

Создано: 03.04.2026 в 01:56

Обновлено: 04.04.2026 в 01:51

**Петр, СМАРТ-РЕНОВАЦИЯ**

**89251234567**

**Санкт-Петербург, ул. Глинки, 3-5-7**

**7 250 000 ₹**

Санкт-Петербург, ул. Глинки, 3-5-7

Улица

[улица Глинки](#)

для заметок

## Квартира

Общая площадь

18.8 м<sup>2</sup>

Этаж

3/4

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

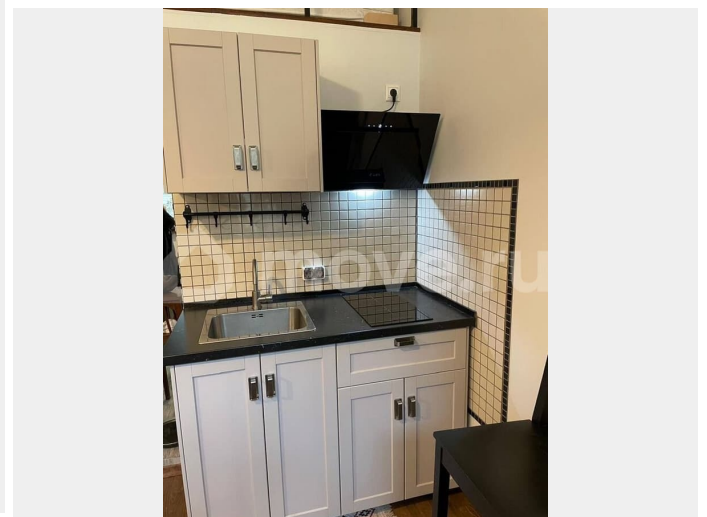
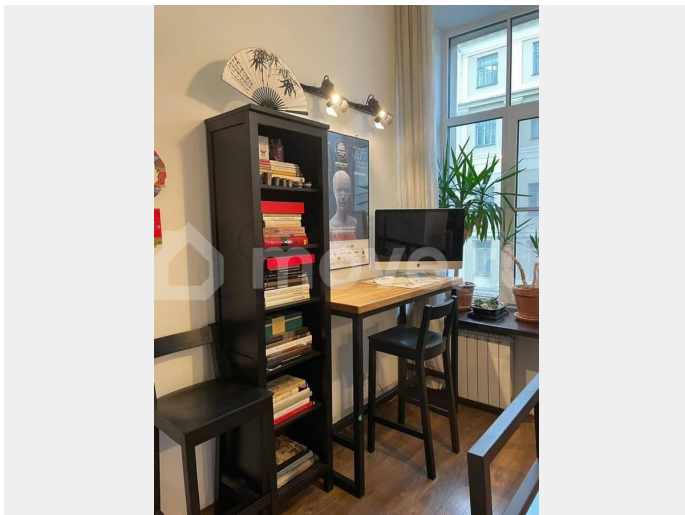
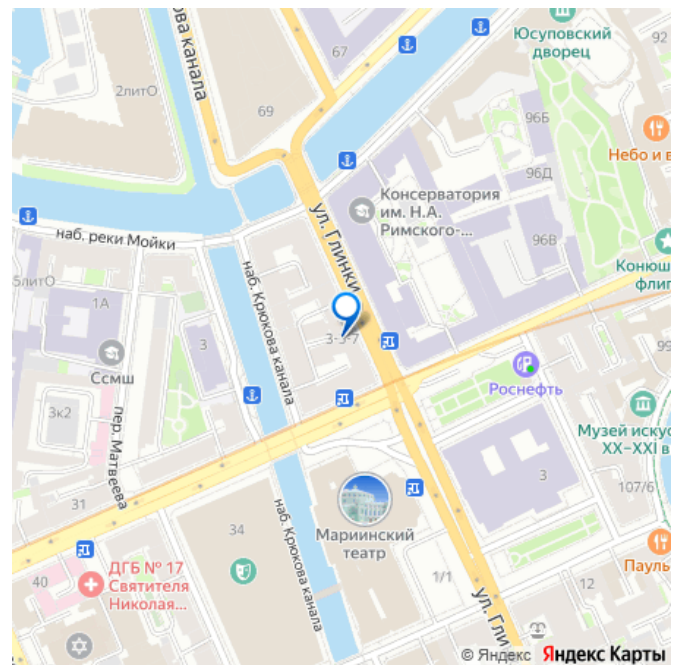
[Квартиры](#)

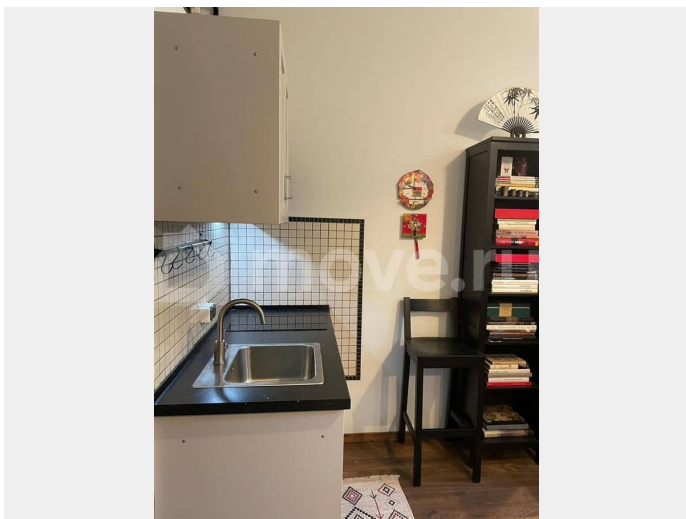
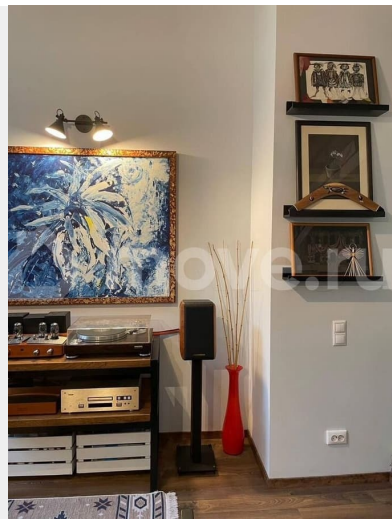
## Описание

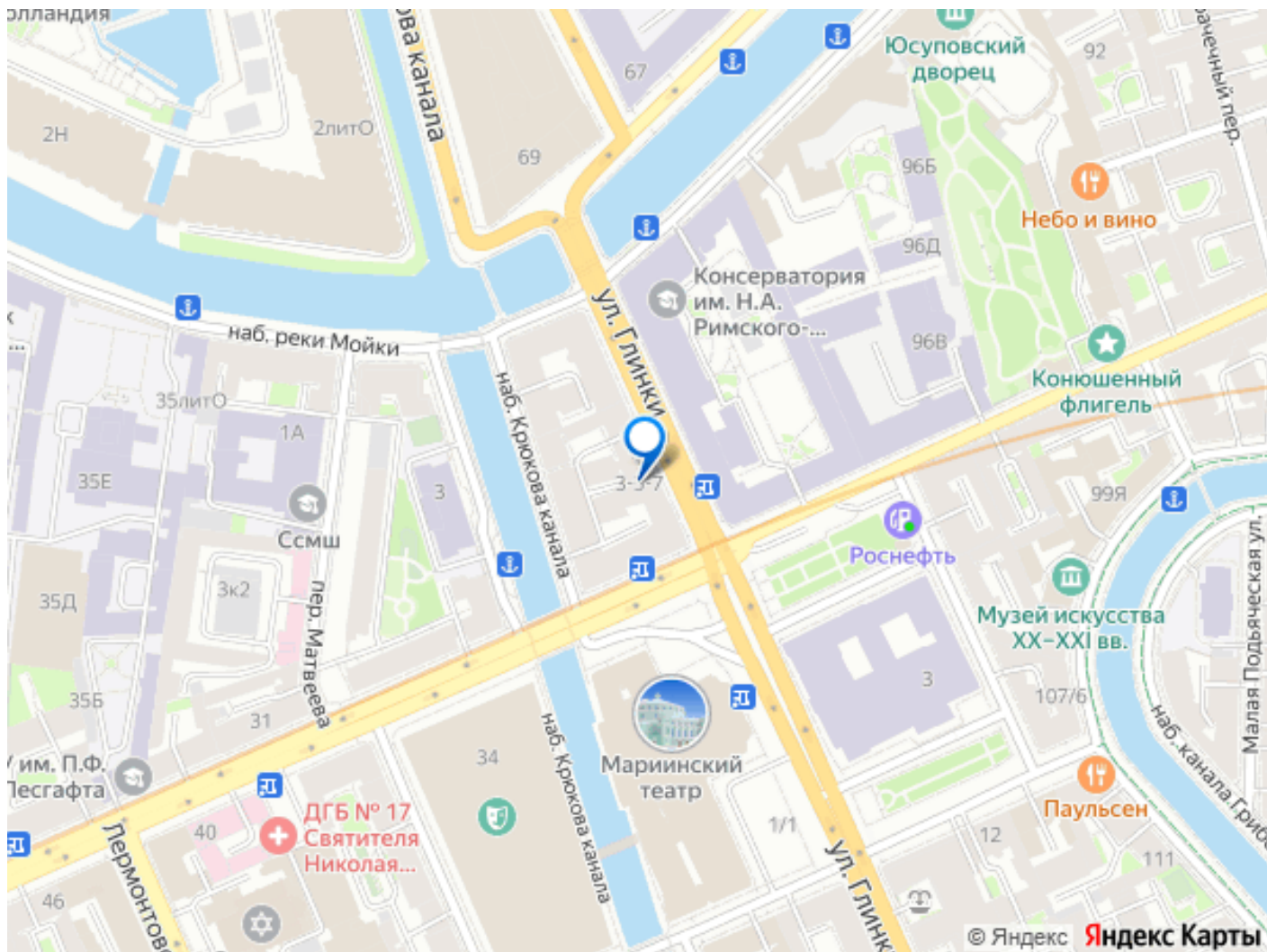
Продается очень красивая студия рядом с Мариинским театром. Расположена на 3 этаже старинного петербургского дома, в его фасадной части, в квартире, полностью перестроенной под отдельные студии. Само помещение правильной квадратной формы, светлое и вместительное, площадью 16 м<sup>2</sup>, высокие потолки! Два огромных окна выходят на улицу. В студии имеется высокий второй этаж, который используется как спальня. Качественный ламинат, широкие деревянные подоконники, большое



количество электрических розеток. Полностью оборудован санузел: душ, раковина, унитаз-инсталляция, настенная стиральная машинка, электрический полотенцесушитель. Установлены фильтры тонкой очистки воды. Вход с улицы Глинки, лестничная клетка отремонтирована и находится в прекрасном состоянии. Вход в квартиру на кодовом замке. Хорошая шумоизоляция. Всего в квартире 13 отдельных студий, отличные нешумные адекватные соседи, все общие вопросы решаются сообща. На 2-м и 4-м этажах также расположены комплексы студий. Прекрасный вариант для человека, чья деятельность связана с Консерваторией или Мариинским театром. Юридически является долей с соглашением о порядке пользования. Все отказы сособственников получены. По договоренности можем оставить новым владельцем кухонный уголок (индукционная плита, вытяжка, напольные шкафчики и навесная сушилка ИКЕА) и холодильник.







Move.ru - вся недвижимость России