

🕒 Создано: 17.02.2026 в 01:38

🔄 Обновлено: 10.03.2026 в 02:05

Георгий, Риелтор

89251234567

Санкт-Петербург, Майков пер, 4а

4 300 000 ₺

Санкт-Петербург, Майков пер, 4а

Улица

[Майков переулок](#)

для заметок

Квартира

Общая площадь

18.3 м²

Этаж

1/3

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Описание

В продаже апартаменты-студия в одном из самых тихих и спокойных районов города по адресу: Майков переулок дом 4А. 10 минут пешком до ст. метро Нарвская. Почти центр города, а главное ремонт уже готов, можно заселяться и жить. Быстрый выход на сделку, все документы готовы, один собственник, торг уместен. АПАРТАМЕНТЫ С ОТДЕЛЬНЫМ КАДАСТРОМ. Дом сдан. Ключи выдаются сразу. Отдельный кадастр. НЕ ДОЛЯ! Продается с готовым ремонтом и кухней, все готово для проживания. Формы оплаты:



наличные, безналичный расчёт, ипотека (вторичка). ПРЕИМУЩЕСТВА ДОМА: - Дом с полным капитальным ремонтом; - Укрепленный и усиленный фундамент и каркас дома; - Финская кровля GREENCOAT PURAL (полиуретановое покрытие премиум класса) с гарантией в 50 лет; - Новые ж/б перекрытия; межквартирные перегородки из материала ПОЛИГРАН с повышенной шумоизоляцией — гарантия идеальной тишины в квартире; - Новые инженерные сети в доме: - Водоснабжение и канализация, электричество и отопление (современные радиаторы KERMI и BUDERUS); - Двухкамерные металлопластиковые ламинированные окна REHAU TERMO с улучшенными характеристиками по сохранению тепла; - Водоснабжение и водоотведение — современные пластиковые трубы. - Идеально, как для собственного проживания, так и для инвестиций и сдачи в аренду (рынок жилья СПб один из немногих регионов России, который показывает стабильный рост). Звоните и пишите! Быстрый выход на сделку. Все документы готовы.





