

Создано: 17.02.2026 в 01:20

Обновлено: 17.02.2026 в 01:20

Санкт-Петербург, Галерная ул, 54

**10 300 000 ₽**

Санкт-Петербург, Галерная ул, 54

Улица

[улица Галерная](#)

для заметок

## Квартира

Общая площадь

18.6 м<sup>2</sup>

Этаж

1/3

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

## Описание

В 100 метрах от входа в сверхпопулярную Новую Голландию. Продается светлое, солнечное нежилое помещение (студия) площадью 18.6 м<sup>2</sup> со вторым ярусом площадью 7.6 м<sup>2</sup>. Свежий качественный ремонт с минимальным износом. Помещение используется под личное постоянное проживание. Высота потолка 3.8 м. В помещении с большим окном выделены: - комната 14 м<sup>2</sup>, оборудованная кухонной зоной, - совмещенный санузел 3.42 м<sup>2</sup> - прихожая 2.17 м<sup>2</sup>. На высоте 2.5 м устроен

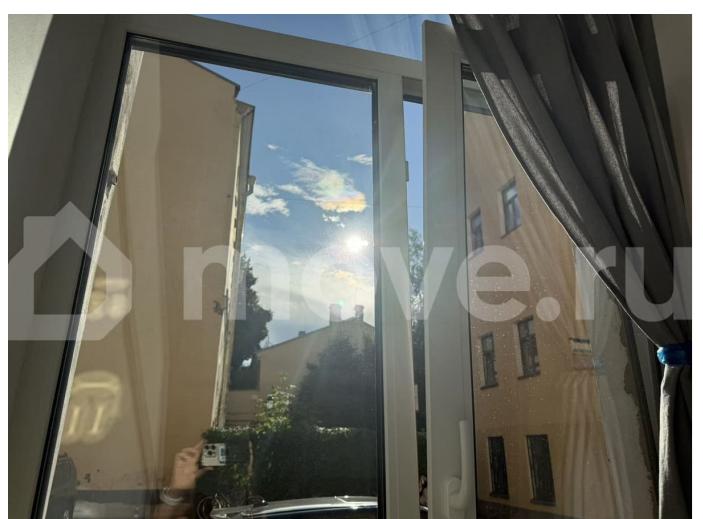
<https://spb.move.ru/objects/9290009137>

Сарычева Ольга, Консалтинговое

Бюро «Сильная сторона»

**89251234567**

второй ярус для спального места или хранения. Общий вход с жильцами. Парадная находится по центру закрытого благоустроенного двора, имеющего выходы и на наб. Адмиралтейского канала и на Галерную ул. Помещение находится в историческом здании: Дом Л. И. Штиглица - Запасной дворец вел. кн. Павла Александровича В доме был кап ремонт, перекрытия железобетонные. Окружающая территория представлена множеством объектов рекреации и объектов культуры, в частности в непосредственной близости расположен остров «Новая Голландия», сад во дворце Графов Бобринских, в шаговой доступности расположен Александровский сад и много других скверов. Рядом расположена Английская набережная. В непосредственной близости расположен факультет свободных искусств СПбГУ. Один собственник. Нет обременений. Быстрый выход на сделку.







Move.ru - вся недвижимость России