

Создано: 17.02.2026 в 01:27

Обновлено: 18.02.2026 в 01:39

Санкт-Петербург

**4 200 000 ₽**

Санкт-Петербург

## Квартира

Общая площадь

18.3 м<sup>2</sup>

Этаж

8/17

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

## Описание

Продается уютная студия в жилом комплексе «Цветной город» от компании ЛСР! Один взрослый собственник, прямая продажа, готова к быстрому заключению сделки.

**ХАРАКТЕРИСТИКА КВАРТИРЫ:** • Общая площадь квартиры: 18.3 кв.м.; • Эргономичная планировка, позволяющая функционально зонировать жилое пространство. Площадь комнаты-кухни - 13 кв. м. Площадь прихожей - 2.3 кв. м.

Совмещенный санузел площадью 3 кв. м.

**ИНФРАСТРУКТУРА:** • Жилой комплекс с благоустроенной территорией, во дворе есть детские площадки, школа, место для прогулок и отдыха, разнообразные

<https://spb.move.ru/objects/9290020466>

Беляева Анастасия Сергеевна, Этажи  
Санкт-Петербург

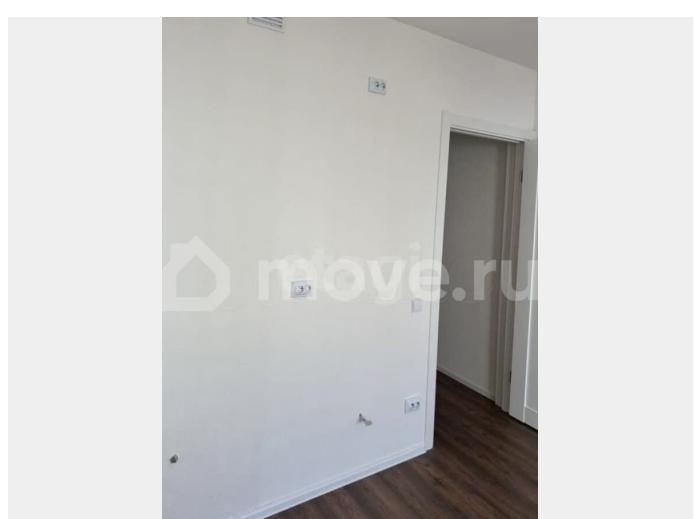
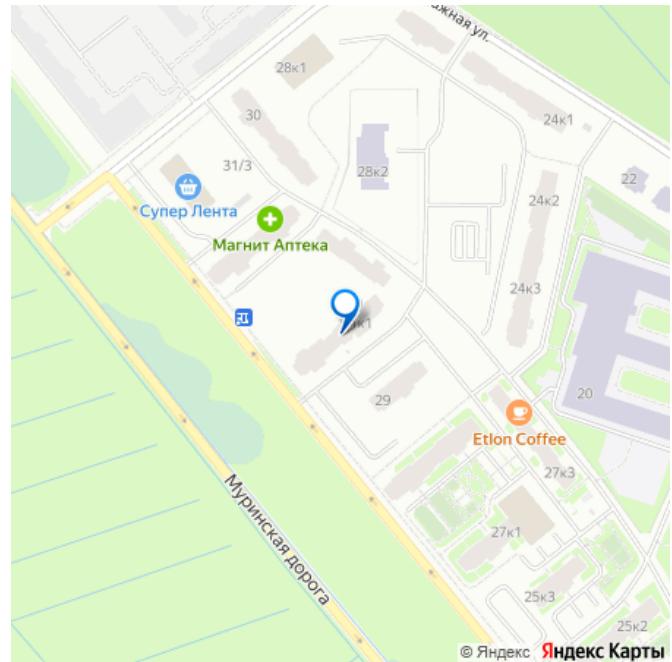
**89251234567**

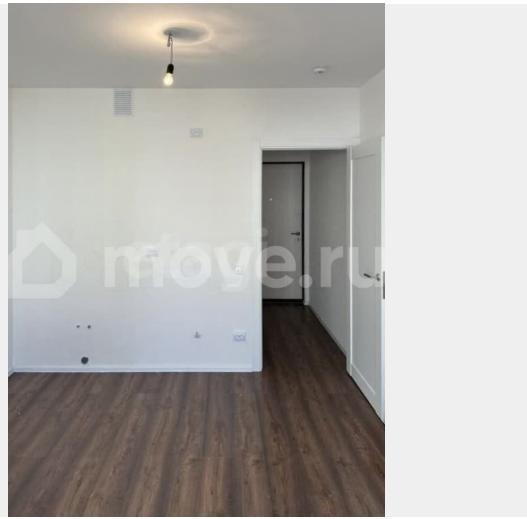
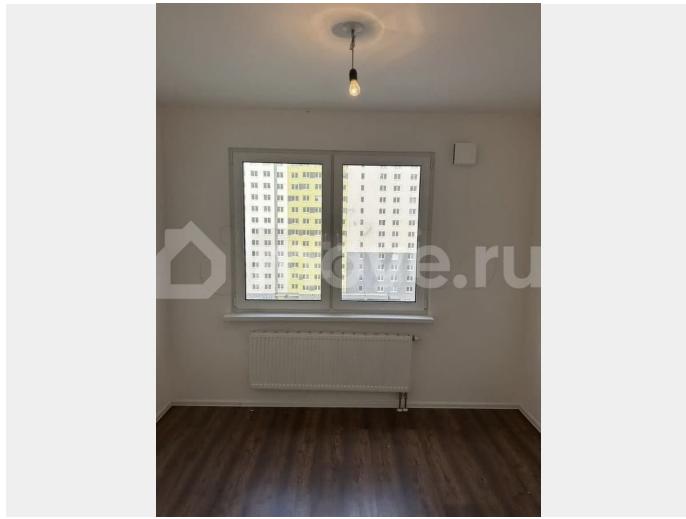
для заметок

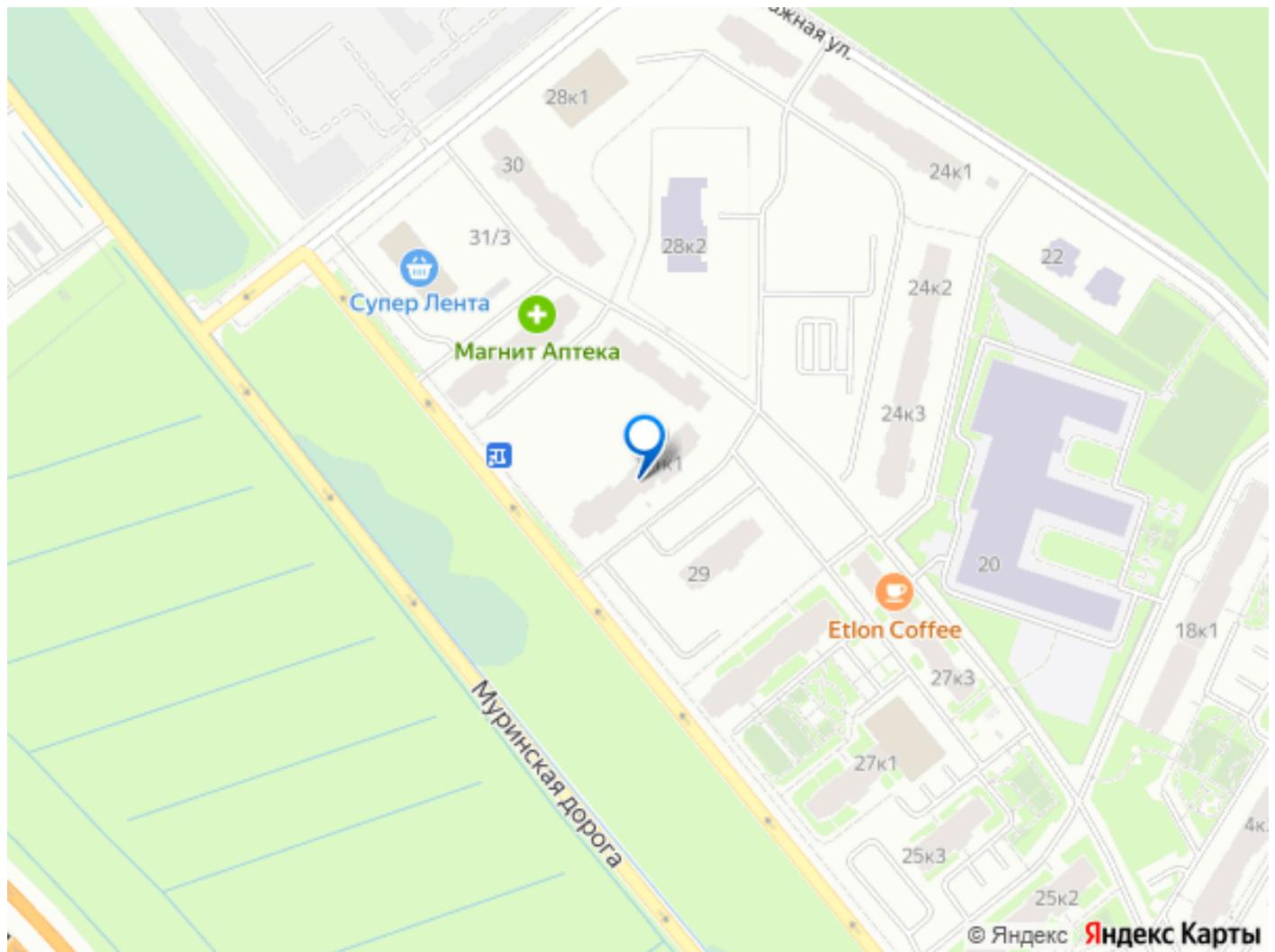


коммерческие помещения; • Остановка общественного транспорта находится в 2 минутах ходьбы, откуда можно быстро добраться до станций метро «Академическая», «Гражданский проспект» и «Девяткино». Планируемый запуск линии скоростного трамвая до метро «Академическая» дополнительно оптимизирует логистику. • Для любителей активного отдыха, пригородные лесопарки и озера находятся в 20 минутах езды на автомобиле. • Для автомобилистов предусмотрены парковочные места на открытой наземной парковке у дома. Быстрый и удобный выезд на КАД Это надежное и выгодное вложение в недвижимость для комфортной жизни в зеленом районе. Жду Вашего звонка! Для клиентов нашей компании помочь в одобрении ипотеки со сниженными ставками, а также юридическое сопровождение сделки!

Номер в базе: 10411277. Код пользователя: 187618







Move.ru - вся недвижимость России