

Создано: 24.10.2025 в 14:09

Обновлено: 23.11.2025 в 11:22

<https://spb.move.ru/objects/9285999836>

Собственник

**79111682613**

Санкт-Петербург, улица Ростовская, 24к1

**4 500 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Ростовская, 24к1

Округ

[СПБ, Пушкинский район](#)

## Квартира

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

17.2 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

18.2 м<sup>2</sup>

Этаж

7/9

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

косметический



Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2019 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

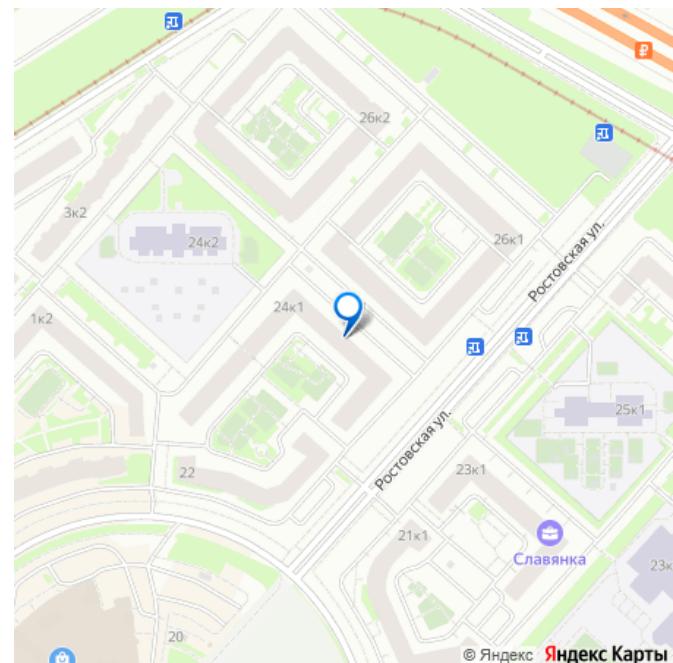
## Описание

БОЛЬШАЯ ПРОСЬБА НЕ ЗВОНИТЬ, ЕСЛИ ВЫ РИЕЛТОР.МЫ ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ О САМОСТОРЯТЕЛЬНОЙ ПРОДАЖЕ. ПРОШУ ОТНЕСТИСЬ С ПОНИМАНИЕМ И УВАЖЕНИЕМ.

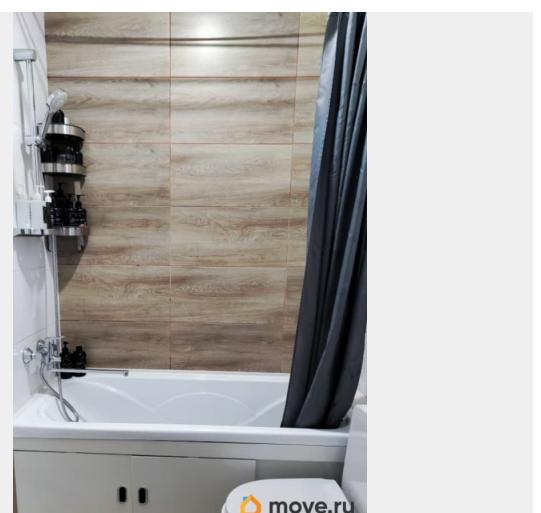
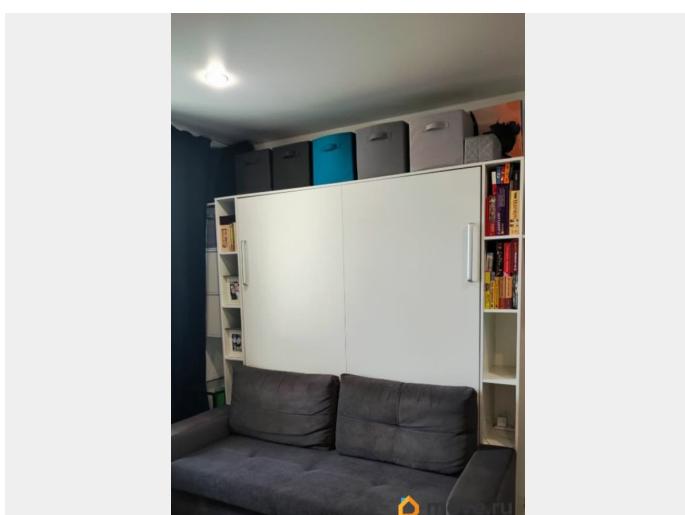
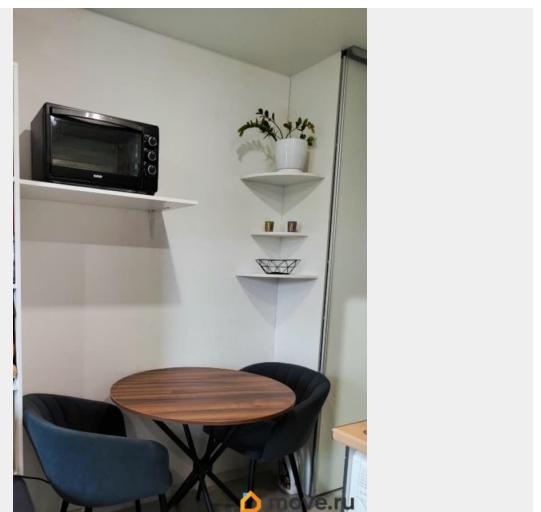
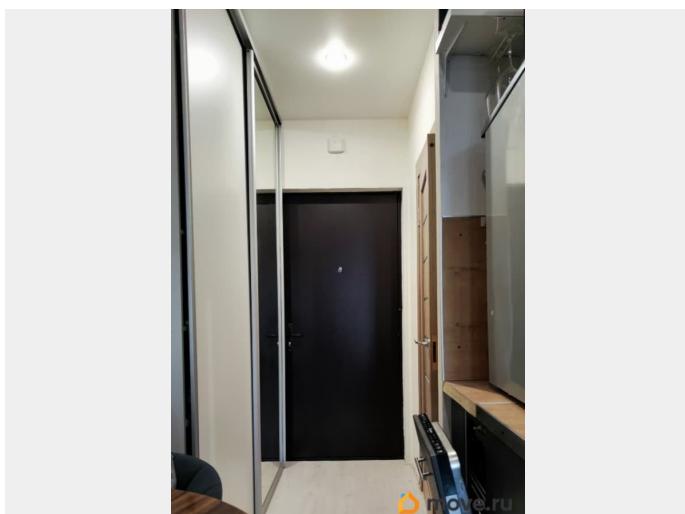
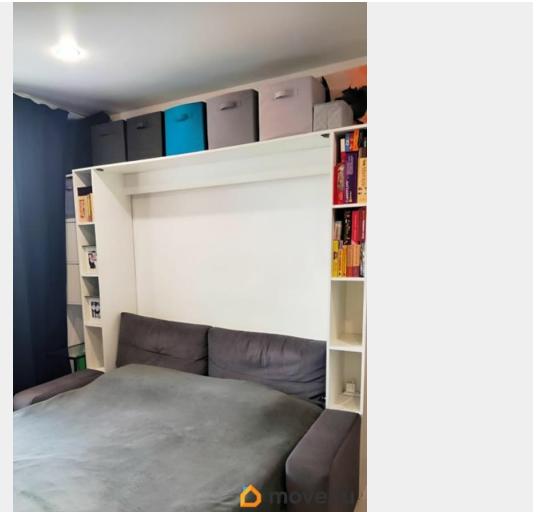
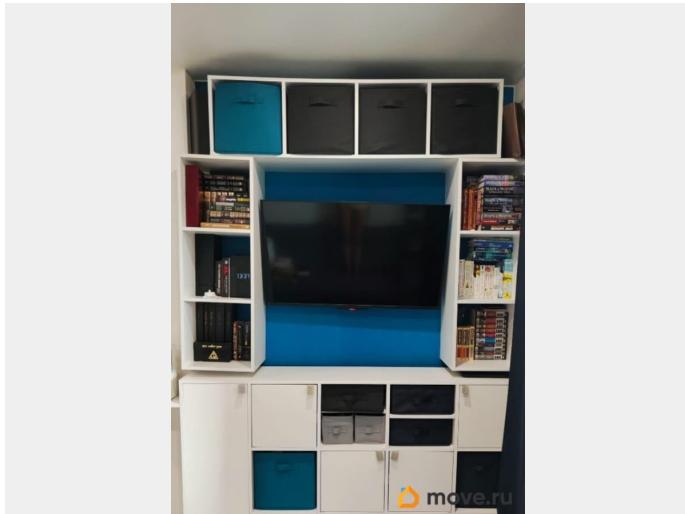
Продается уютная квартира студия в Пушкинском районе. На 7 этаже из 9. Район тихий, семейный. Чистый подъезд. Хорошие соседи. Находиться в 35 минутах езды от ст. метро Купчино В 15 минутах жд станция Царское село от которой можно за 30 минут добраться до Витебского вокзала.

Ближайшая автобусная остановка находится в 5 минут ходьбы от дома. МЕБЕЛЬ И ТЕХНИКА - кухонный гарнитур - встроенный шкаф купе - шкаф-кровать с диваном - стеллажи - варочная панель - мини духовка - холодильник - немецкая сантехника \*

остальное, по договоренности с собственником ИНФРАСТРУКТУРА Во дворе дома / шаговой доступности: - общобразовательная школа - детский сад - поликлиника - скейт парки и детские площадки - торгово-развлекательный центр Грин Парк - магазины и супермаркеты: Дикси; Магнит; Перекрёсток; Градусы; Винлаб; В зоне доставки: Пятёрочка, Окей, ГиперЛента, Ашан - кафе и рестораны: На Югах, Евразия, СяМынь - аптеки - фитнес-центр Фитнес Хаус - пункты выдачи: Ozon,

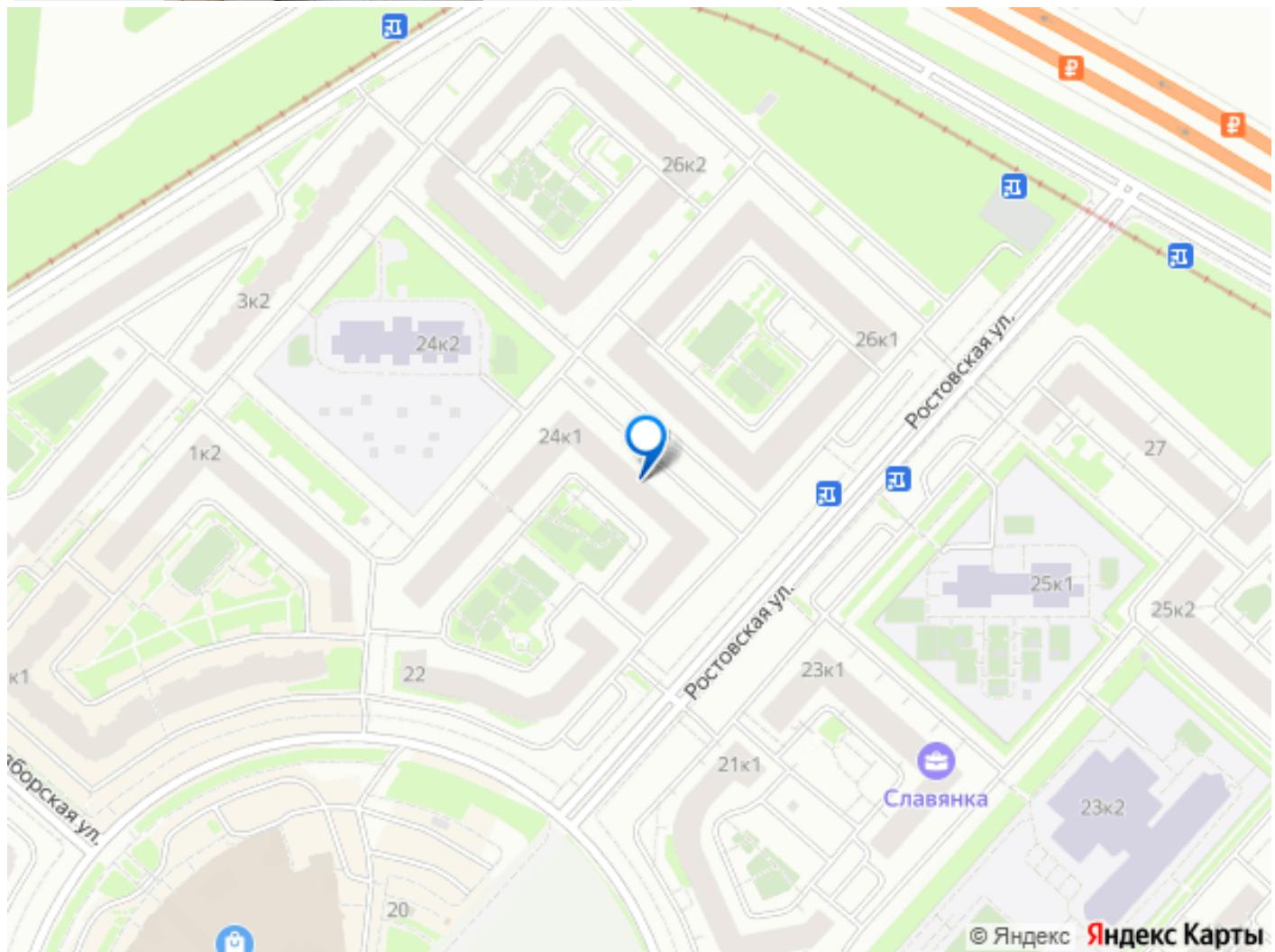


Wildberries, Яндекс Маркет ОТЛИЧНЫЕ  
УСЛОВИЯ СДЕЛКИ - один взрослый  
собственник - без обременений - маткапитал  
и прочие субсидии не использовались -  
прямая продажа - подходит под ипотеку  
любого банка





move.ru



Move.ru - вся недвижимость России