

Создано: 30.09.2025 в 20:37

Обновлено: 21.12.2025 в 13:18

Санкт-Петербург, Красноградский  
переулок, 2

**4 300 000 ₽**

Санкт-Петербург, Красноградский переулок, 2

Округ

[СПБ, Адмиралтейский район](#)

Улица

[Красноградский переулок](#)

## Квартира

Высота потолков

4 м

Площадь кухни

3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

18.7 м<sup>2</sup>

Этаж

3/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

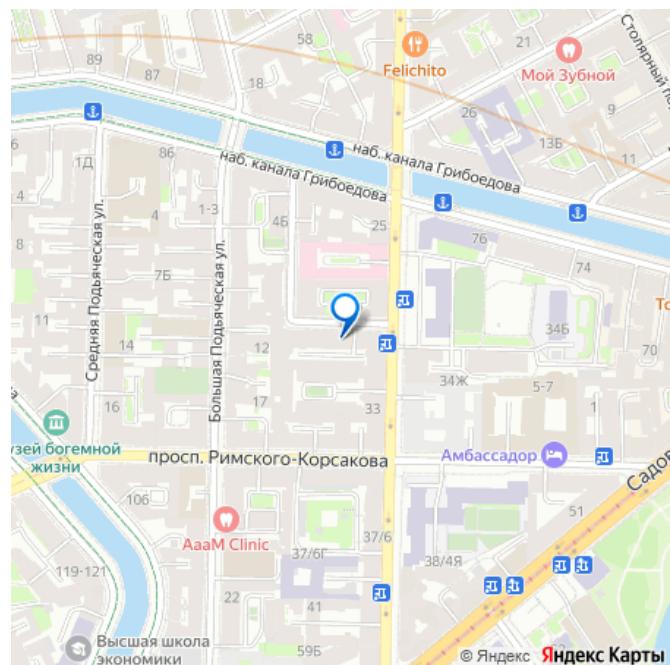
да

возможна ипотека

<https://spb.move.ru/objects/9286556018>

Максим Александрович Шкrebень,  
Этажи Санкт-Петербург  
**79119318520**

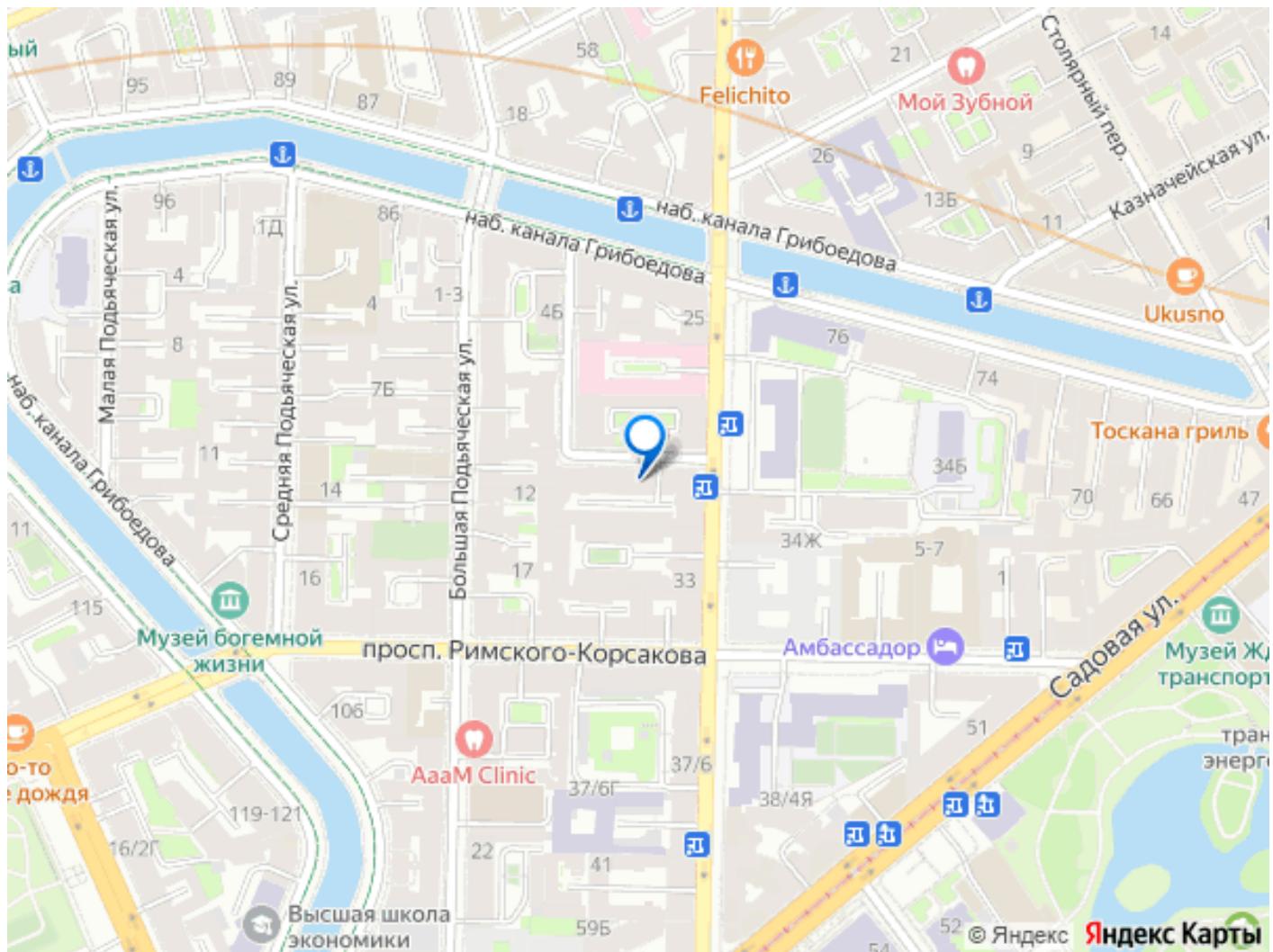
для заметок



## Описание

Продается большая студия 19 м.кв., в Адмиралтейском районе Санкт-Петербурга. Студия выходит окнами на тихи сквер и непроезжий Красногвардейский переулок. Дом в хорошем состоянии, фасад выглядит очень ярко и привлекательно. Парадная вообще заглядение! Документы: Выделенная доля (в натуре), границы комнаты сохранены. Отказы будут в конце октября. Всего 5 соседей из них 3 в таких же студиях и две комнаты. Посуточно никто не сдает, везде живут собс Есть возможность прописки. В студии сделан свежий ремонт, потолок 4 метра, есть спальное место на втором ярусе (высота второго яруса 1.7м.). При продаже остается вся техника и мебель. Удобный район для жизни и туризма, пешая доступность до многих достопримечательностей СПб: Мариинского театра, Исаакиевской площади, Новой Голландии, Медного всадника и Адмиралтейства. - 15 минут до Дворцовой площади, Эрмитажа и Казанского собора. Развитая инфраструктура. Здание в стиле Неоренессанс, бывший «Доходный дом Шкллярского - Доходный дом Т. Г. Растеряевой». Дом памятник, но охраняемых элементов в квартире нет. Приглашаем ценителей старого Петербурга! Код пользователя: 110057 Номер в базе: 9963171





Move.ru - вся недвижимость России