

Создано: 01.08.2025 в 21:37

Обновлено: 30.12.2025 в 19:56

Санкт-Петербург, проспект

Круженштерна, 4

5 699 000 ₽

Санкт-Петербург, проспект Круженштерна, 4

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

Квартира

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

3 м²

Общая площадь

17.9 м²

Этаж

2/15

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

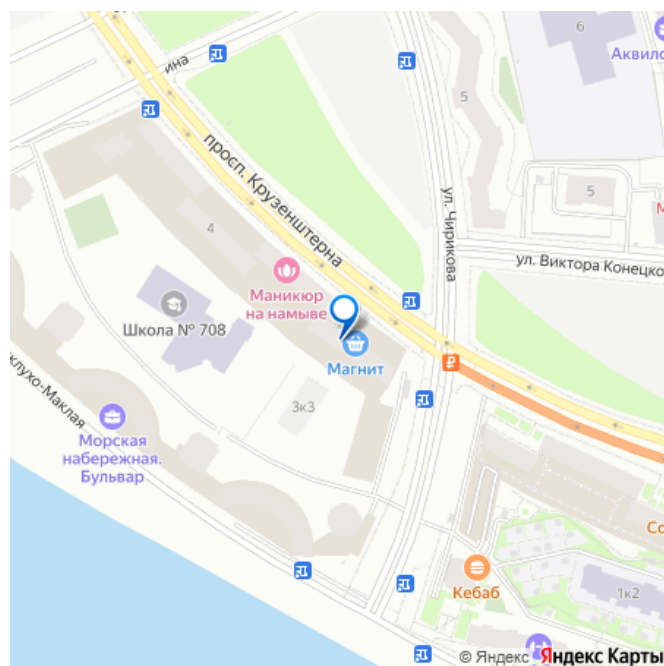
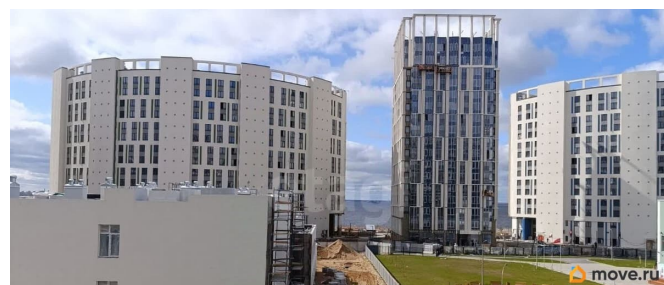
<https://spb.move.ru/objects/9286439764>

Александр Вячеславович Выдрин,

Этажи Санкт-Петербург

79117986879

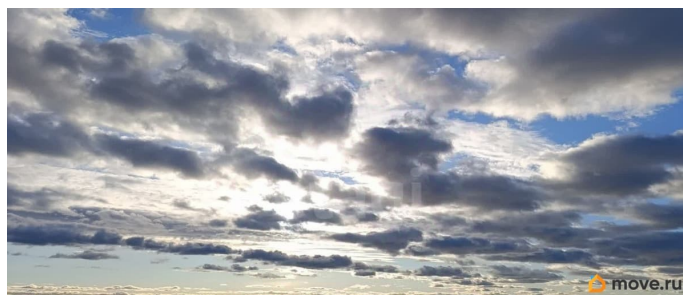
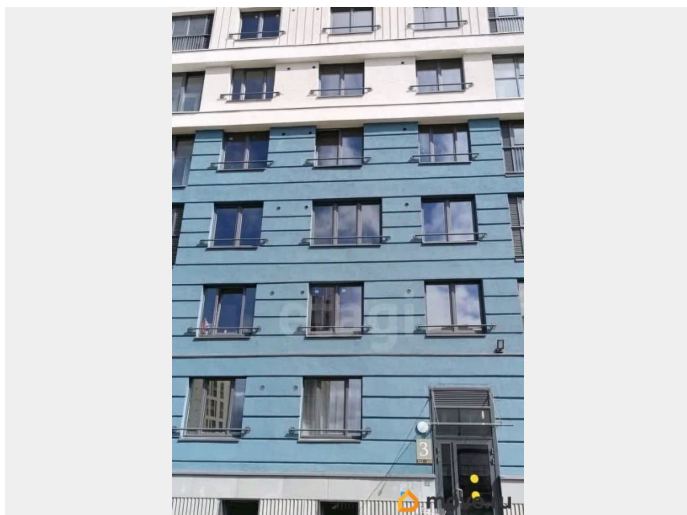
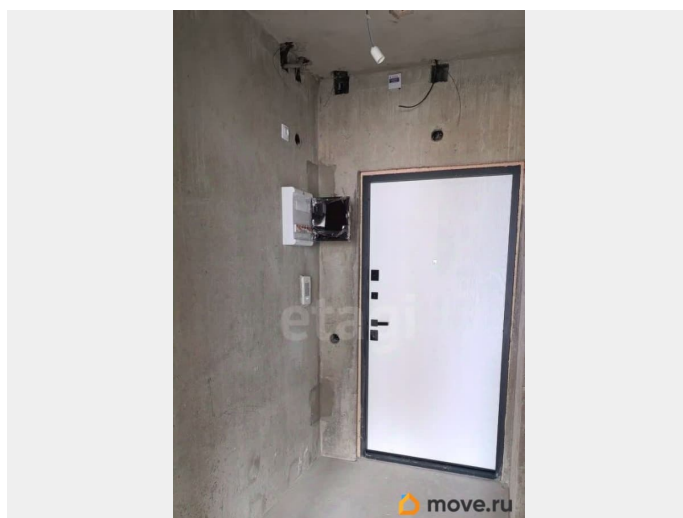
для заметок

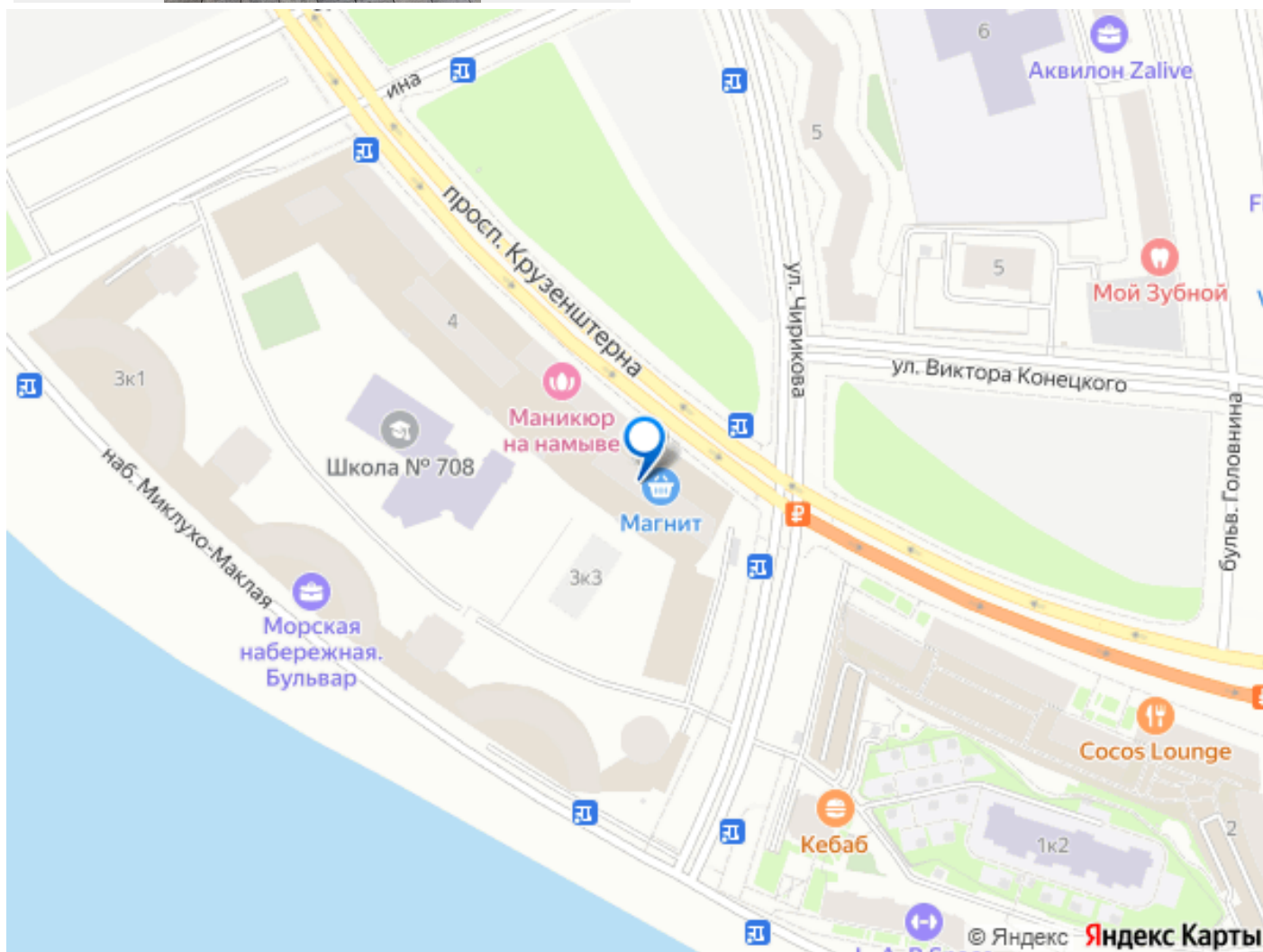


Описание

Продается уютная квартира площадью 17.9 кв.м в новом монолитном доме на набережной в живописной Гавани Санкт-Петербурга. Основные преимущества квартиры: -Эргономичная планировка: Жилая площадь 6.8 кв.м и кухня 5.1 кв.м обеспечивают максимальное удобство. Совмещенный санузел. -Прекрасный вид: Из окон открывается живописный вид на двор, улицу и парк, создавая атмосферу уюта и покоя. -Современные технологии: Парадные оснащены прочными металлическими дверями, домофонами, пожарной сигнализацией, системами видеонаблюдения и консьержем для вашей безопасности. Комплекс расположен на второй береговой линии Финского залива, что обеспечивает не только живописные виды, но и близость к природе. С одной стороны к дому примыкает зеленая зона хвойного парка, а с другой — просторная и ухоженная внутренняя территория. Здесь вы найдете все необходимое для комфортной жизни: подземный паркинг с лифтом, индивидуальные кладовые для хранения спортивного инвентаря и сезонных вещей. На внутренней территории будут организованы зоны для игр, активного и пассивного отдыха. Богатое озеленение по уникальному ландшафтному проекту. Придомовая территория будет закрыта для посторонних, а безопасность обеспечивают современные системы видеонаблюдения. В шаговой доступности находятся магазины, пекарни, салоны красоты, аптеки и другие необходимые сервисы. В первой очереди строительства запланировано возведение поликлиники, что сделает вашу жизнь еще более комфортной. Не упустите возможность

стать владельцем этой великолепной студии на Васильевском острове! Здесь вы сможете наслаждаться не только красотой природы, но и культурными достопримечательностями: Большим Университетом, Академией художеств, пространством Севкабель и музеем Эрарта. Это идеальное место для жизни, работы и отдыха! Код пользователя: 103625 Номер в базе: 4439087





Move.ru - вся недвижимость России