

Создано: 25.01.2026 в 14:18

Обновлено: 25.01.2026 в 13:35

<https://spb.move.ru/objects/9288334308>

Собственник

79818245037

Санкт-Петербург, Загребский бульвар, 21

3 200 000 ₽

Санкт-Петербург, Загребский бульвар, 21

Округ

[СПБ, Фрунзенский район](#)

Улица

[бульвар Загребский](#)

Квартира

Жилая площадь

17 м²

Общая площадь

17 м²

Этаж

5/17

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Покупка в ипотеку

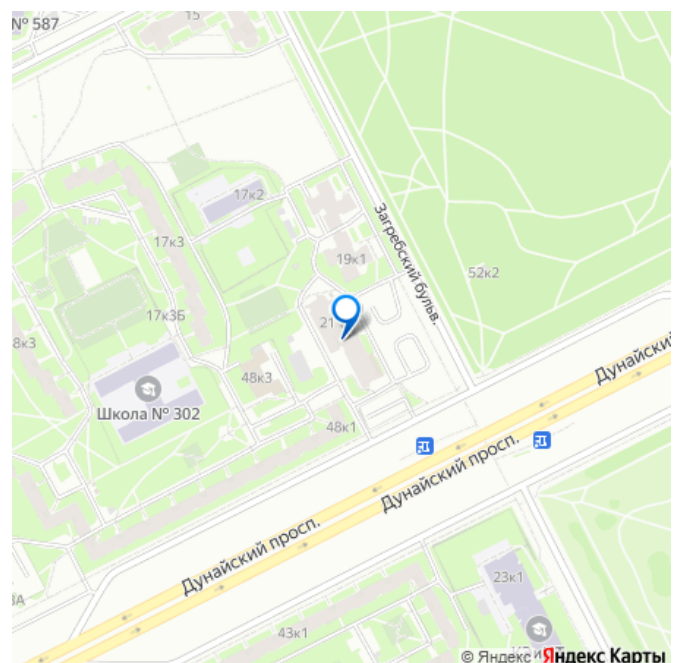
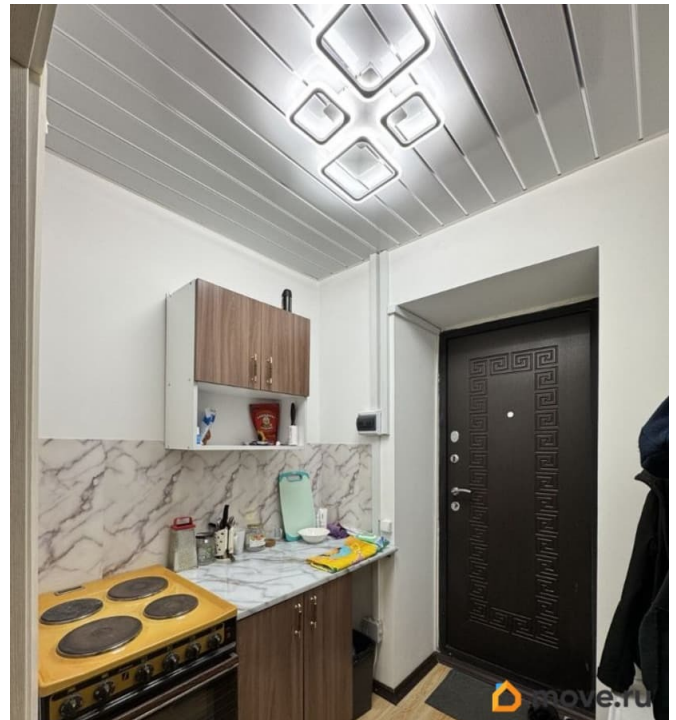
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

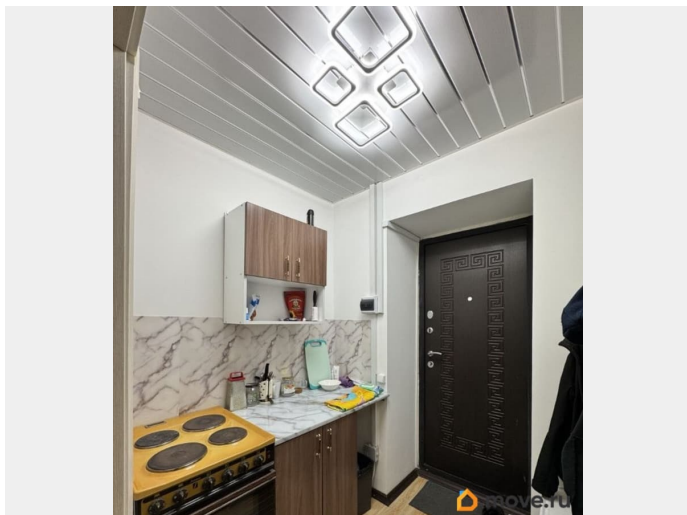
СРОЧНАЯ ПРОДАЖА! Уютная студия у метро

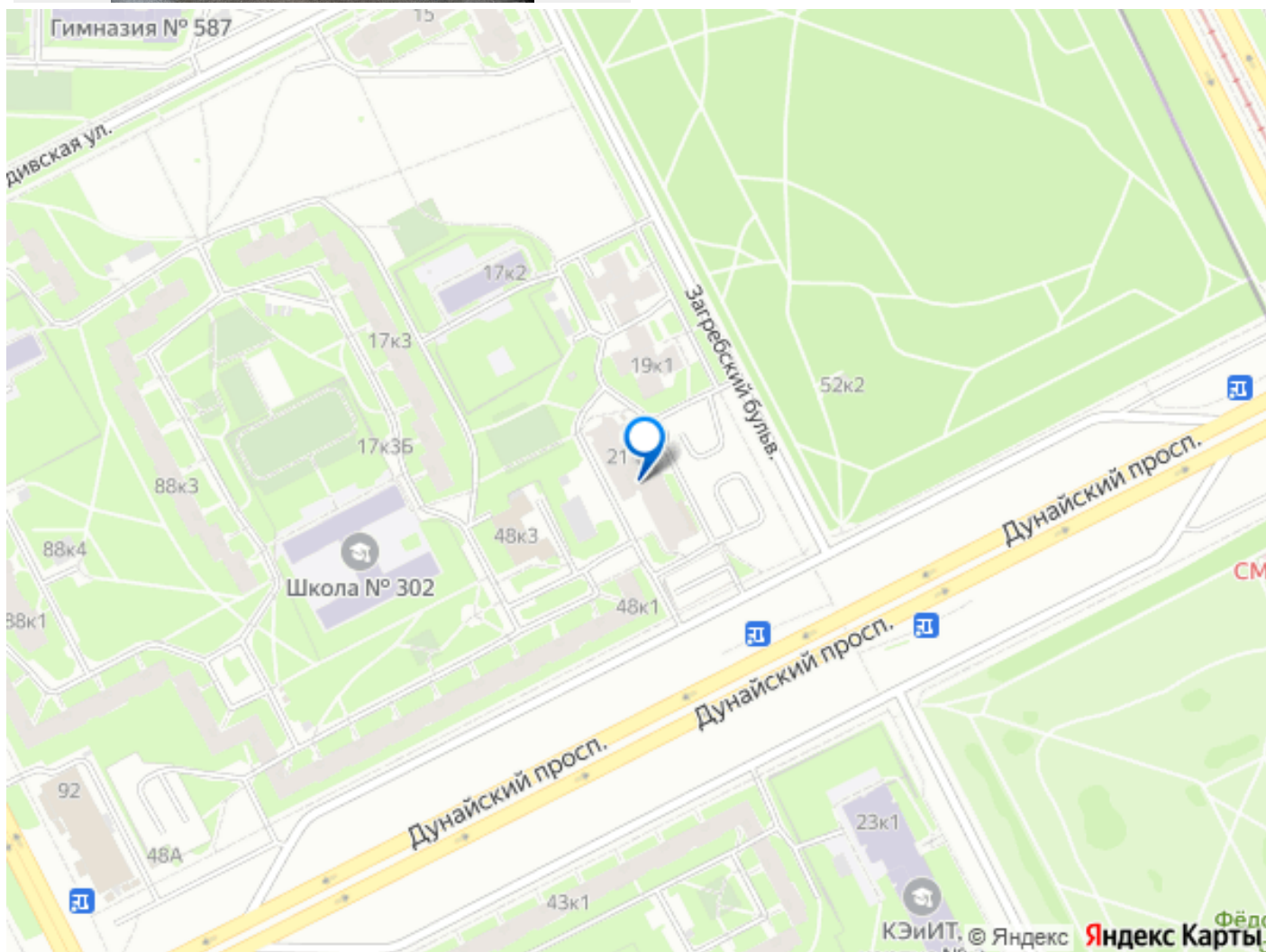
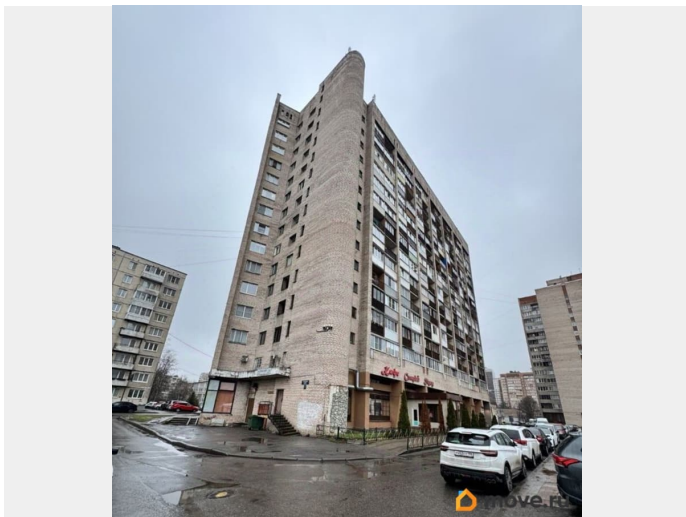
для заметок



Дунайская — 5 минут пешком! Продаётся тёплая и светлая квартира-студия в кирпичном доме. Идеальный вариант для первого собственного гнездышка, инвестиции или жизни в шаге от метро! Готовы к быстрой сделке. КЛЮЧЕВЫЕ ПРЕИМУЩЕСТВА ДЛЯ УВЕРЕННОЙ ПОКУПКИ: • ИДЕАЛЬНАЯ ЛОКАЦИЯ: Фрунзенский район (Купчино). 5 минут (500 м) пешком до метро Дунайская. Не тратьте время на дорогу! • НАДЁЖНЫЙ ДОМ: Кирпичный, советская постройка с запасом прочности. В доме отличная звукоизоляция, тепло и эффективная вентиляция. 3 лифта (пассажирские + грузовой). • ЖИЗНЬ В КОМФОРТЕ: В шаговой доступности всё: супермаркеты, школы, детсады, аптеки, кафе. Спокойный двор. • ЮРИДИЧЕСКАЯ ЧИСТОТА И ПРОСТОТА: Один собственник. Прямая продажа за собственные средства (встречная покупка не нужна). Соседи спокойные, обстановка доброжелательная. Выход на сделку — максимально быстро. • ИДЕАЛЬНАЯ ИНВЕСТИЦИЯ: Отличный объект для сдачи в аренду благодаря расположению у метро. Высокий спрос гарантирован. ПРОДАЖУ ВЕДЁТ АГЕНТСТВО КРЕДИТМАРКЕТ+ — ГАРАНТ БЕЗОПАСНОСТИ И СКОРОСТИ: Мы — официальные представители собственника. Для вас: • Полное юридическое сопровождение под ключ. • Экспресс-помощь в одобрении ипотеки по выгодным ставкам от банков-партнеров (при необходимости). • Организуем простую и прозрачную сделку без цепочек и задержек. УСПЕЙТЕ ЗАБРОНИРОВАТЬ! Такие студии у метро с чистой историей и готовностью к быстрому расчёту уходят первыми. ЗВОНИТЕ ПРЯМО СЕЙЧАС для просмотра в этот же день! #срочнопродам #студия #квартирастудия #метродунайская #купчино

#Фрунзенскийрайон #квартираспб
#перваяпокупка #инвестиции
#сдамквартиру #вторичка #кирпичныйдом
#одинсобственник #прямаяделка
#быстраяделка #недвижимостьспб
#куплюквартиру #кредитмаркетплюс
#ипотека #выгоднаяпокупка #рента





Move.ru - вся недвижимость России