

Создано: 04.04.2026 в 02:14

Обновлено: 04.04.2026 в 02:14

Санкт-Петербург, ул. Рубинштейна, 14

6 688 000 ₺

Санкт-Петербург, ул. Рубинштейна, 14

Улица

[улица Рубинштейна](#)

Квартира

Общая площадь

17.8 м²

Этаж

3/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Описание

Студия для жизни или дохода. Рубинштейна ул., 14 — главная ресторанный улица Петербурга ГОТОВА К ЗАСЕЛЕНИЮ — ремонт, мебель, техника. Заезжай и живи или сразу сдавай в аренду. ПАРАМЕТРЫ: Площадь: 17,8 м² Этаж: 3 Потолки: 3,2 м Ремонт: входит в стоимость ЛОКАЦИЯ: Достоевская — 4 мин пешком Владимирская — 5 мин пешком Пять углов — 2-3 мин Невский проспект — 5-7 мин БДТ им. Товстоногова — 7-10 мин Музей Фаберже — 10-12 мин Это главная ресторанный улица Санкт-Петербурга,

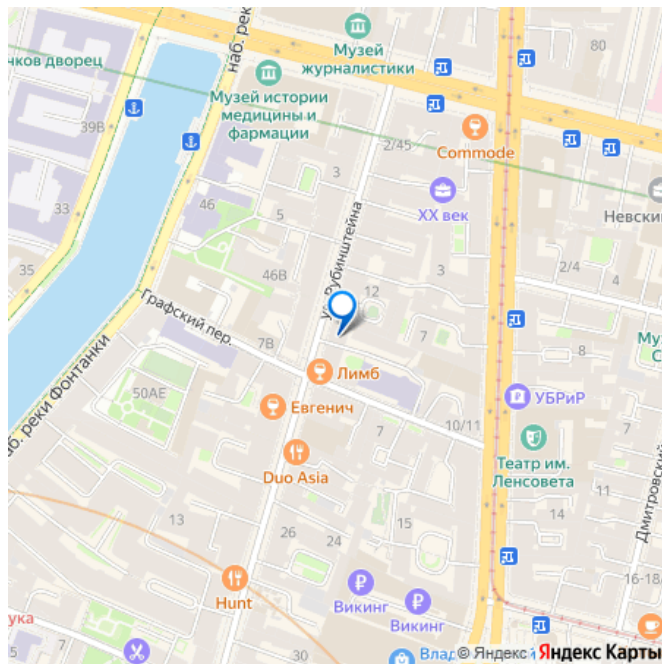
<https://spb.move.ru/objects/9293230329>

Студии и Недвижимость - Вершина,

Студии и Недвижимость - Вершина

89251234567

для заметок



соединяющая Невский и Загородный проспекты. Здесь переплетается история с современностью: старинные доходные дома, бары, кафе, театры и галереи. Атмосфера 24/7. ДЛ Я ИНВЕСТОРА: Готовый арендный бизнес: доход от 60 000 ?/мес Возможна передача в управление УК (70/30 в пользу клиента) Высокий спрос на короткую и долгосрочную аренду УСЛОВИ Я ПОКУПКИ: Прямая продажа за наличные. Без обременений. Идеально для инвесторов с готовым капиталом О КОМПАНИИ: Работаем с 2018 года. 14 реализованных проектов в центре Петербурга. Все объекты сданы в срок. 24% годовых для стратегических инвесторов. ЗВОНИТЕ ПРЯМО СЕЙЧАС! Покажем сегодня/завтра в удобное время. Отвечаем быстро.

