

🕒 Создано: 11.04.2026 в 12:14

🔄 Обновлено: 11.04.2026 в 11:43

Собственник

79819313387

**Санкт-Петербург, проспект Старорусский,
5к2**

5 800 000 ₹

Санкт-Петербург, проспект Старорусский, 5к2

для заметок

Округ

[СПБ, Пушкинский район](#)

Улица

[проспект Старорусский](#)

Квартира

Жилая площадь

13.4 м²

Общая площадь

18.4 м²

Этаж

2/12

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

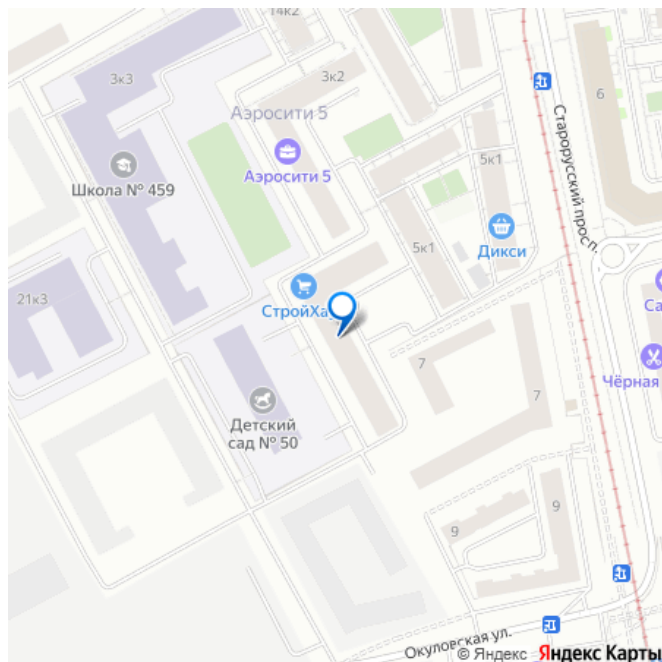
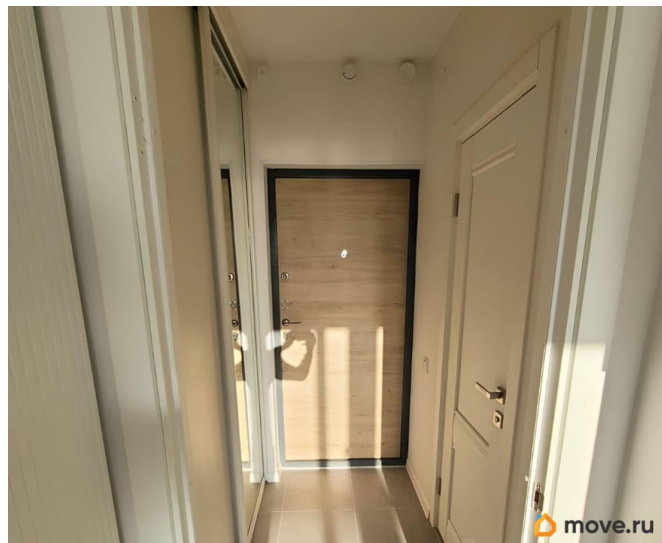
Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2025 г.

Покупка в ипотеку



возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

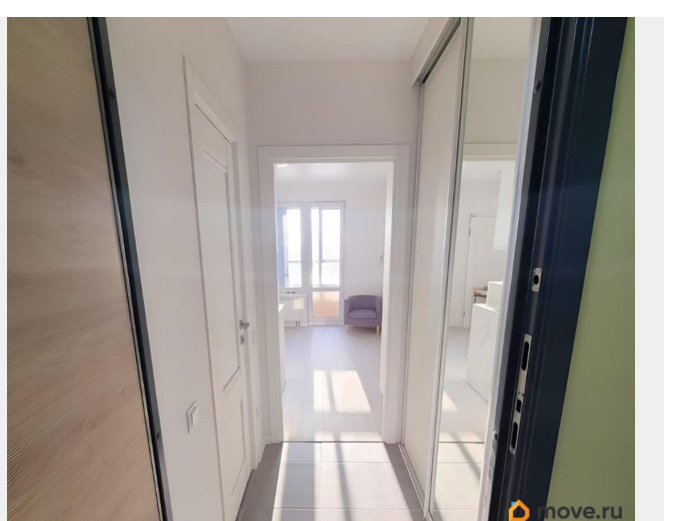
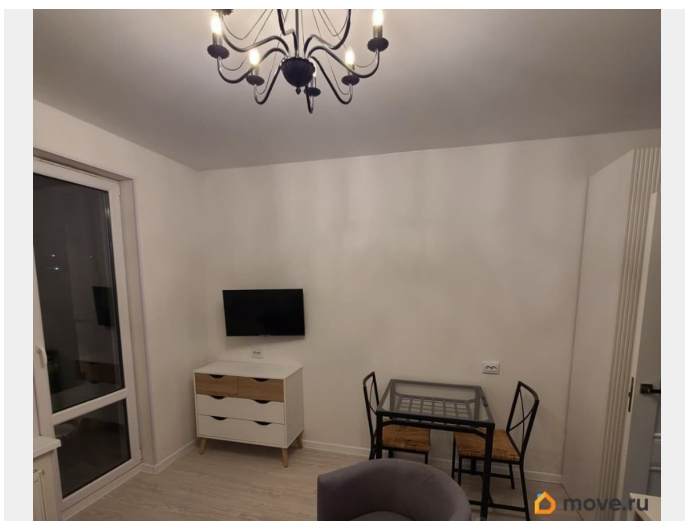
Продаётся уютная студия в Шушарах Один взрослый собственник. Без обременений.

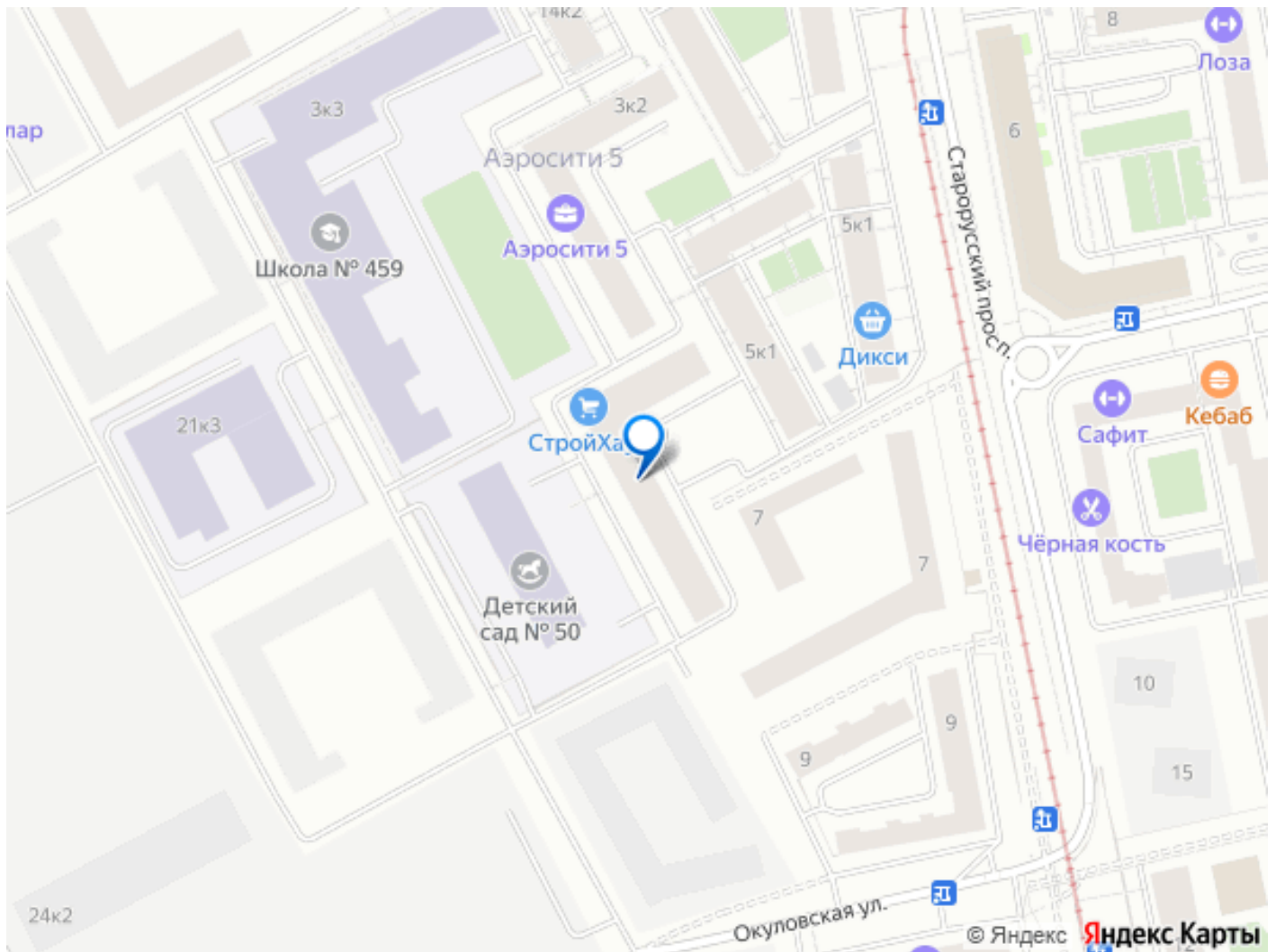
Прямая продажа, быстрый выход на сделку.

Расположение и вид: 2 этаж — комфортная высота, не зависящая от лифта. Окна выходят на сторону детского сада: это открытый горизонт и много дневного света вместо вида окна в окна. Территория сада благоустроена и летом радует глаз зеленью.

- Прихожая: вместительный шкаф-купе с зеркальной дверью и продуманной системой хранения.
- Комната: установлен дополнительный платяной шкаф, компактный кухонный гарнитур, варочная поверхность, вытяжка, светодиодная подсветка с датчиком движения, холодильник. Предусмотрены дополнительные розетки для телевизора и гаджетов.
- Лоджия: проведено электричество, установлен подоконник на окно из комнаты, с наружных окон лоджии демонтирована техническая решетка, что максимально открыло пространство и добавило света.
- Санузел: современный ремонт, душевая кабина, каменный поддон на кирпичном основании, инсталляция, гигиенический душ и стиральная машина.

Транспортная доступность: Всего 23 минуты пешком до остановки. Всё продумано для комфорта в современном стиле. Заезжайте и живите!





Move.ru - вся недвижимость России