

Создано: 17.02.2026 в 01:24

Обновлено: 01.04.2026 в 01:27

**Санкт-Петербург, ул. Матроса  
Железняка, 2**

**6 250 000 ₽**

Санкт-Петербург, ул. Матроса Железняка, 2

Улица

[улица Матроса Железняка](#)

## Квартира

Общая площадь

18.5 м<sup>2</sup>

Этаж

3/13

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

## Описание

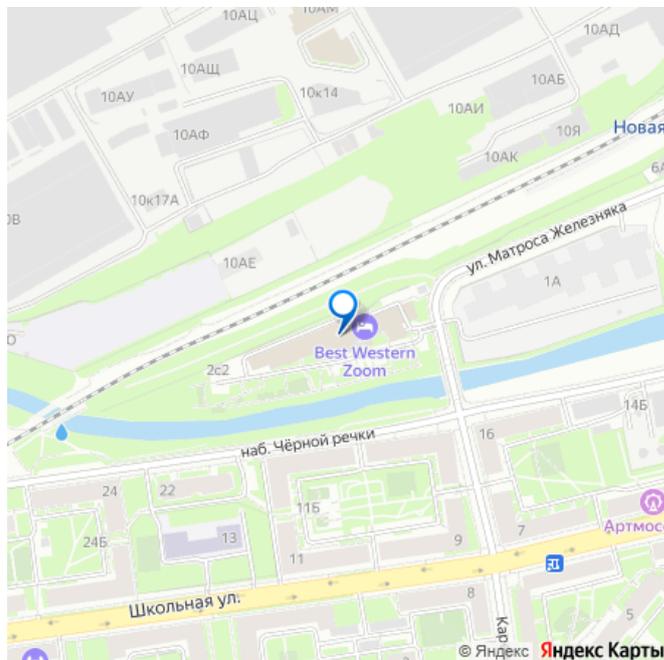
Код объекта: 1910824. Светлая уютная студия у метро “Чёрная речка” — готова к проживанию или аренде! Продаётся современная студия в новом апарт-комплексе всего в 8 минутах пешком от метро “Чёрная речка”. Отдельный кадастровый номер — идеально как для инвестиций, так и для собственного проживания! Преимущества студии: • Полностью готова к заселению —

<https://spb.move.ru/objects/9290015163>

**Королихина Марина Сергеевна, Тренд  
Недвижимость**

**89251234567**

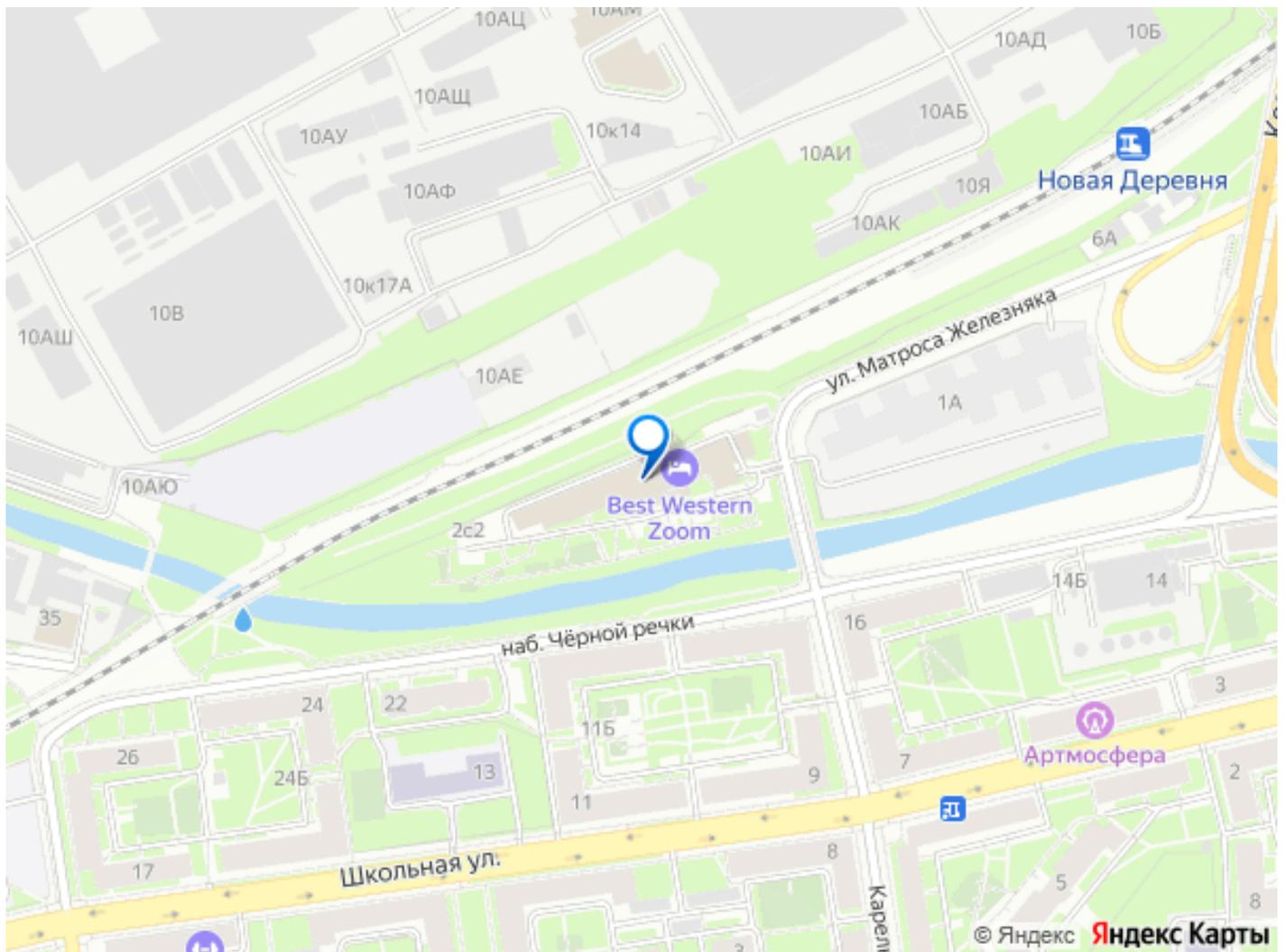
для заметок



есть всё необходимое для жизни •  
Установлен кухонный гарнитур,  
электрическая панель, холодильник,  
микроволновка, чайник, посуда •  
Двуспальная кровать и продуманная система  
хранения • Премиальный керамогранит в  
ванной комнате • Сейф, бесплатный Wi-Fi и  
ТВ О доме: • Новый современный комплекс с  
красивым лобби и зоной ресепшн •  
Круглосуточная охрана и видеонаблюдение •  
Лобби-бар и ресторан на первом этаже •  
Зелёная благоустроенная территория,  
детские площадки, зона отдыха •  
Собственная набережная • Прачечная, кафе  
“Морошка” и другие удобства прямо в доме  
Отличная транспортная доступность: • 8  
минут пешком до метро “Чёрная речка” • 10  
минут до Невского проспекта • 7 минут до  
ЗСД В шаговой доступности магазины, кафе,  
парк ЦПКиО, остановки общественного  
транспорта и пункты выдачи заказов. Полное  
юридическое сопровождение сделки.  
Заселяйся или начинай зарабатывать уже  
завтра!







Move.ru - вся недвижимость России