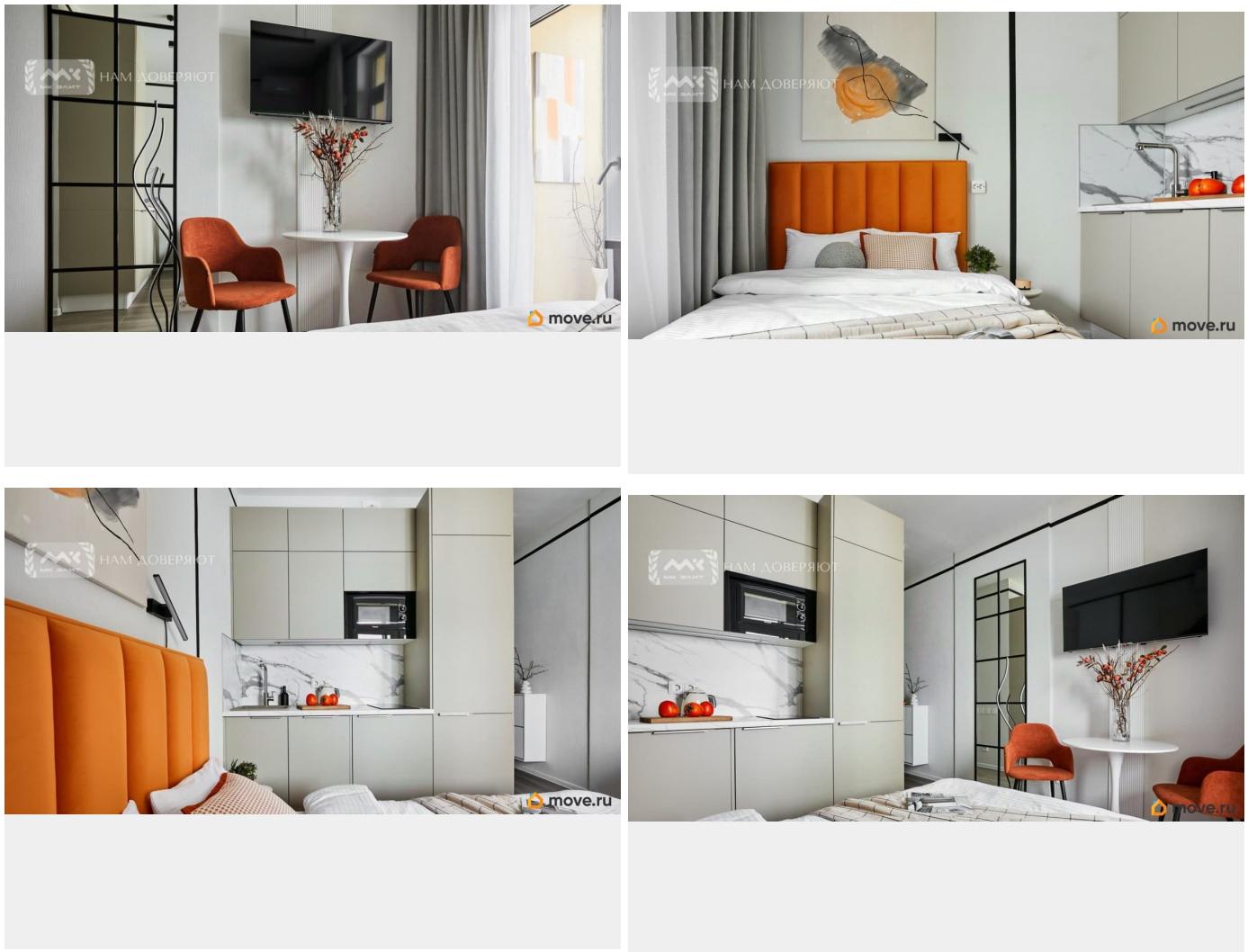
да

возможна ипотека, лифт

Описание

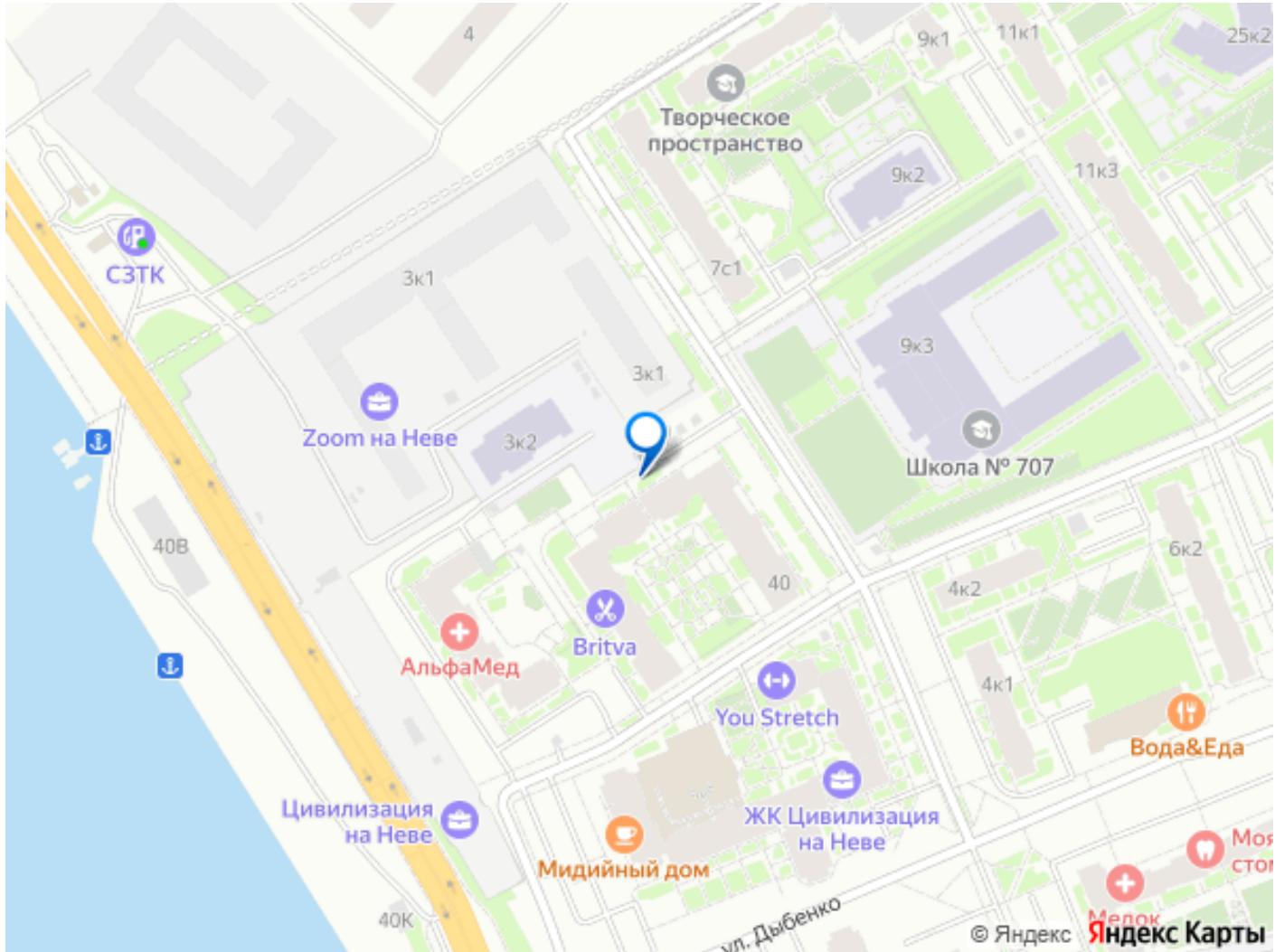
Арт. 126928566 Студия с видом на Неву в ЖК «Цивилизация на Неве» готовый арендный бизнес! Продается стильная и функциональная студия площадью 17,7 м² в доме бизнес-класса на Октябрьской набережной. - Высокие потолки 3 м создают ощущение простора. - Умная колонка Алиса и чайник итальянского бренда Smeg уже в комплекте. - Пространство грамотно зонировано: комфортное спальное место, просторный санузел, функциональная кухня с большим количеством мест для хранения. - Балкон с панорамным видом на Неву – идеальное место для отдыха. Современный жилой комплекс бизнес-класса с закрытым двором без машин и системой видеонаблюдения. - Подземный паркинг всегда есть место для автомобиля. - Дизайнерская отделка входных групп подчеркивает статус дома. Все рядом – супермаркеты, кафе, рестораны, пекарни, фитнес-клубы и спа-салоны. Всего в 7 км от исторического центра Петербурга вдоль живописной набережной. 1 совершеннолетний собственник. В квартире никто не прописан. Быстрый выход на сделку. Сотрудничаем с агентствами. Готовы оценить атмосферу лично? Звоните —

договоримся о просмотре!





move.ru



Move.ru - вся недвижимость России