

Создано: 27.02.2026 в 19:37

Обновлено: 27.02.2026 в 18:49

Санкт-Петербург, улица Шкапина, 42

**6 400 000 ₹**

Санкт-Петербург, улица Шкапина, 42

Округ

[СПБ, Адмиралтейский район](#)

Улица

[улица Шкапина](#)

## Квартира

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

18 м<sup>2</sup>

Этаж

2/7

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

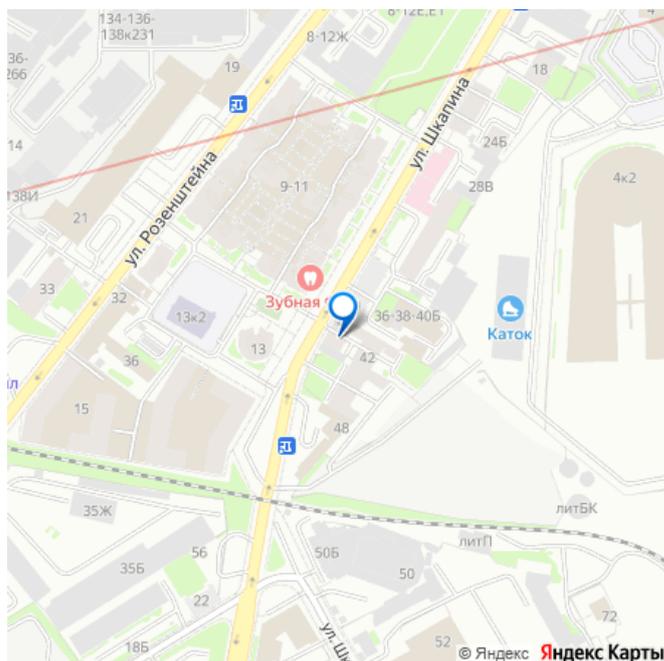
<https://spb.move.ru/objects/9290668903>

Недвижимость Поморья,

Недвижимость Поморья

**79115603223**

для заметок



Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

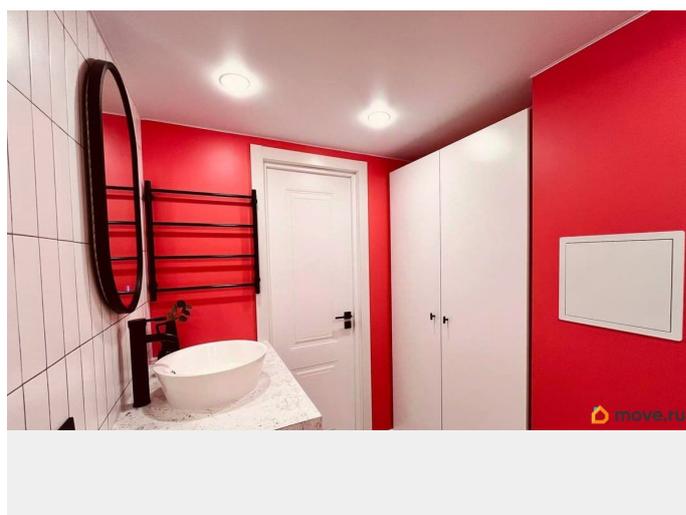
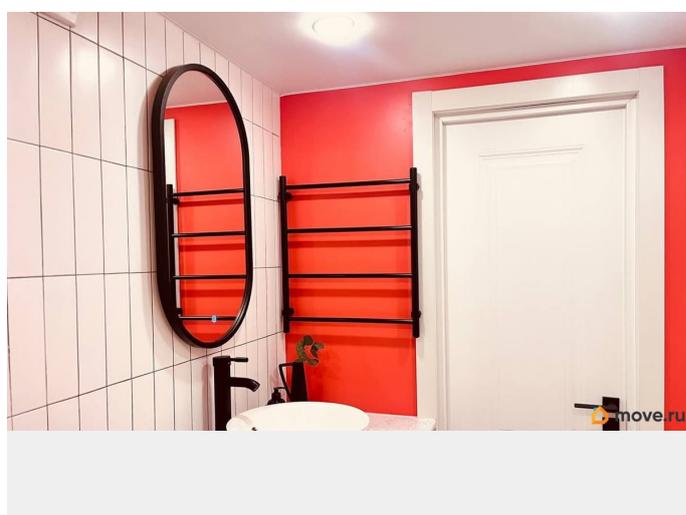
да

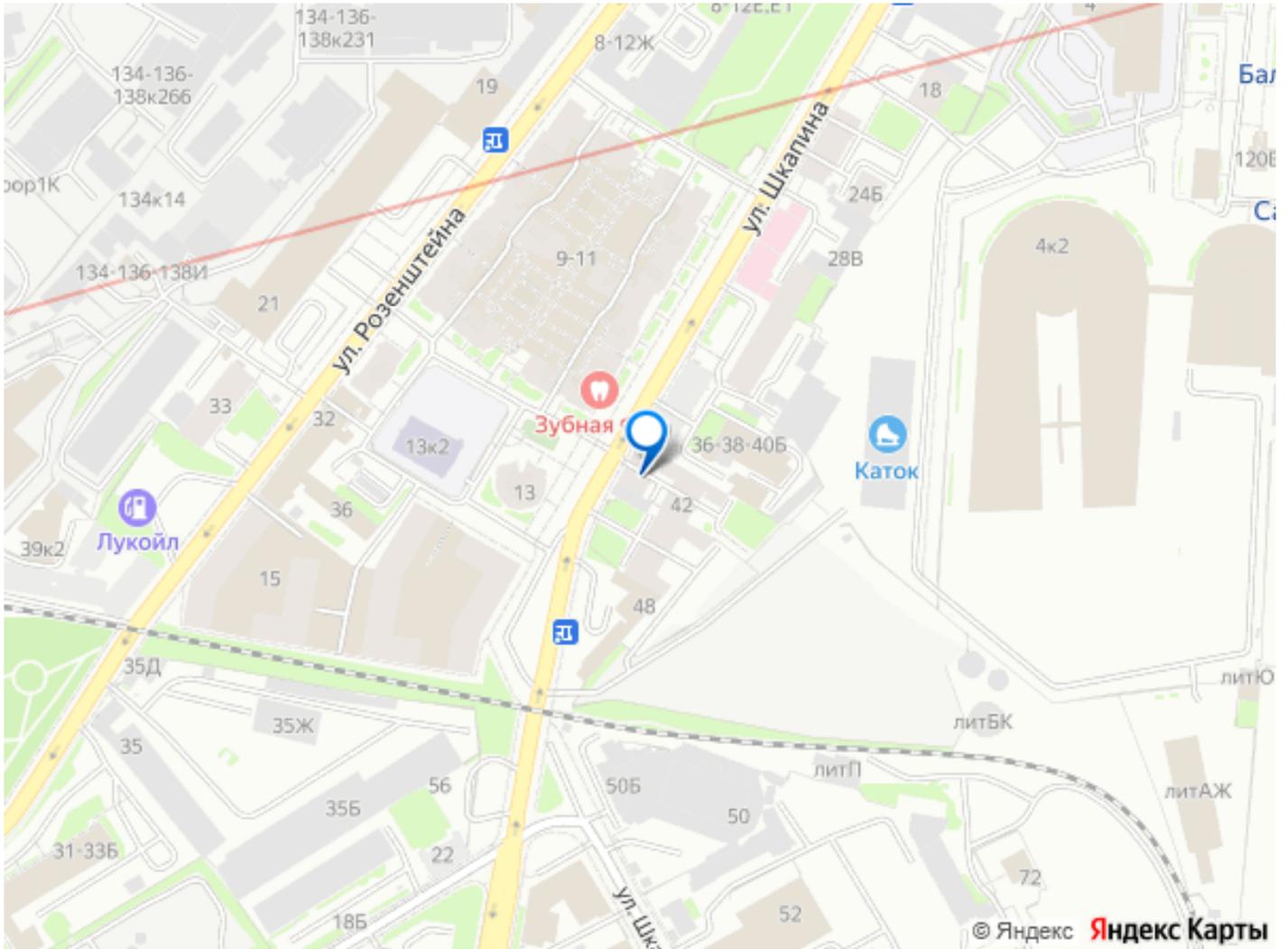
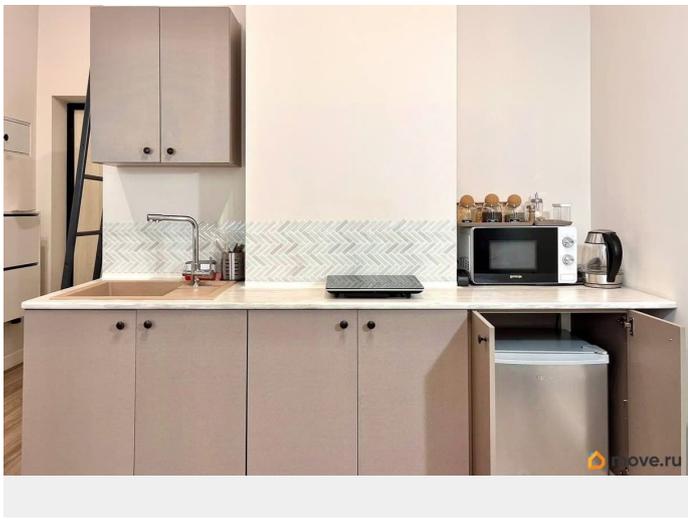
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Предлагаем вашему вниманию уютную студию площадью 18 кв. м, расположенную на 2 этаже 7-этажного кирпичного дома 1912 года постройки. Квартира находится всего в 8 минутах пешком от станции метро «Балтийская», что делает ее отличным вариантом для тех, кто ценит удобство и быстроту передвижения по городу. В квартире сделан качественный евроремонт, что позволяет сразу заехать и жить без дополнительных вложений. Удобная планировка студии создает ощущение простора, а высокие потолки (2.7 метра) добавляют воздуха. Кухня площадью 4 кв. м оборудована всем необходимым для комфортного приготовления пищи. Совмещенный санузел оформлен в современном стиле. Окна выходят на улицу, поэтому в квартире всегда светло. Отличный вариант инвестиции, аренда этой квартиры покрывает платёж по ипотеке. НЕ ДОЛЯ!!! Дом в хорошем состоянии, оснащен пассажирским лифтом и наземной парковкой, поэтому можно не беспокоиться о месте для вашего автомобиля. Инфраструктура района развита: рядом находятся школы, детские сады, клиники и магазины, что делает проживание здесь максимально комфортным. Квартира готова к продаже, документы в порядке, возможна ипотека. Прекрасный вариант как для собственного проживания, так и для сдачи в аренду. Без комиссий и

скрытых платежей. Приглашаем вас на просмотр. Записывайтесь заранее, чтобы убедиться в преимуществах этого объекта вживую!





Move.ru - вся недвижимость России