

🕒 Создано: 17.02.2026 в 01:22

🔄 Обновлено: 10.03.2026 в 01:34

**Санкт-Петербург, ул. Матроса  
Железняка, 2**

**6 590 000 ₽**

Санкт-Петербург, ул. Матроса Железняка, 2

Улица

[улица Матроса Железняка](#)

## Квартира

Общая площадь

18.3 м<sup>2</sup>

Этаж

9/13

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

## Описание

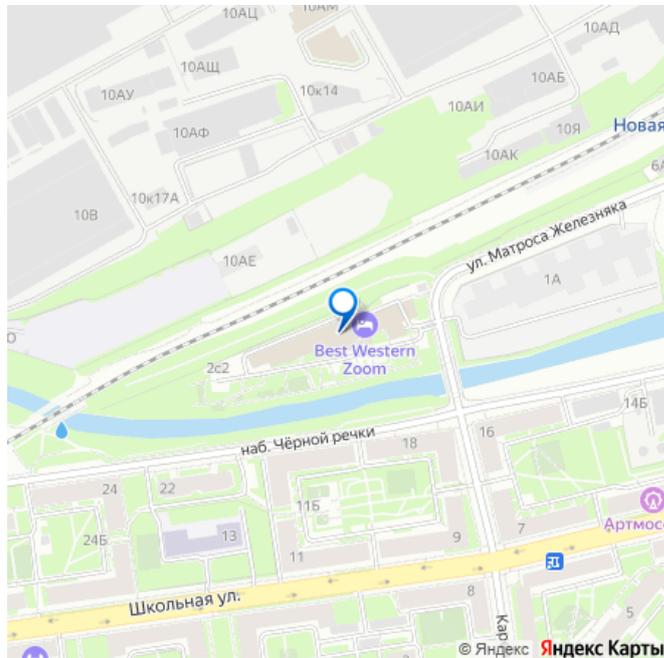
Арт. 117224775 Уважаемый покупатель!  
Продается студия с новым ремонтом для жизни или сдачи в 7 минутах пешком от метро Чёрная речка! Отдельный кадастр! Можете проживать сами, нет договора с УК! Квартира полностью готова к проживанию: ? кухонный гарнитур, электроплита, холодильник, СВЧ, электрочайник, посуда и кухонные принадлежности, система

<https://spb.move.ru/objects/9290012168>

**Филатова Татьяна, «МИР КВАРТИР  
ЭЛИТ»**

**89251234567**

для заметок



хранения. ? двуспальная кровать,  
премиальный керамогранит в ванной ?  
бесплатный WiFi, TV. О доме: ?новый  
современный дом красивое лобби с зоной  
ресепшн и зоной ожидания круглосуточная  
охрана видеонаблюдение холлов лобби-бар и  
ресторан на 1 этаже ? красивая и зеленая  
территория , оборудованная детскими  
площадками и мебелью для отдыха на улице  
собственная набережная Прачечная ? кафе и  
ресторан «Морошка» на 1 этаже  
Транспортная доступность: 7 минут пешком  
до м. «Черная Речка» 10 минут до Невского  
проспекта 7 минут до ЗСД В пешей  
доступности — магазины, кафе, остановки  
общественного транспорта, парк ЦПКиО  
(Елагин остров) Полное юридическое  
сопровождение сделки! Встречному агенту  
бонус! Звоните!)

