

Создано: 20.02.2026 в 01:26

Обновлено: 11.04.2026 в 01:15

Санкт-Петербург, Рузовская ул, 27

5 100 000 ₺

Санкт-Петербург, Рузовская ул, 27

Улица

[улица Рузовская](#)

Квартира

Общая площадь

18.5 м²

Этаж

1/4

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Описание

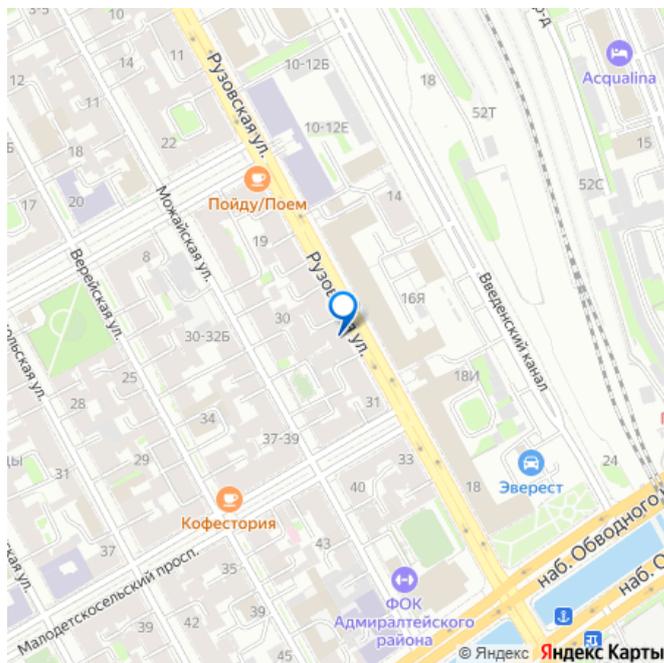
Продаю студию 18,5 кв. м правильной квадратной формы с большим окном по самой привлекательной цене! Две батареи, тепло. Зонирование на кухонную и жилую/спальную зоны. Совмещённый санузел. Душевой поддон из плитки с лейкой «тропический душ», сан. компакт, место под раковину со стир. машиной с выводами для подключения. Чистовой ремонт. Высокий 1-й этаж, от тротуара до подоконника — 2,2 м, высокие потолки — 3 м. Окно во двор., классический Петербургский вид. Достаточно тихо!

<https://spb.move.ru/objects/9290243883>

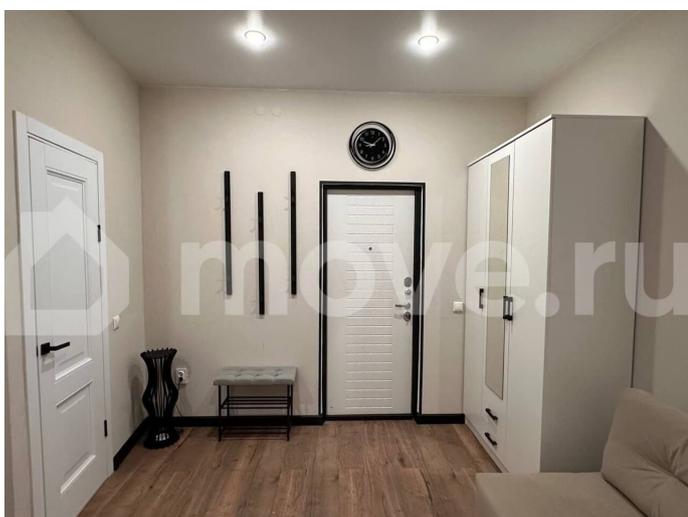
Сергей, Кон Тент

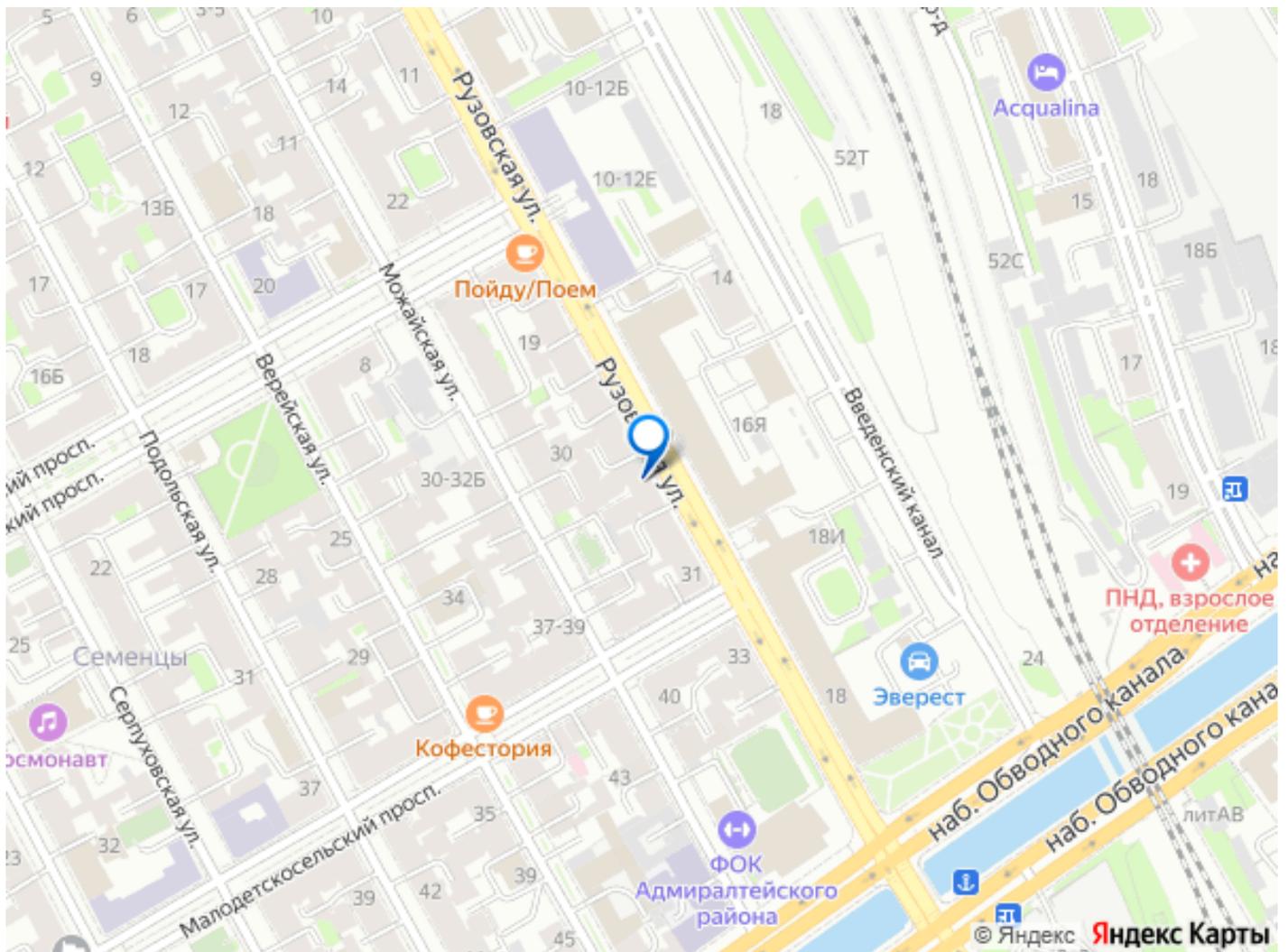
89251234567

для заметок



Укомплектована мебелью и техникой. Фото после завершения работ реальные! Толщина капитальных стен не менее 0,5 м, хорошая шумоизоляция, кирпичные стены. Отопление и водоснабжение — центральные. В студии индивидуальные приборы учёта воды и электричества. Свежий косметический ремонт в парадной — чисто, симпатично. Благоустроенный двор. Во дворе всегда много парковочных мест. ФОТОГРАФИИ РЕАЛЬНЫЕ! - - - Ул. Рузовская, район Адмиралтейский, СПб. Развитая инфраструктура в шаговой доступности: магазины, кафе, детские сады и школы, много культурных объектов, ТЮЗ и сцены Мариинского театра. Тихие зеленые скверы с атмосферой спокойствия позволяют радовать себя прогулками на свежем воздухе. Рядом расположены крупнейшие высшие учебные заведения СПб: Технологический институт, ВоенМех, Архитектурно-Строительный Университет, Университет Путей Сообщения. Пешком в 10 минутах от станции метро «Технологический институт» и «Пушкинская». Рядом 2 действующих ж/д вокзала: Балтийский и Витебский. Прекрасный вариант для инвестирования в историческом центре. Подходит для комфортного проживания или под сдачу в аренду! ВОЗМОЖНОСТЬ КУПИТЬ СТУДИЮ ПО ПРЕДЕЛЬНО ДОСТУПНОЙ ЦЕНЕ! - - - Быстрая сделка. Никаких обременений. Полное юридическое и нотариальное сопровождение. Городская прописка Санкт-Петербурга. Регистрация в Росреестре. Возможно приобретение в ипотеку. ? Звоните! Проводим оперативные показы по предварительной договорённости. Предложу подбор под разный бюджет и локацию. - - -





Move.ru - вся недвижимость России