

Создано: 27.03.2026 в 20:56

Обновлено: 27.03.2026 в 20:26

Сергей Плотников, Будь первым

79818473543

Санкт-Петербург, улица Марата, 70а-70б

5 000 000 ₺

Санкт-Петербург, улица Марата, 70а-70б

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[улица Марата](#)

Квартира

Высота потолков

3.4 м

Общая площадь

18 м²

Этаж

2/8

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

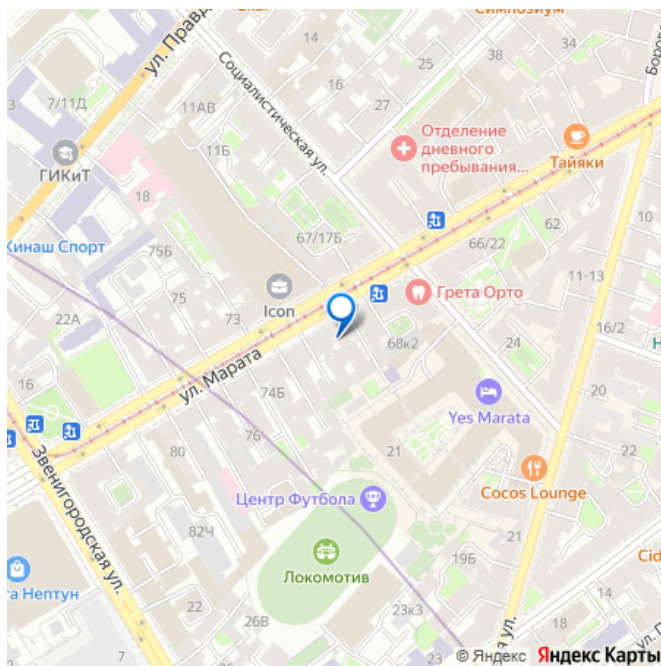
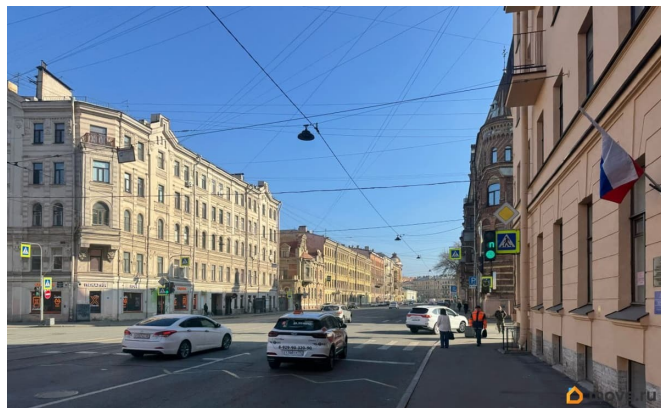
Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

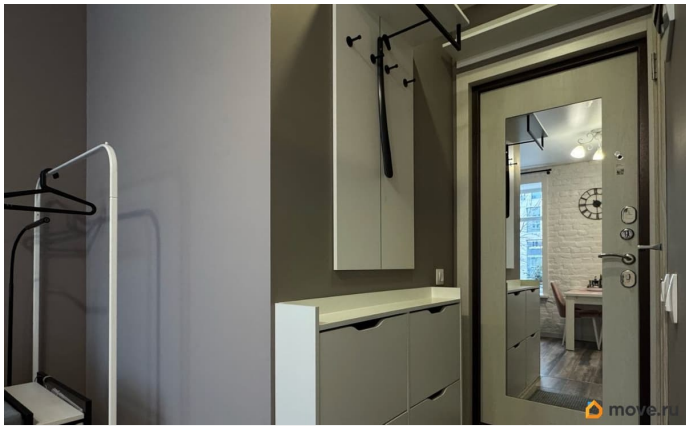
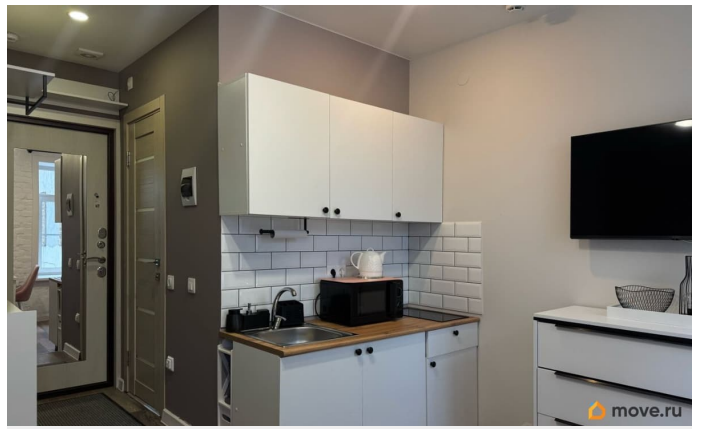
для заметок

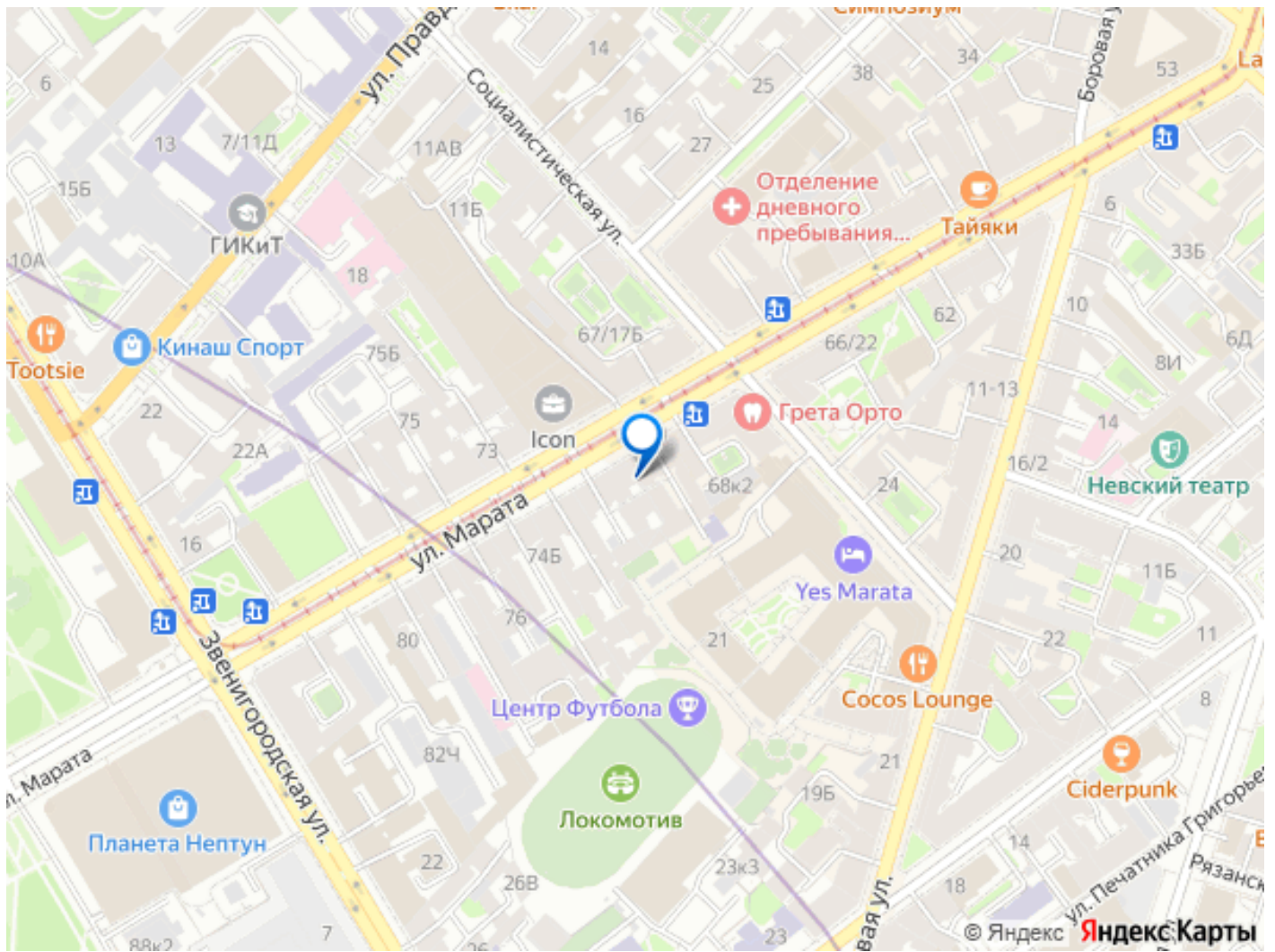


Описание

Идеальный вариант для покупки накануне сезона посуточной аренды - полностью укомплектованная компактная студия в самом центре Санкт-Петербурга. До ул. Рубинштейна 10 мин пешком, до Невского пр. и Московского вокзала 20 мин пешком, до каждой из трех ближайших станций метро (Звенигородская, Владимирская, Лиговский проспект) - не более 10 мин пешком.

Доходный дом купца Савельева 1879 года постройки, стиль эклектика. В свое время в доме проживали: Григорий Распутин, Великий Князь Дмитрий Константинович, архитектор А.И. фон Гоген, автор многих петербургских зданий начала 20 века. Студия никогда не сдавалась, износ мебели, техники, отделочных материалов отсутствует, фактически состояние новой квартиры. Вся мебель и техника остается новому владельцу. В санузле теплый пол. Студия расположена в бывшей коммунальной квартире, в общем коридоре также сделан капитальный ремонт, установлено видеонаблюдение и вторая металлическая дверь. Во дворе обычно всегда есть свободные парковочные места. Прекрасная транспортная доступность и инфраструктура. Для подробной информации и записи на просмотр свяжитесь со мной по телефону или в сообщениях.





Move.ru - вся недвижимость России