

Создано: 17.02.2026 в 01:12

Обновлено: 01.04.2026 в 01:13

**Анастасия, Торвейн Проперти**

**89251234567**

**Санкт-Петербург, Тележная ул, 13в**

**5 970 000 ₺**

Санкт-Петербург, Тележная ул, 13в

Улица

[улица Тележная](#)

### Квартира

Общая площадь

17.8 м<sup>2</sup>

Этаж

4/4

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

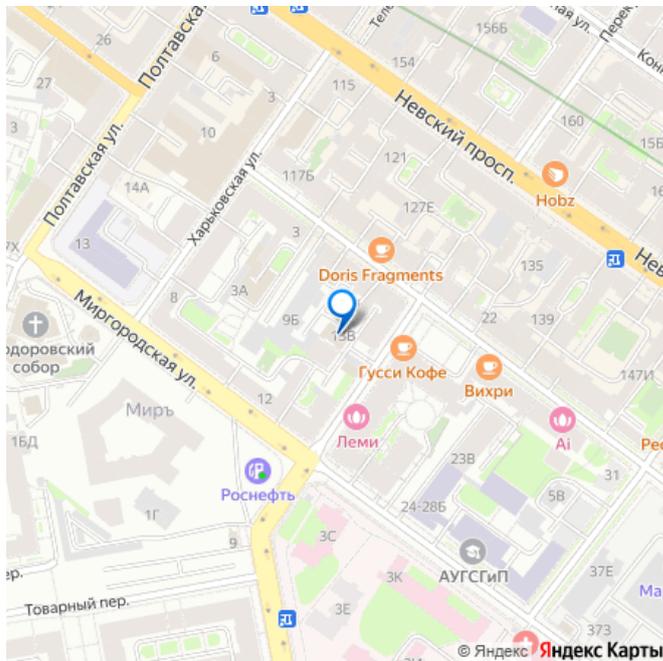
Квартира в новостройке

да

### Описание

Прекрасный вариант для инвестиций - это не доля в коммуналке, отдельный кадастр! Высокий доход от аренды! Апартаменты в историческом кирпичном доме после полной реконструкции. Можно сдавать посуточно или на долгий срок, получая хороший доход. Арендатор есть. Выполнен ремонт в современном стиле, светлые стены, акценты на предметы интерьера. Внутри с полной меблировкой и оснащением. Для

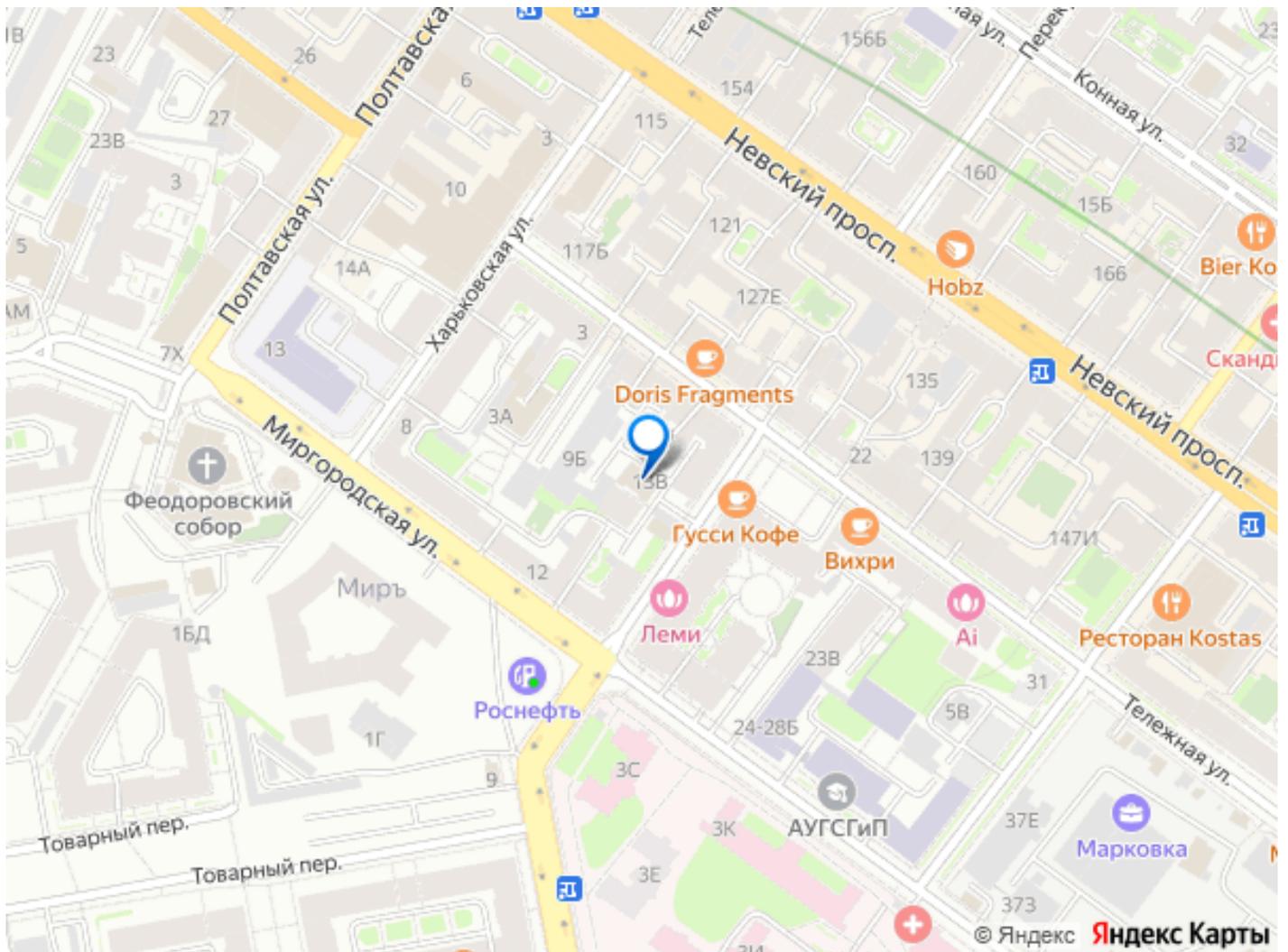
для заметок



аренды есть все необходимое. На кухне установлена современная техника. Студия состоит из двух небольших комнат. Можно пользоваться стиральной машиной и сушилкой, в ванной есть фен и бойлер - всегда своя горячая вода, отключения не страшны. Для вашей безопасности есть пожарные датчики, в доме работает видеонаблюдение. Отличное расположение в историческом центре города, напротив расположен элитный жилой комплекс «Гранд Хаус». До Невского проспекта пару минут пешком. Ближайшая остановка общественного транспорта находится в 5 минутах ходьбы. Московский вокзал и метро Площадь Восстания - 15 минут пешком. Также можно воспользоваться станцией Площадь Александра Невского, до которой меньше 10 минут. Машину можно оставлять в закрытом дворе или на прилегающих улицах, в пределах 10 минут пешком есть крытый паркинг с недорогой арендой. В непосредственной близости находятся магазины и торговые комплексы, вся социальная инфраструктура. Исторический центр, но очень тихо. Не доля, подходит под ипотеку в любом банке! Пожалуйста, звоните, согласуем удобное время просмотра.







Move.ru - вся недвижимость России