

🕒 Создано: 13.03.2026 в 12:05

Обновлено: 04.04.2026 в 17:02

**Санкт-Петербург, проспект Старорусский,
Зк2**

4 450 000 ₹

Санкт-Петербург, проспект Старорусский, Зк2

Округ

[СПБ, Пушкинский район](#)

Улица

[проспект Старорусский](#)

Квартира

Жилая площадь

10.8 м²

Площадь кухни

3 м²

Общая площадь

18.8 м²

Этаж

3/11

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

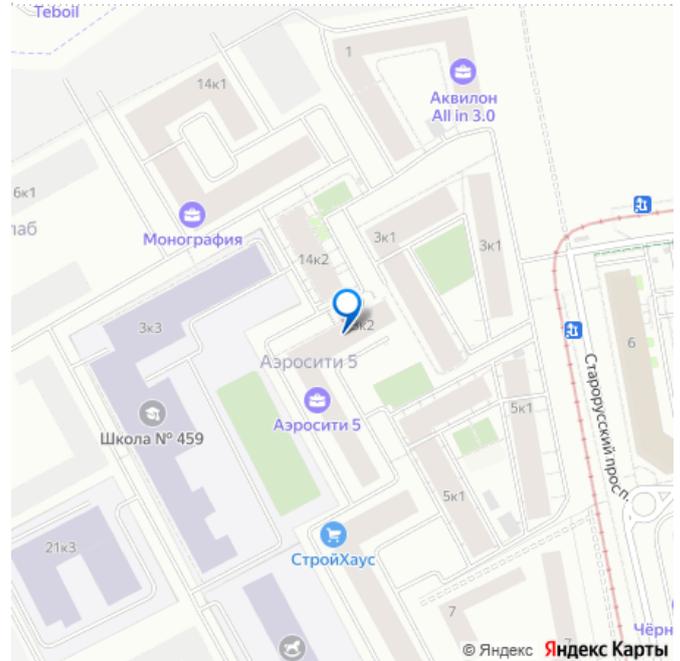
лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

для заметок



на улицу

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2025 г.

Покупка в ипотеку

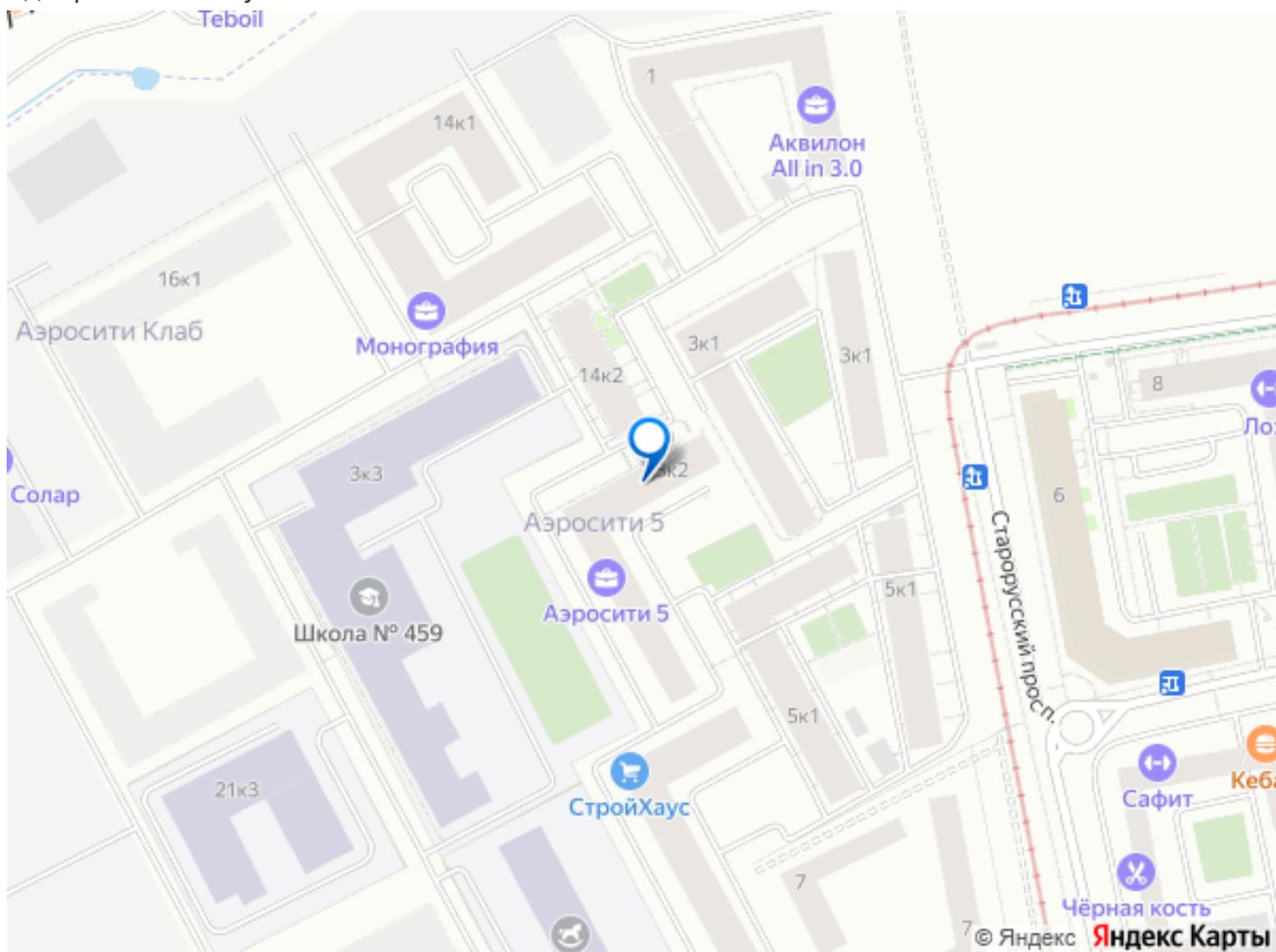
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Код объекта: 2076987. Идеальное предложение для тех, кто ценит комфорт и доступность Адрес: Россия, Санкт-Петербург, Пушкинский район, посёлок Шушары, Старорусский проспект, 3к2. Описание: Представляем вашему вниманию студию в современном кирпично-монолитном доме, который будет построен в 2025 году. Это отличное решение для молодых специалистов, студентов, пар без детей, пожилых пар и инвесторов. Преимущества: - Цена: выгодное предложение на рынке недвижимости Санкт-Петербурга. - Расположение: посёлок Шушары — динамично развивающийся район с хорошей инфраструктурой. - Площадь и планировка: общая площадь — 18,8 кв. м, жилая — 15,8 кв. м, площадь кухни — 3 кв. м. Просторная лоджия — отличное место для отдыха. - Ремонт: без отделки, что позволит новым владельцам воплотить свои дизайнерские идеи. - Инфраструктура: развитая инфраструктура района включает всё необходимое для комфортной жизни. Дополнительные характеристики: -

Этажность: 11 этажей. - Парковка: подземная. - Этаж: 3. - Окна: выходят на улицу. - Санузел: совмещённый. - Отопление: центральное. Не упустите возможность стать владельцем этой уютной студии! Позвоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим Клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой.



Move.ru - вся недвижимость России