

🕒 Создано: 27.11.2023 в 12:43

Обновлено: 13.01.2026 в 19:44

<https://spb.move.ru/objects/9276299420>

Собственник

79111470452

**Санкт-Петербург, Загородный проспект,
24**

5 600 000 ₽

Санкт-Петербург, Загородный проспект, 24

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[проспект Загородный](#)

Квартира

Жилая площадь

15 м²

Площадь кухни

2 м²

Общая площадь

18 м²

Этаж

2/7

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

лифт

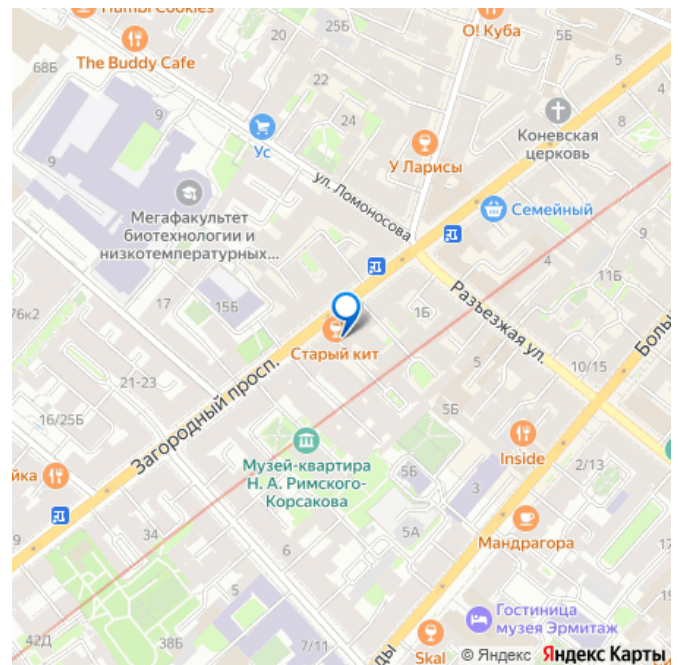
Описание

Центр СПб. Район 5 углов - метро
Владимирская, Достоевская, Звенигородская,
между вумя вокзалами Московским и

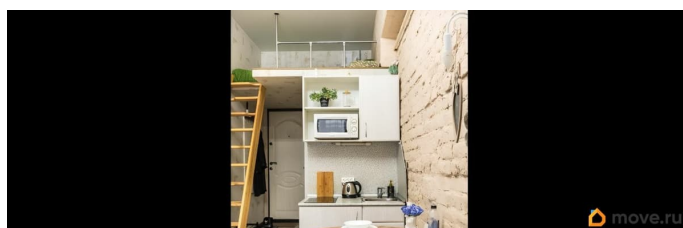
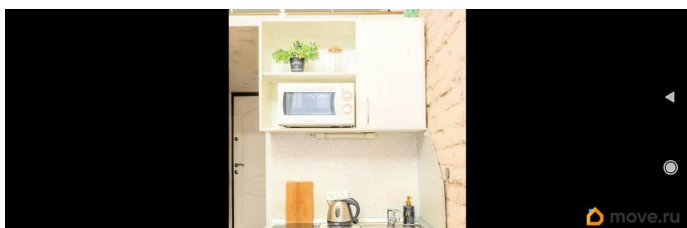
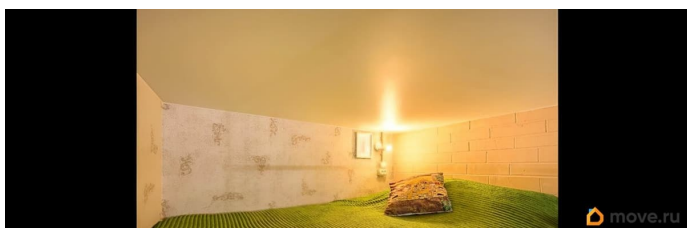
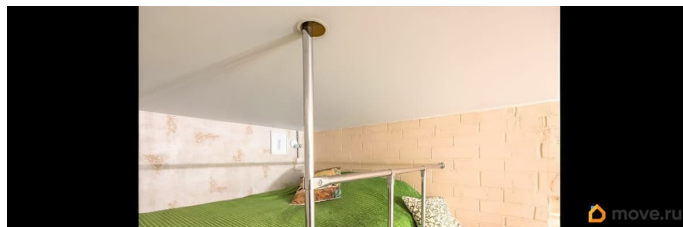
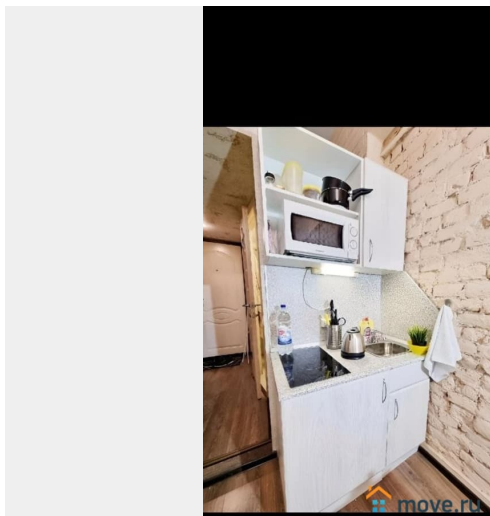
для заметок

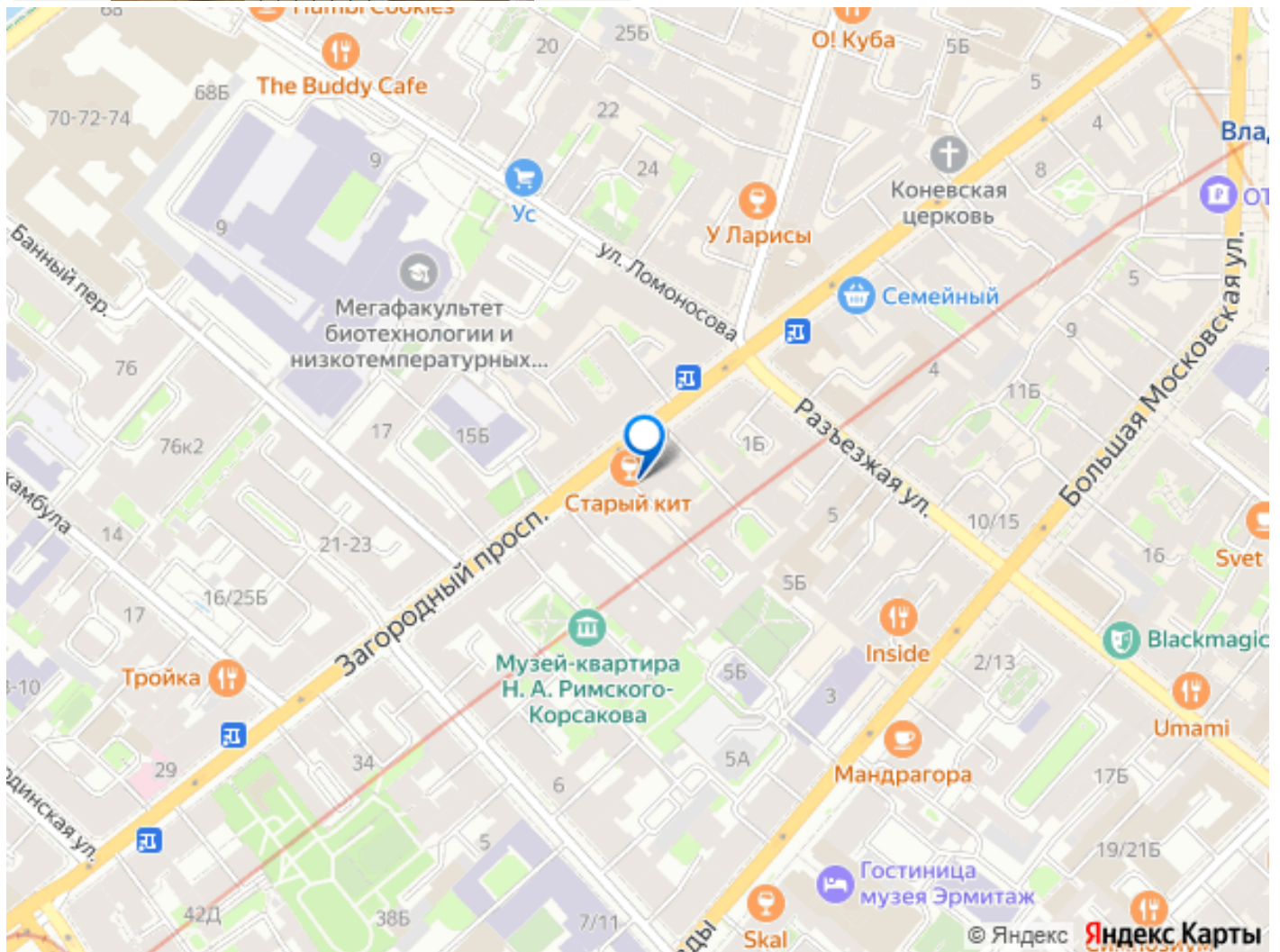
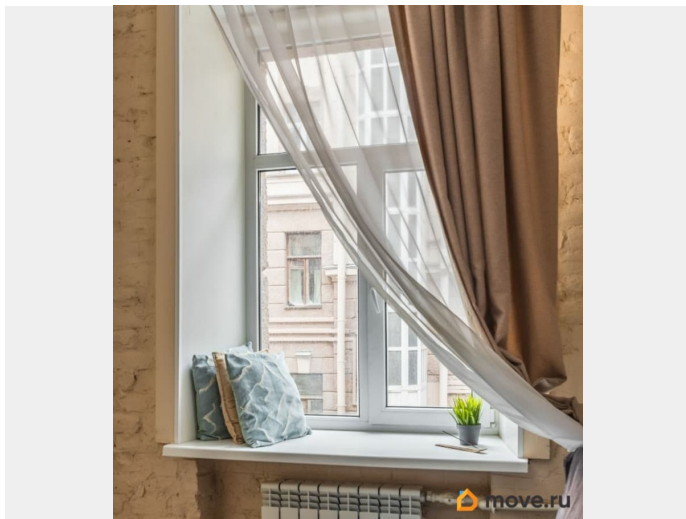


Витебским, - 5 минут пешком. Весь центр - на ладони. Двор с закрытой парковкой для своих. От собственника. Прописана только я. Продаю любимую квартиру неохотно, неспешно, но надо расширяться, семья растёт) ку - 2000/3000 в месяц Идеальна, как для проживания на постоянной основе, так и под сдачу, в коридоре камера с управлением через мобильный телефон, ключница на двери. Видео по запросу, есть 3д тур. Отказы в наличии. На данный момент это доля, узаконение перепланировки в процессе, на данном этапе узаконена пожарная безопасность и электричество, на очереди мокрые точки. Первый этаж под студией такой же планировки, жилой. Все долевики сососбственники в общем чате вацапа, взрослые, приличные, платежеспособные, дружелюбные люди. Не агентство. Возможен обмен на другую квартиру, пишите, обсудим. 1 взрослый собственник, быстрый выход на сделку. Фото реальные, не перспектива. Два входа - с соседями и свой собственный, Обратите внимание, это не сбор покупателей на будущую сделку для реконструкции объекта, а уже готовая обжитая Жилая Площадь, не апартаменты! 2х ярусная квартира-студия в историческом центре города, в 5 пешех минут от метро Лиговский проспект/Владимирская/Достоевская/Звенигородская/Технологический институт, Пять углов. Ремонт в квартире продуман до мелочей: • компактная функциональная кухня с посудой, электрической плитой, холодильником и микроволновкой; • второй ярус с кроватью для спокойного сна; • диван, стол и стулья в гостевой зоне для общения и релакса; • светлая душевая Из дополнительных приятностей: • в квартире устойчивый сигнал Wi-Fi; • тихая живописная



улица за окном Без комиссии и агентских
Квартира полностью меблирована и готова к проживанию. Есть свой санузел, душевая и кухня. Спальная зона расположена на втором уровне, туалетная, гостиная и кухонная зоны на первом. Вся мебель остаётся покупателю.





Move.ru - вся недвижимость России