

Создано: 22.01.2026 в 16:10

Обновлено: 22.01.2026 в 15:02

<https://spb.move.ru/objects/9288255725>

Вторичка Групп, Вторичка Групп

79819516278



Санкт-Петербург, Социалистическая
улица, 3

4 650 000 ₽

Санкт-Петербург, Социалистическая улица, 3

Округ

СПБ, [Центральный район](#)

Улица

[улица Социалистическая](#)



Квартира

Жилая площадь

16.3 м²

Общая площадь

18.62 м²

Этаж

2/6

Детали объекта

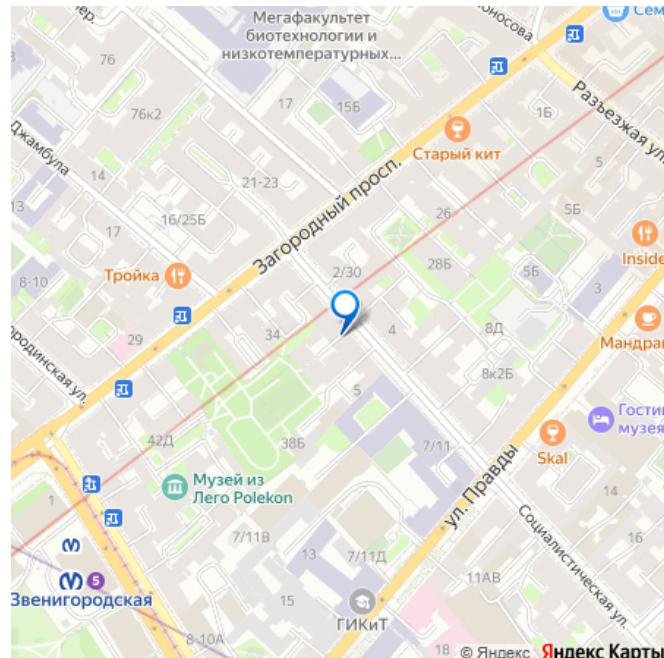
Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

лифт, парковка



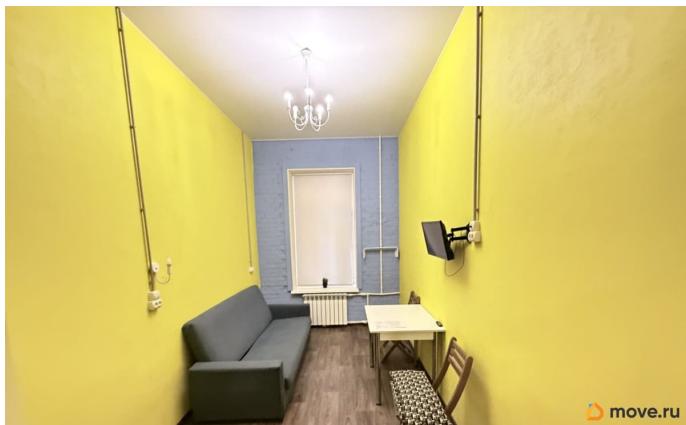
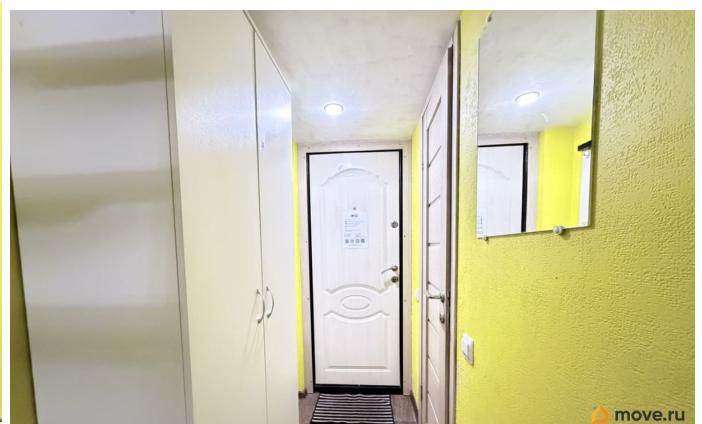
Описание

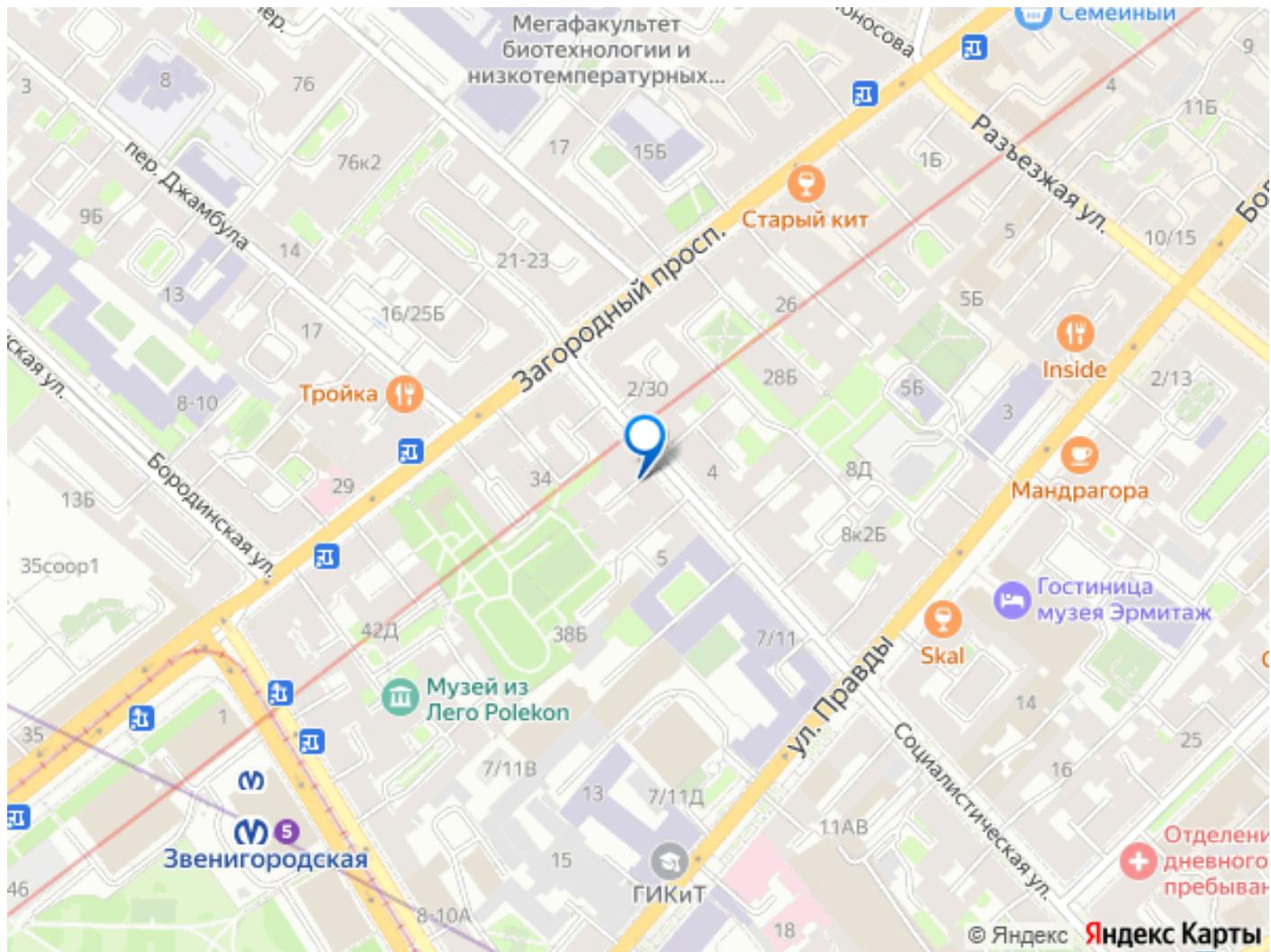
Стильная студия с вторым уровнем в центре
Петербурга Санкт-Петербург, ул.
Социалистическая, 3 Редкий формат для
центра города: здесь спокойно, светло и по-
настоящему уютно. Студия, в которую

приятно возвращаться — и которая отлично работает, если вы планируете сдачу. О студии Студия расположена на 2 этаже, окно выходит в тихий внутренний двор — никакого шума, при том что вы находитесь в самом центре Петербурга. Пространство продумано до мелочей: — организован второй уровень со спальным местом, благодаря чему внизу остаётся больше воздуха и свободы — выполнен яркий, свежий ремонт — полностью заменены все коммуникации Студия продаётся с мебелью и техникой — можно сразу заехать и жить без дополнительных вложений. Важные детали, которые действительно имеют значение Согласование перепланировки входит в стоимость.

Канализация устроена без насосов — надёжно и без лишнего шума. Формат продуман не на показ, а для комфортного проживания. Готовое решение При желании можно оставить действующую управляющую компанию и сразу получать доход — объект востребован и уже работает. Локация Социалистическая улица — это центр Петербурга с атмосферой старого города, удобной пешей доступностью и редким для центра ощущением тишины. Студия жилая, возможна постоянная регистрация. Заехать и жить. Или купить и получать результат.

Формат, который одинаково хорошо подходит для себя и для сдачи. Звоните или пишите — с удовольствием покажем студию и ответим на все вопросы.





Move.ru - вся недвижимость России