

Создано: 29.08.2025 в 16:28

Обновлено: 26.12.2025 в 10:45

Санкт-Петербург, Загородный проспект,
24

5 200 000 ₽

Санкт-Петербург, Загородный проспект, 24

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[проспект Загородный](#)

Квартира

Жилая площадь

10 м²

Площадь кухни

3 м²

Общая площадь

18 м²

Этаж

2/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

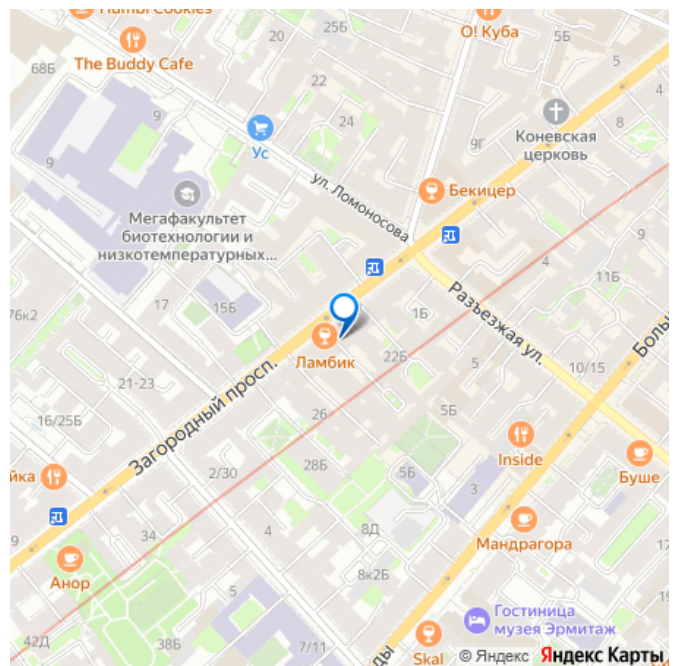
Ремонт

<https://spb.move.ru/objects/9286521495>

Даниил Изотов, ТРЕНД Недвижимость

79111656319

для заметок



Покупка в ипотеку

да

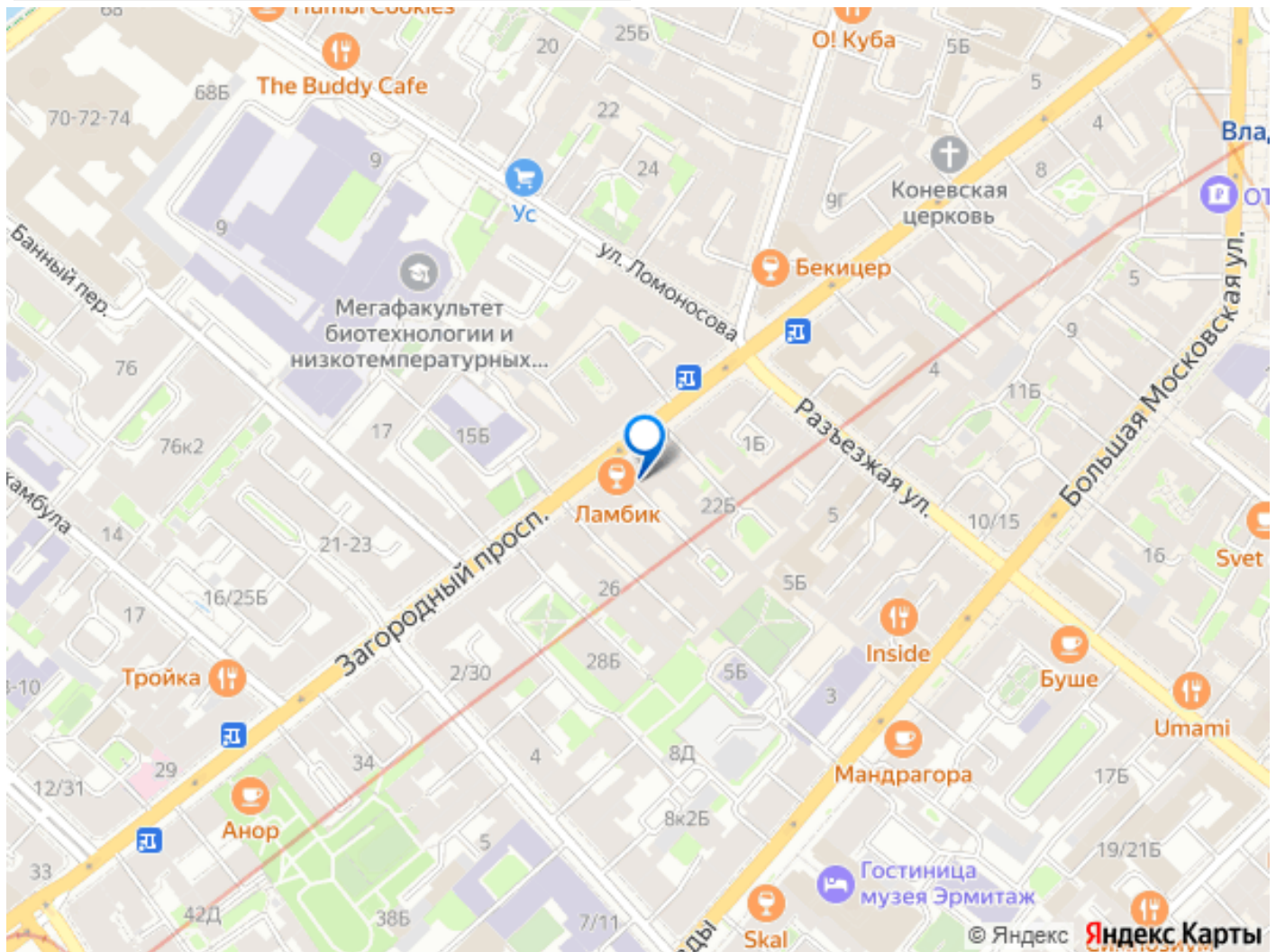
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Код объекта: 1758527. Дом Историческое здание, известное под названием «Дом А. Королевой - Доходный дом Ш. З. Иоффа», построенное в стиле неоклассицизм в 1855-1857, 1913-1915 году, архитектор) - Пель и Лишневский. Сегодня это дом с 6 этажами, 7 парадными и общей площадью 12576 м² и используется как многоквартирный жилой дом. Загородный проспект — крупная магистраль в центре Санкт-Петербурга. Проходит от Владимирской площади до Московского проспекта. По всему проспекту проходит троллейбусная линия, а на участке от Звенигородской улицы до Московского проспекта — трамвайная. Квартира - Квартира просторная и светлая - Есть кладовая из которой можно сделать гардеробную - Тихие и спокойные соседи - Остаётся вся мебель и техника - Высокие потолки дают больше пространства, что и позволило реализовать спальное место на возвышенности - Заменены стеклопакеты, радиаторы - Окна выходят на сторону двора - Ремонт косметический, свежий Инфраструктура 5 минут пешком до метро Владимирская/Достоевская. В шаговой доступности кафе и рестораны, школа, детский сад, университеты, магазины и несколько торговых центров. Документы - 1 собственник более 5 лет - Без обременений, - Полная стоимость в договоре, - Быстрый выход на сделку! Звоните и записывайтесь на

просмотр!





Move.ru - вся недвижимость России