

Создано: 10.03.2026 в 11:35

Обновлено: 05.04.2026 в 00:41

Санкт-Петербург, улица Архивная, 3к1

4 900 000 ₺

Санкт-Петербург, улица Архивная, 3к1

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Квартира

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

9.6 м²

Площадь кухни

4 м²

Общая площадь

18.63 м²

Этаж

14/17

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

с отделкой

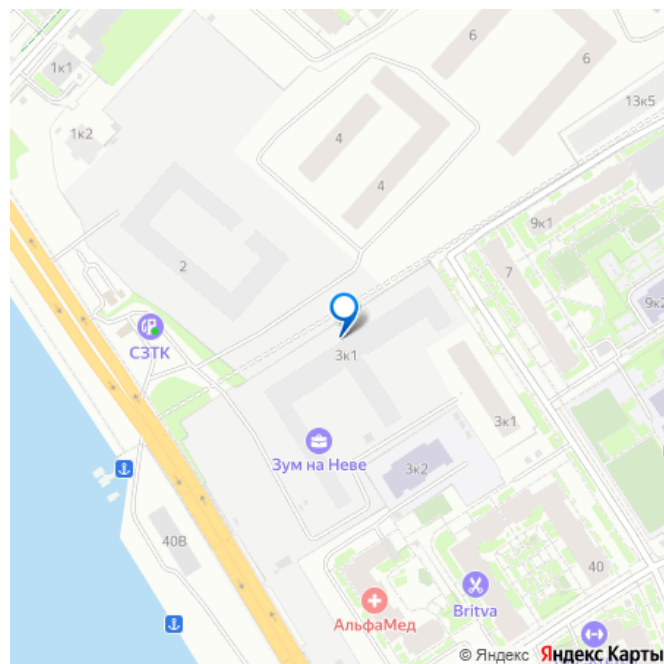
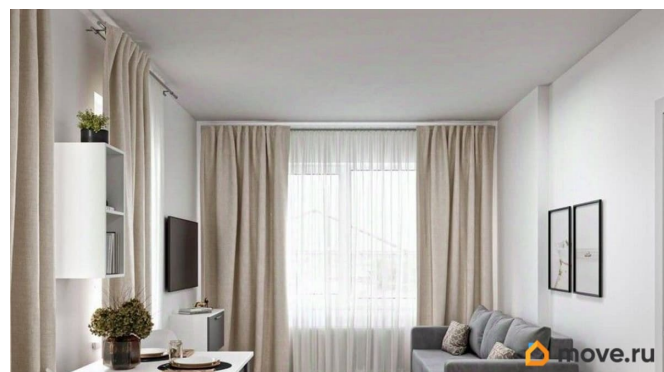
<https://spb.move.ru/objects/9292573503>

Алена Бахтина, Полезные люди

Казань

79869154039

для заметок



Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2026 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Апартаменты с отделкой у Невы: рассрочка до 2026 г. | Идеально для жизни и пассивного дохода
Уникальное предложение в ЖК ZOOM на Неве! Апартаменты с готовой отделкой «под ключ» по переуступке от физлица.

Максимально гибкие условия: рассрочка до июня 2026 года или ипотека. **ЛОКАЦИЯ — ВАШ ГЛАВНЫЙ АКТИВ** Жизнь у воды:

Набережная Невы — в 1 минуте пешком.

Идеальное место для утренних пробежек или вечерних прогулок. Восточная сторона:

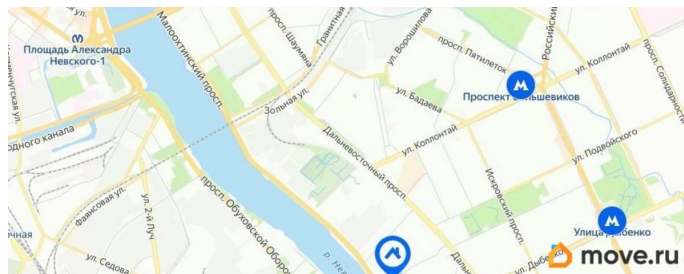
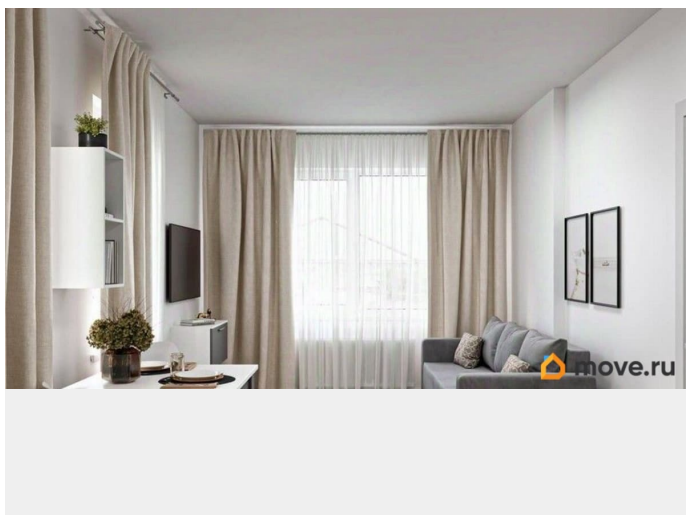
всегда будет светло и уютно Близость к

центру: Всего 15 минут на авто до Невского проспекта. Транспорт: 15 минут пешком до метро «Улица Дыбенко», удобный выезд на КАД в 12 минутах. Зеленый пояс: Рядом Парк Строителей для отдыха и спорта.

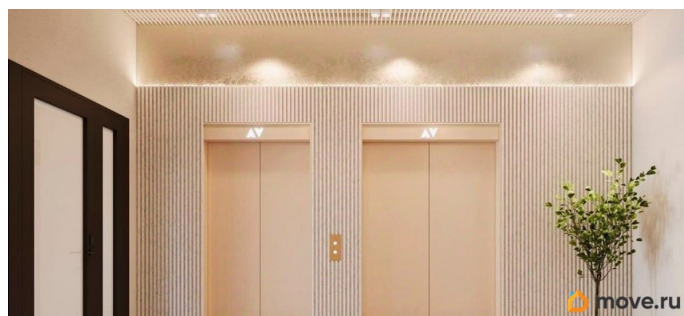
ИНВЕСТОРАМ: ГОТОВЫЙ БИЗНЕС Локация пользуется колоссальным спросом. Аренда аналогичных объектов в этом районе начинается от 30 000 рублей уже сейчас, а к моменту полной готовности локации ставки вырастут. Минимальный порог входа благодаря рассрочке до 2026 года.

Стабильный поток арендаторов (туристы + сотрудники деловых центров). **КОМФОРТ БИЗНЕС-КЛАССА** Вам не нужно думать о ремонте — всё уже готово: Чистовая отделка: Ламинат, натяжные потолки, флизелиновые

обои под покраску (легко обновить под любой стиль). Санузел «под ключ»: Керамическая плитка, душевая кабина, качественная сантехника. Инфраструктура: Дизайнерское лобби с зоной коворкинга (кофе и работа с ноутбуком прямо в доме), ПОДЗЕМНЫЙ ПАРКИНГ , колясочные и закрытый двор без машин. УСЛОВИЯ СДЕЛКИ: Переуступка от физического лица. Возможна ипотека. Эксклюзив: Беспроцентная рассрочка до июня 2026 г. — зафиксируйте цену сегодня! Звоните прямо сейчас! Организирую быстрый выход на сделку! Арт. 132595087



move.ru



move.ru

