

🕒 Создано: 06.03.2026 в 01:56

🔄 Обновлено: 20.03.2026 в 01:58

**Санкт-Петербург**

**4 200 000 ₹**

Санкт-Петербург

### Квартира

Общая площадь

18.3 м<sup>2</sup>

Этаж

8/17

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

### Описание

Уютная студия в «Цветном городе» — заезжай и живи или сдавай с первого дня  
Продаётся светлая и функциональная студия в современном жилом комплексе Цветной город от надежного застройщика ЛСР.  
Квартира полностью готова к продаже: один взрослый собственник, без обременений, быстрый выход на сделку. О квартире  
Общая площадь — 18,3 м<sup>2</sup>, при этом пространство организовано максимально грамотно: •  
комната с кухонной зоной — 13 м<sup>2</sup> •  
прихожая — 2,3 м<sup>2</sup> • совмещённый санузел — 3 м<sup>2</sup> Планировка позволяет удобно зонировать пространство: кухня, зона отдыха и хранения легко размещаются без

<https://spb.move.ru/objects/9290966234>

**Беляева Анастасия Сергеевна, Этажи**

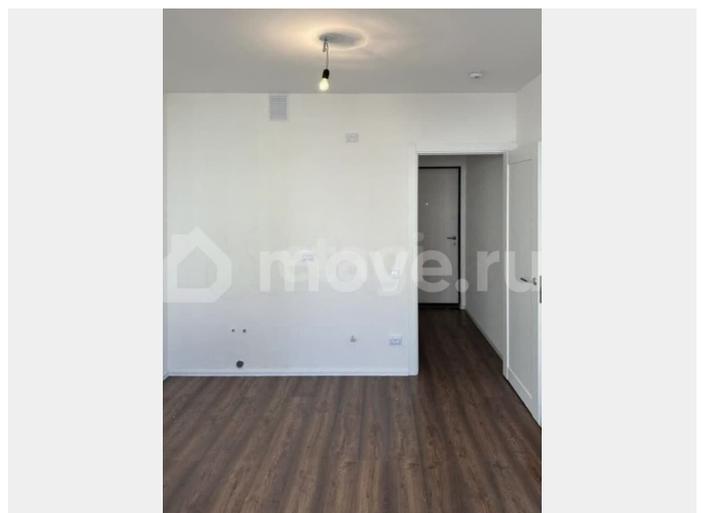
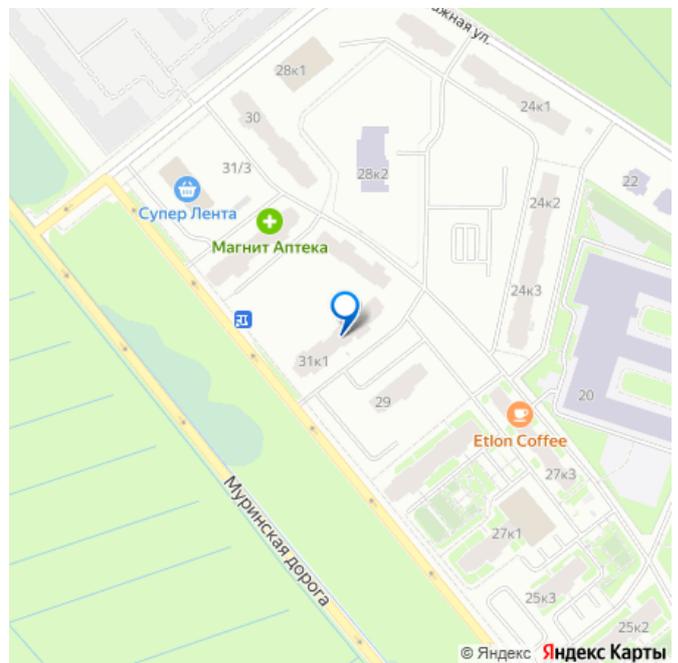
**Санкт-Петербург**

**89251234567**

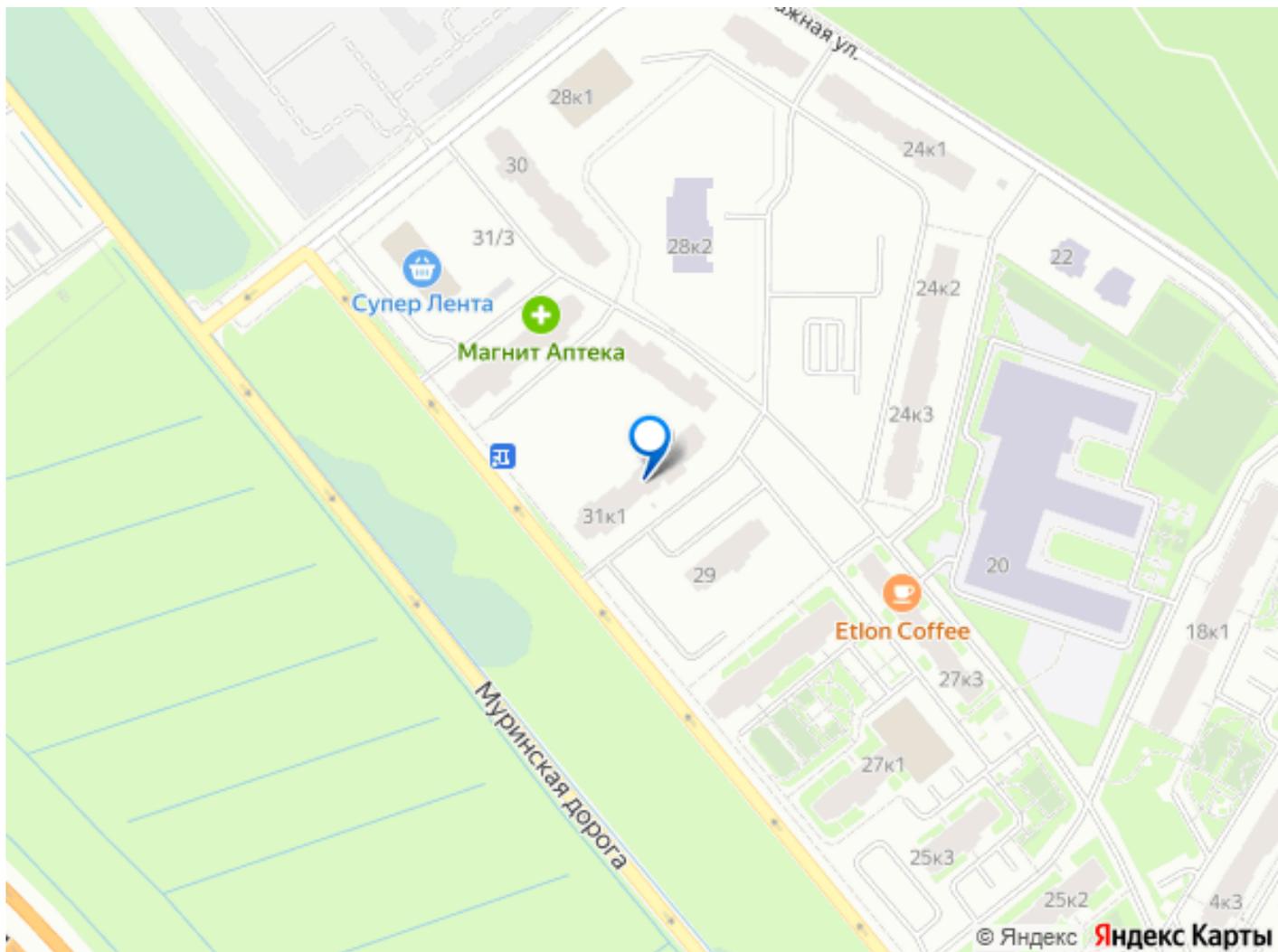
для заметок



ощущения тесноты. Отличный вариант для первого жилья, сдачи в аренду или как инвестиция О доме и районе Комплекс с ухоженной территорией и продуманной средой для жизни: • современные детские площадки • школа прямо во дворе • прогулочные зоны • коммерция на первых этажах — всё необходимое рядом Остановка транспорта — всего 2 минуты пешком Удобное сообщение со станциями метро: Академическая, Гражданский проспект, Девяткино. Планируется запуск скоростного трамвая до метро «Академическая», что дополнительно повысит транспортную доступность и инвестиционную привлекательность района Для автомобилистов — удобный выезд на КАД и парковочные места рядом с домом Лесопарки и озёра — всего в 20 минутах на машине \_\_\_\_\_ Пишите, звоните — расскажу детали и организую просмотр. Помогу с одобрением ипотеки на выгодных условиях и полностью проведу сделку Номер в базе: 11952717. Код пользователя: 187618







Move.ru - вся недвижимость России