

Создано: 17.02.2026 в 01:35

Обновлено: 17.02.2026 в 01:35

<https://spb.move.ru/objects/9290031121>**Пользователь, Риелтор****89251234567****Санкт-Петербург****5 400 000 ₽**

Санкт-Петербург

**Квартира**

Общая площадь

18 м<sup>2</sup>

Этаж

3/3

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)**Описание**

Продам студию с видом на воду и разводной мост виды просто нереальные! Выход из парадной прямо ко входу в метро спортивная, меньше одной минуты! Красивый фасад дома, здесь жил Попов, создатель радио. Высота потолка 4 метра, на втором ярусе можно встать в полный рост. Идеально подойдет как для сдачи в аренду так и для жизни 1-2 человек. Фото реальные, она уже готовая, ждать ничего не нужно. Комната переделанная в студию. Отдельный кадастровый в центре Петербурга невозможен за такой прайс!!! И выделить в отдельный кадастровый тоже невозможно, потому что нужен отдельный вход из парадной и свой



канализационный стояк, чего исторически не было. Все что вы видите в центре небольшой площади жилое - это все доли. Ипотека возможна, если у вас есть 50% первоначальный взнос Звоните, расскажу все подробности, покажу АГЕНТЫ, ОГРОМНАЯ ПРОСЬБА НЕ ТРИЗВОНИТЬ, ЕСЛИ НЕ СОБИРАЕТЕСЬ НА ПОКАЗ С КЛИЕНТОМ!





