

Создано: 17.02.2026 в 01:12

Обновлено: 18.02.2026 в 01:13

Санкт-Петербург, Тележная ул, 13в

5 790 000 ₽

Санкт-Петербург, Тележная ул, 13в

Улица

[улица Тележная](#)

Квартира

Общая площадь

17.8 м²

Этаж

4/4

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Описание

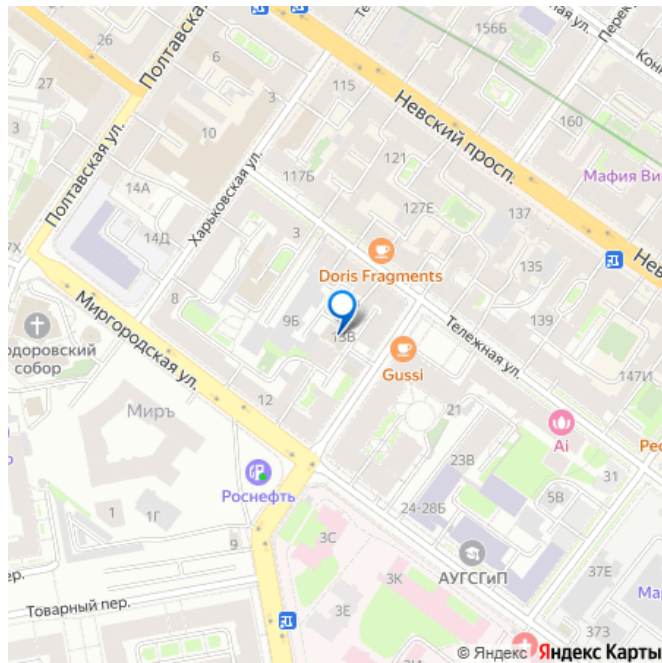
Прекрасный вариант для инвестиций - это не доля в коммуналке, отдельный кадастр! Высокий доход от аренды! Апартаменты в историческом кирпичном доме после полной реконструкции. Можно сдавать посуточно или на долгий срок, получая хороший доход. Арендатор есть. Выполнен ремонт в современном стиле, светлые стены, акценты на предметы интерьера. Внутри с полной меблировкой и оснащением. Для

<https://spb.move.ru/objects/9289994806>

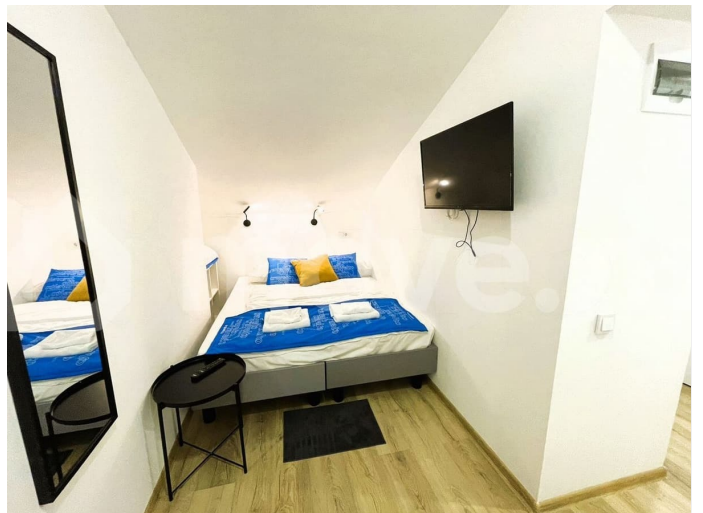
Анастасия, Торвейн Проперти

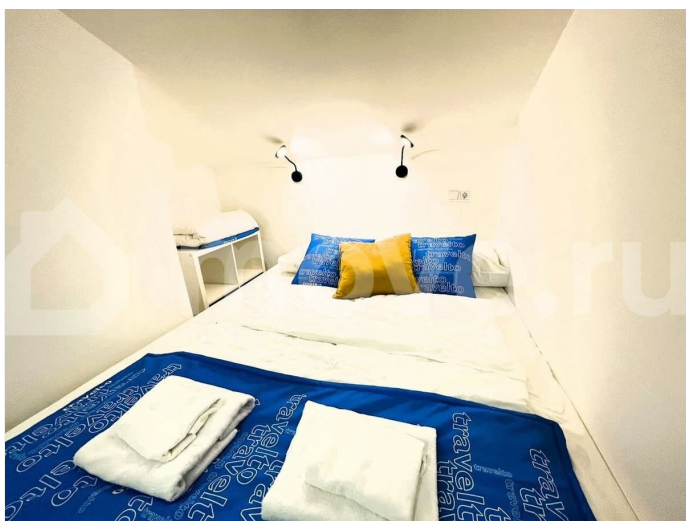
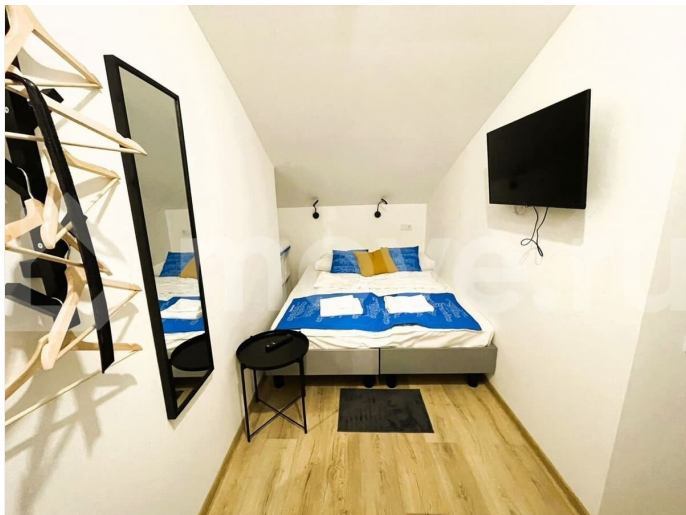
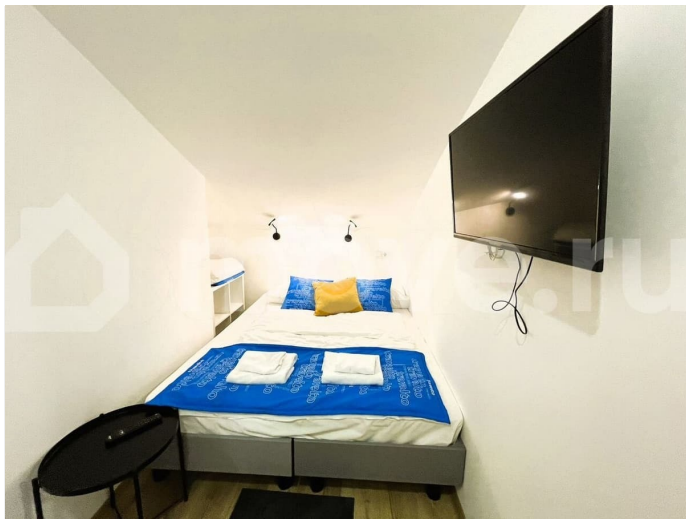
89251234567

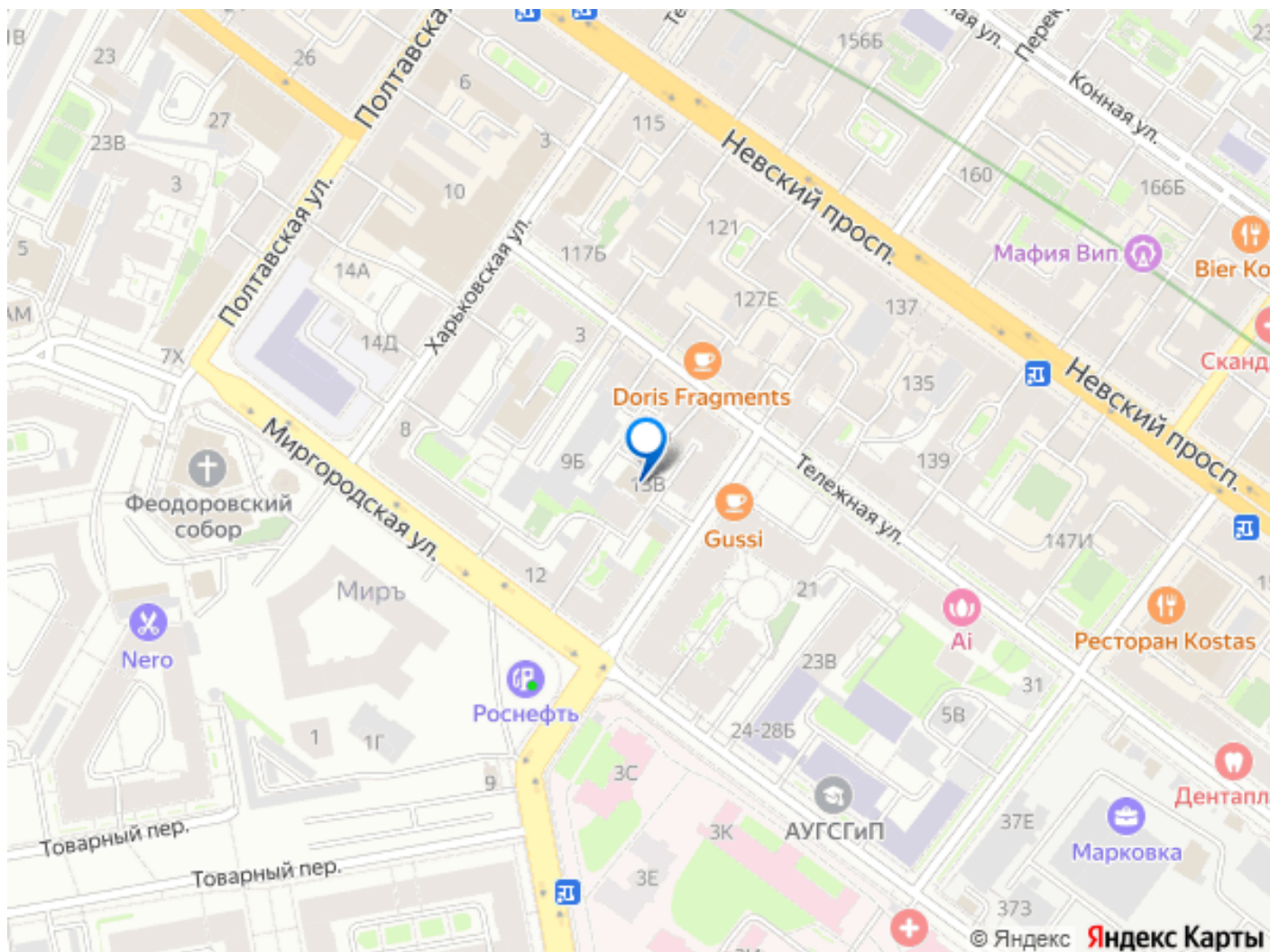
для заметок



аренды есть все необходимое. На кухне установлена современная техника. Студия состоит из двух небольших комнат. Можно пользоваться стиральной машиной и сушилкой, в ванной есть фен и бойлер - всегда своя горячая вода, отключения не страшны. Для вашей безопасности есть пожарные датчики, в доме работает видеонаблюдение. Отличное расположение в историческом центре города, напротив расположен элитный жилой комплекс «Гранд Хаус». До Невского проспекта пару минут пешком. Ближайшая остановка общественного транспорта находится в 5 минутах ходьбы. Московский вокзал и метро Площадь Восстания – 15 минут пешком. Также можно воспользоваться станцией Площадь Александра Невского, до которой меньше 10 минут. Машину можно оставлять в закрытом дворе или на прилегающих улицах, в пределах 10 минут пешком есть крытый паркинг с недорогой арендой. В непосредственной близости находятся магазины и торговые комплексы, вся социальная инфраструктура. Исторический центр, но очень тихо. Не доля, подходит под ипотеку в любом банке! Пожалуйста, звоните, согласуем удобное время просмотра.







Move.ru - вся недвижимость России