

🕒 Создано: 06.03.2026 в 01:50

🔄 Обновлено: 27.03.2026 в 01:38

Санкт-Петербург

**5 550 000 ₹**

Санкт-Петербург

**Квартира**

Общая площадь

18.2 м<sup>2</sup>

Этаж

1/9

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

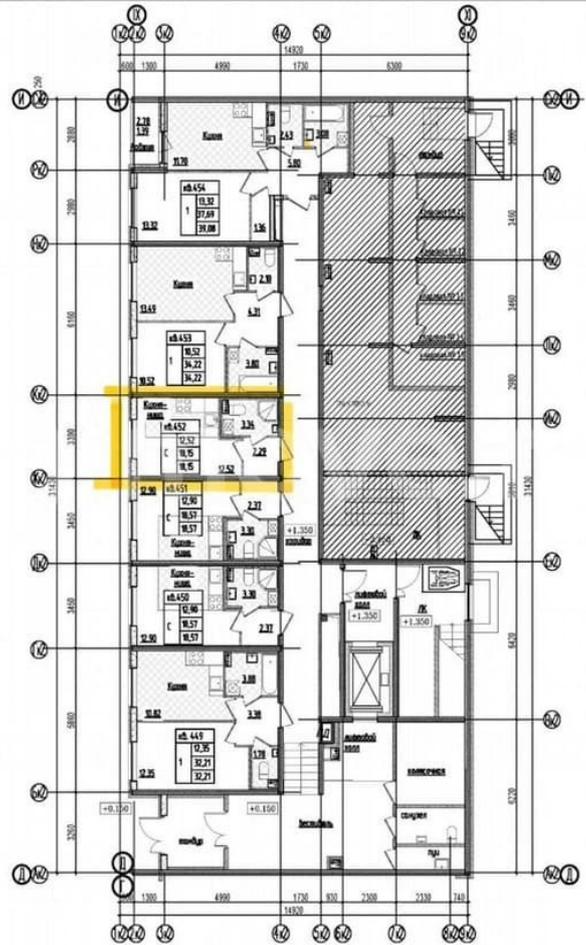
да

**Описание**

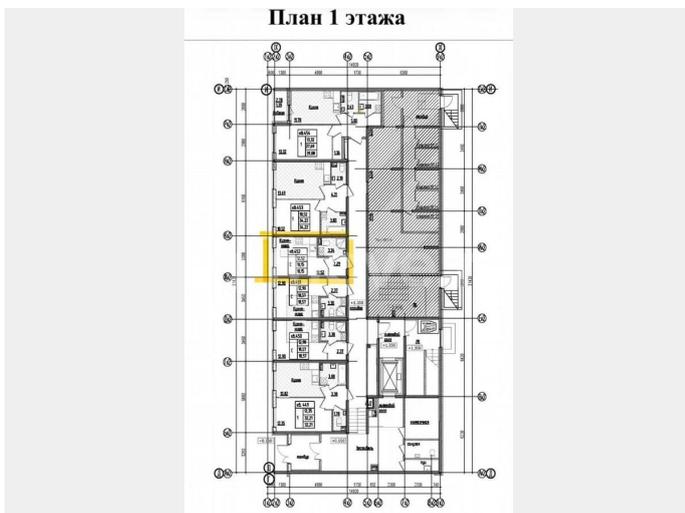
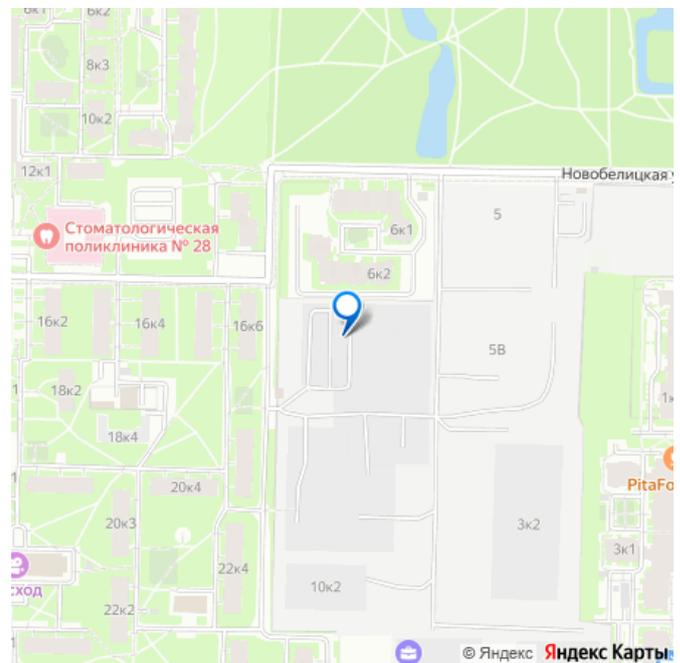
Продается квартира-студия по переуступке в ЖК комфорт-класса «Кинопарк». О квартире:  
- общая площадь 18,15 м<sup>2</sup>, жилая 12,52; - высота потолков 2,75м; - предчистовая отделка White Box. Преимущества комплекса:  
- авторская архитектура (фасады домов будут выполнены в неоклассическом стиле из керамогранита и штукатурки, контрастные элементы, вертикальные витражи, впечатляющие архитектурные арки высотой

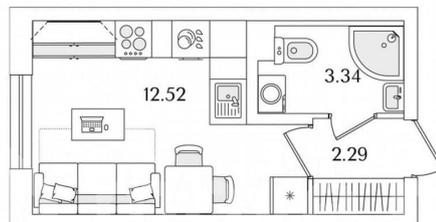
для заметок

**План 1 этажа**



в 3 этажа); - дизайнерские парадные (уникальные решения для входных групп и мест общего пользования, отсылающие к истории, когда участок застройки принадлежал киностудии Ленфильм), безбарьерный доступ в парадные с уровня земли (без ступеней и пандусов), система контроля доступа и видеонаблюдение, колясочные, велосипедные парковки, кладовые; - концептуальное благоустройство (уличные светильники в форме прожекторов, тропа приключений, спроектированная на площадке для игр и состоит из горок искусственного рельефа с мостиками, зацепами, пирамидами из бревен и большого игрового комплекса), точкой притяжения станет открытый театр с навесом и скамейками для зрителей, по все территории ЖК предусмотрено ландшафтное озеленение; - десткие площадки для всех возрастных групп.





ПЛАН ЭТАЖА



ПЛАН ЖИЛОГО КОМПЛЕКСА

