

Создано: 17.03.2026 в 11:52

Обновлено: 19.03.2026 в 12:06

Санкт-Петербург, Загребский бульвар, 21

**4 150 000 ₺**

Санкт-Петербург, Загребский бульвар, 21

Округ

[СПБ, Фрунзенский район](#)

Улица

[бульвар Загребский](#)

## Квартира

Высота потолков

2.6 м

Площадь кухни

3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

17 м<sup>2</sup>

Этаж

14/16

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

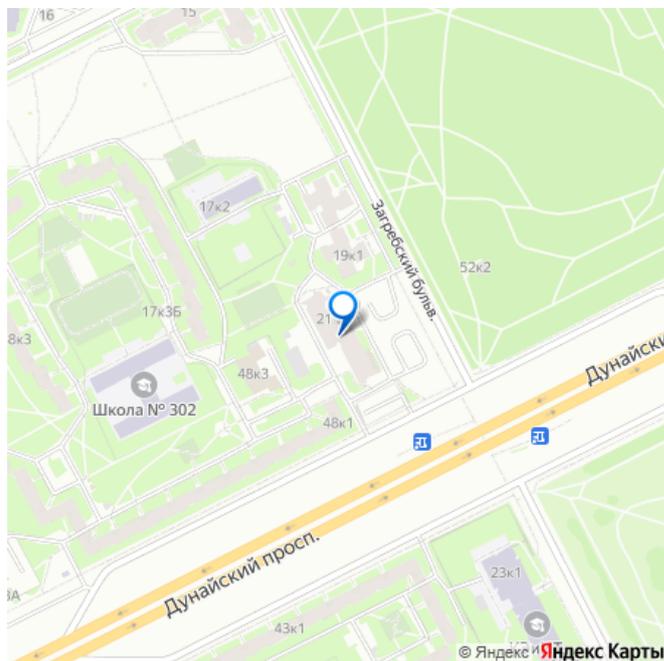
<https://spb.move.ru/objects/9291960188>

**Екатерина Евгеньевна Колотило,**

**Этажи Санкт-Петербург**

**79819202037**

для заметок



Ремонт

косметический

---

Покупка в ипотеку

да

---

возможна ипотека, лифт

## Описание

Уютная студия 17 м<sup>2</sup> у метро Дунайская — отличный старт в Санкт-Петербурге  
Продаётся светлая и уютная квартира-студия 17 м<sup>2</sup> во Фрунзенском районе. До метро Дунайская — всего 4 минуты пешком, что делает квартиру особенно удобной для жизни и аренды. Идеальный вариант для студента, молодой пары или инвестиций.  
Квартира полностью готова к проживанию — можно заехать сразу после сделки. О квартире: 14 этаж из 16 — красивые виды и много света Общая площадь 17 м<sup>2</sup>  
Совмещённый санузел — 2,2 м<sup>2</sup> Застеклённая лоджия — 2,4 м<sup>2</sup> Установлены счётчики на воду и электричество Вся мебель и техника остаются новым владельцам Тихие и доброжелательные соседи, в секции сделан косметический ремонт Восточная сторона — в квартире очень красивые рассветы О доме: Кирпичный дом 1979 года постройки Чистый подъезд 3 лифта Мусоропровод Прямо в доме: супермаркет, круглосуточный магазин, кафе, библиотека, сауна Много парковочных мест вокруг дома Видеонаблюдение  
Инфраструктура: Метро Дунайская — 4 минуты пешком Метро Купчино и ТЦ «Балканский» — 25 минут пешком Рядом остановки транспорта Школы, колледжи, детские сады Поликлиники, спортзалы, бассейны Кафе и рестораны разных кухонь мира В пешей доступности несколько парков и скверов для прогулок и спорта:

Фёдоровский, Будапештский, Купчинский,  
парк Героев-Пожарных, парк  
Интернационалистов и другие. Юридическая  
часть: Нотариальная сделка, долевая  
собственность, все отказы собраны —  
быстрый и прозрачный выход на сделку.  
Отличное сочетание цены, локации и  
готовности к проживанию. Звоните, чтобы  
узнать подробности и записаться на  
просмотр! Код пользователя: 98466 Номер в  
базе: 12067562



