

Создано: 24.12.2025 в 16:53

Обновлено: 29.01.2026 в 17:53

<https://spb.move.ru/objects/9287639672>

Собственник

79111675835

Санкт-Петербург, Кадетская линия, 31/22

5 400 000 ₽

Санкт-Петербург, Кадетская линия, 31/22

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

Квартира

Высота потолков

4 м

Общая площадь

18 м²

Этаж

3/3



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Вид из окна

на улицу

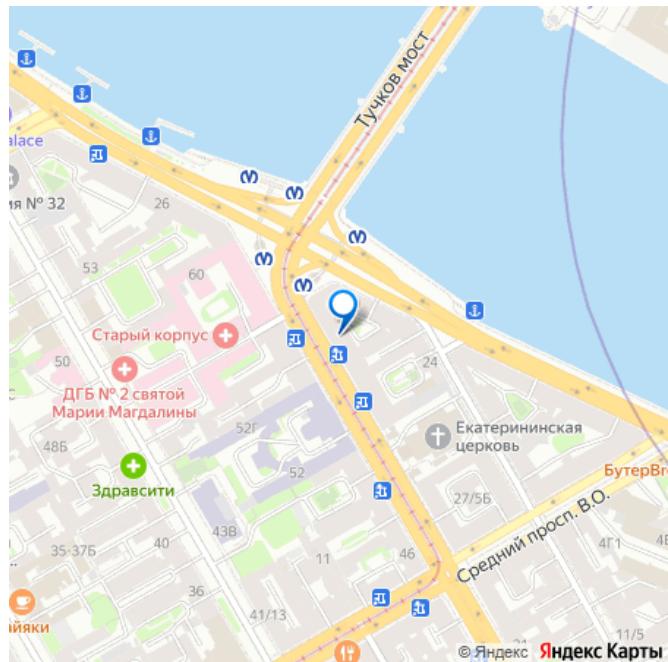
Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека



Описание

Продам студию с видом на воду и разводной

мост виды просто нереальные! Выход из парадной прямо ко входу в метро спортивная, меньше одной минуты! Красивый фасад дома, здесь жил Попов, создатель радио. Высота потолка 4 метра, на втором ярусе можно встать в полный рост. Идеально подойдет как для сдачи в аренду так и для жизни 1-2 человек. Фото реальные, она уже готовая, ждать ничего не нужно. Отдельный кадастр в центре Петербурга невозможен за такой прайс!!! И выделить в отдельный кадастр тоже невозможно, потому что нужен отдельный вход из парадной и свой канализационный стояк, чего исторически не было. Все что вы видите в центре небольшой площади жилое - это все доли. Звоните, расскажу все подробности, покажу АГЕНТЫ, ОГРОМНАЯ ПРОСЬБА НЕ ТРИЗВОНИТЬ, ЕСЛИ НЕ СОБИРАЕТЕСЬ НА ПОКАЗ С КЛИЕНТОМ!

