

Создано: 12.12.2025 в 19:28

Обновлено: 11.01.2026 в 20:29

<https://spb.move.ru/objects/9287368652>

Вторичка Групп, Вторичка Групп

**79819516278**

Санкт-Петербург, Лиговский проспект, 80

**4 490 000 ₽**

Санкт-Петербург, Лиговский проспект, 80

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[Лиговский переулок](#)

## Квартира

Высота потолков

3.2 м

Жилая площадь

15.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

18.6 м<sup>2</sup>

Этаж

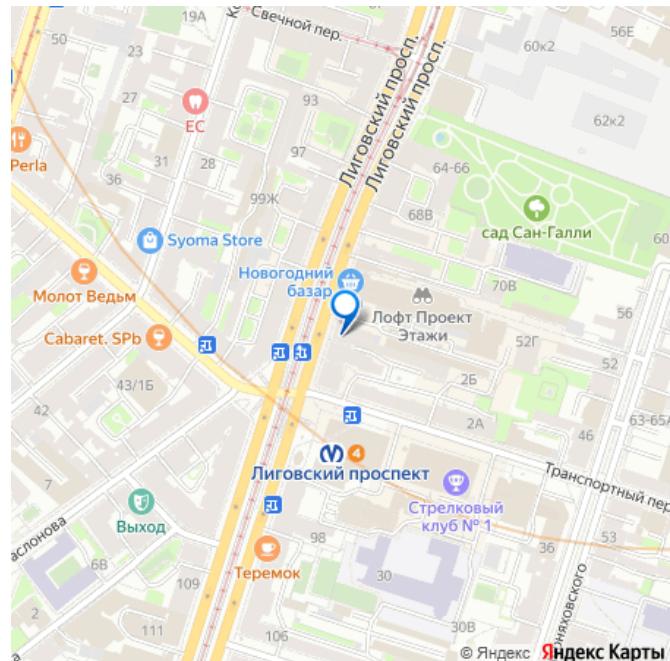
2/4



## Детали объекта

Тип сделки

Продам



Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

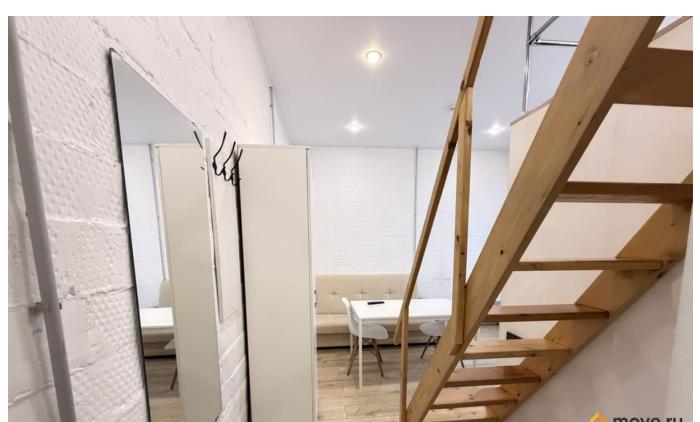
во двор

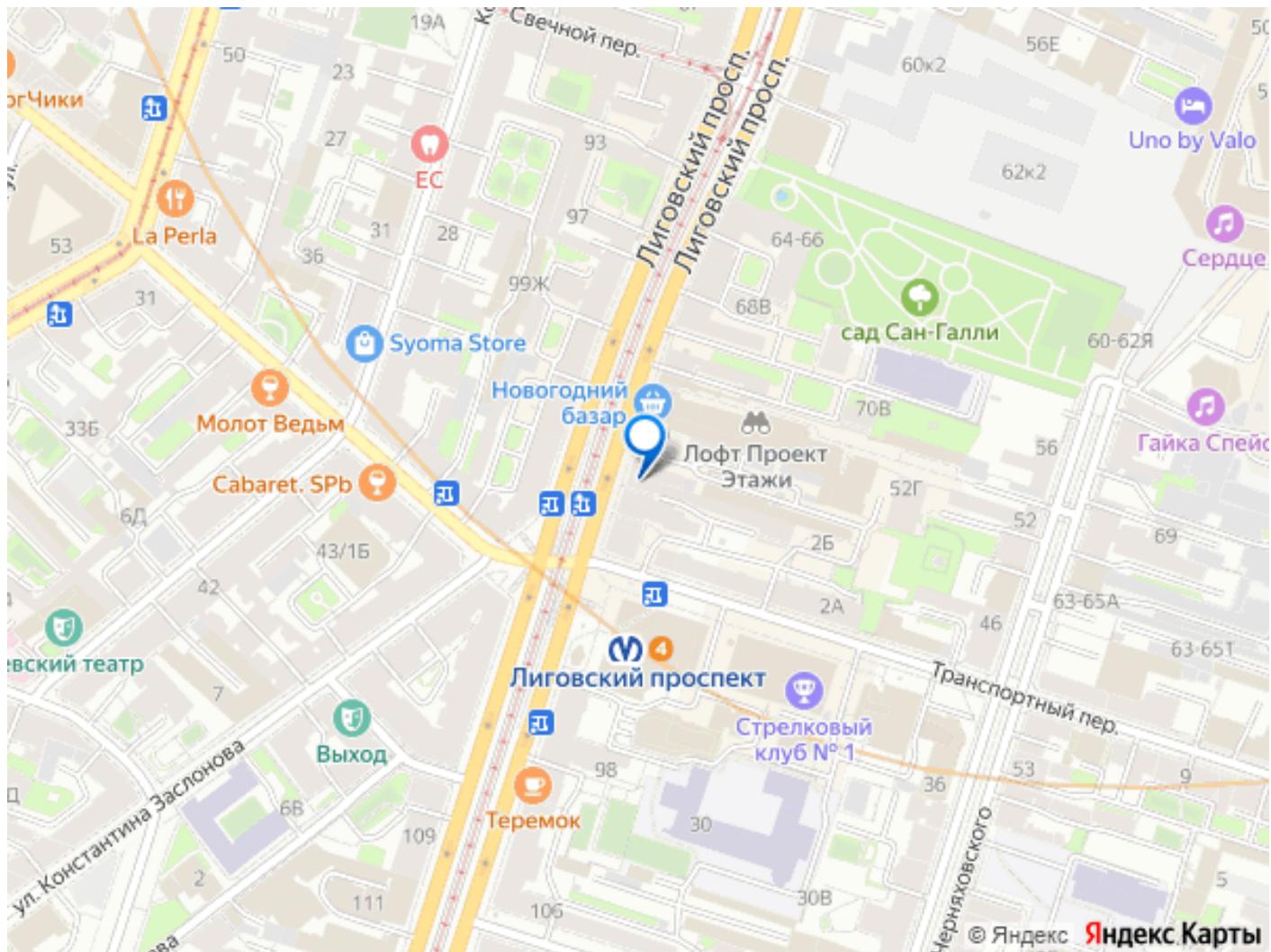
Ремонт

косметический

## Описание

Студия в самом сердце Петербурга — 1 минута до метро Лиговский проспект! О СТУДИИ Идеальный вариант для жизни или сдачи в аренду. Здесь продуман каждый сантиметр: Капитальный ремонт с полной заменой всех коммуникаций Косметическое обновление в светлых тонах Продаётся с мебелью и техникой — заезжай и живи Устроен второй уровень, который расширяет пространство и создаёт атмосферу уюта Окно выходит в просторный, тихий двор — редкость для центра Петербурга В студии приятно находиться — много света, чисто, современно иrationально. ЛОКАЦИЯ До метро Лиговский проспект — всего 1 минута пешком. Здесь вы окажетесь в самом центре событий: рядом Невский проспект, Московский вокзал, кофейни, рестораны, магазины и всё, что создаёт удобство городской жизни. ЮРИДИЧЕСКАЯ ЧИСТОТА И УСЛОВИЯ Свободная продажа Продаётся за наличный расчёт Расчёты через аккредитив или банковскую ячейку Сделка у нотариуса — максимально безопасно и надёжно Идеально подойдёт: • для собственного проживания в центре • под посуточную аренду • как вложение с высокой ликвидностью Звоните, чтобы узнать детали и забронировать просмотр! Такие студии в центре появляются крайне редко.





Move.ru - вся недвижимость России