

Пользователь, Собственник

**89251234567**

Создано: 17.02.2026 в 01:37

Обновлено: 12.03.2026 в 01:47

Санкт-Петербург, ш. Московское, 13

**4 850 000 ₹**

Санкт-Петербург, ш. Московское, 13

Улица

[шоссе Московское](#)

для заметок

### Квартира

Общая площадь

18 м<sup>2</sup>

Этаж

11/16

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

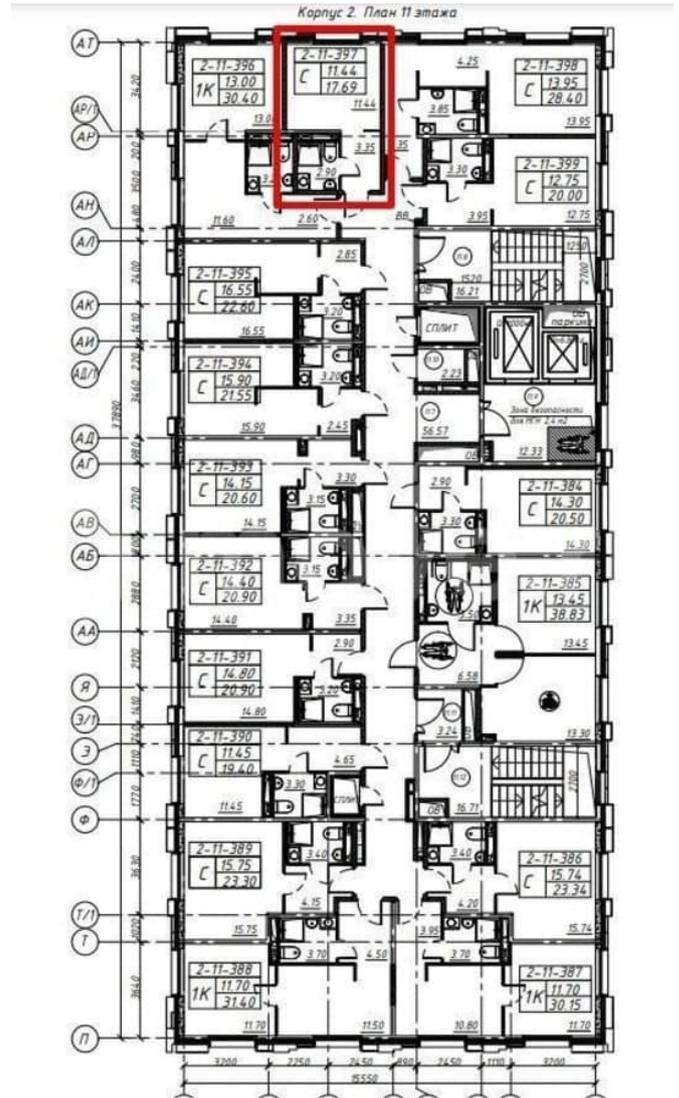
с отделкой

Квартира в новостройке

да

### Описание

Продаются апартаменты от собственника в комплексе бизнес-класса Авеню Апарта Пулково с сервисом 4? ? Преимущества объекта: • Самая ликвидная планировка - 17,69 кв.м. • 11 этаж - отличная обзорность, окна выходят на город, а не в окна соседнего корпуса • Земельный участок в



собственности у застройщика • Стильная чистовая отделка от застройщика • Высокая степень готовности - сейчас выполняется внутренняя отделка • Передача ключей — до III квартал 2026 года • Надежно: финансирование от Сбербанка (счет эскроу)

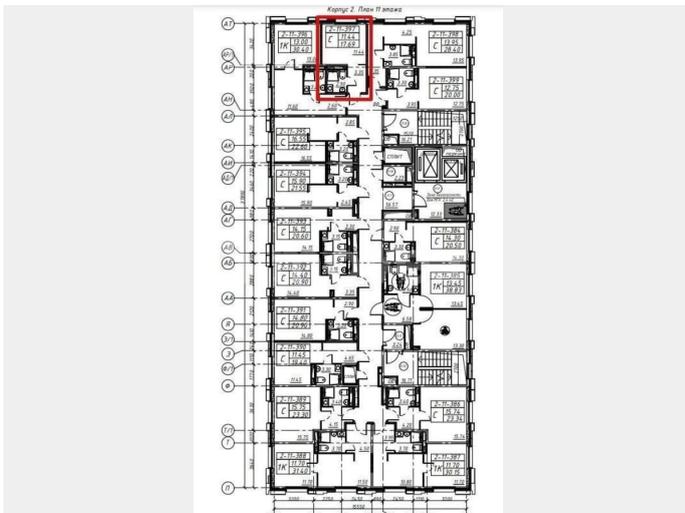
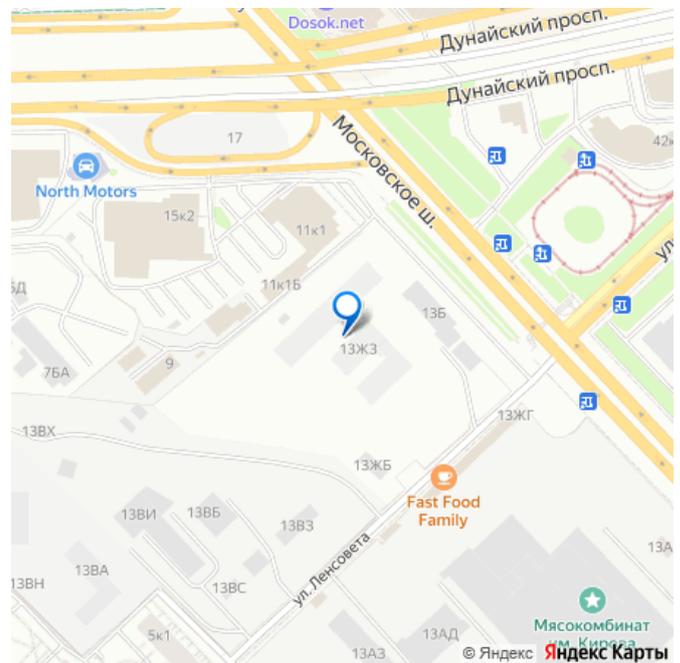
**Инфраструктура комплекса:**

- Управляющая компания МТЛ-апарт, 20 объектов в управлении
- Круглосуточный консьерж-сервис, просторное дизайнерское лобби
- Современный фитнес-зал, SPA-зона, салон красоты, dog-friendly
- Коворкинг, минимаркет, ресторан, аптека
- Подземный паркинг и наземная гостевая парковка
- Закрытая охраняемая территория, благоустроенный двор, спортивная и детская площадки

**Локация и транспорт:**

- Престижный Московский район
- 8 минут пешком до метро «Звёздная»
- 15 минут на авто до аэропорта Пулково и Экспофорума
- 10 мин пешком до парка Городов-Героев (Пулковский парк)
- Рядом удобные выезды на КАД и ЗСД
- Вся необходимая инфраструктура — в пешей доступности

Подходит для аренды или собственного проживания

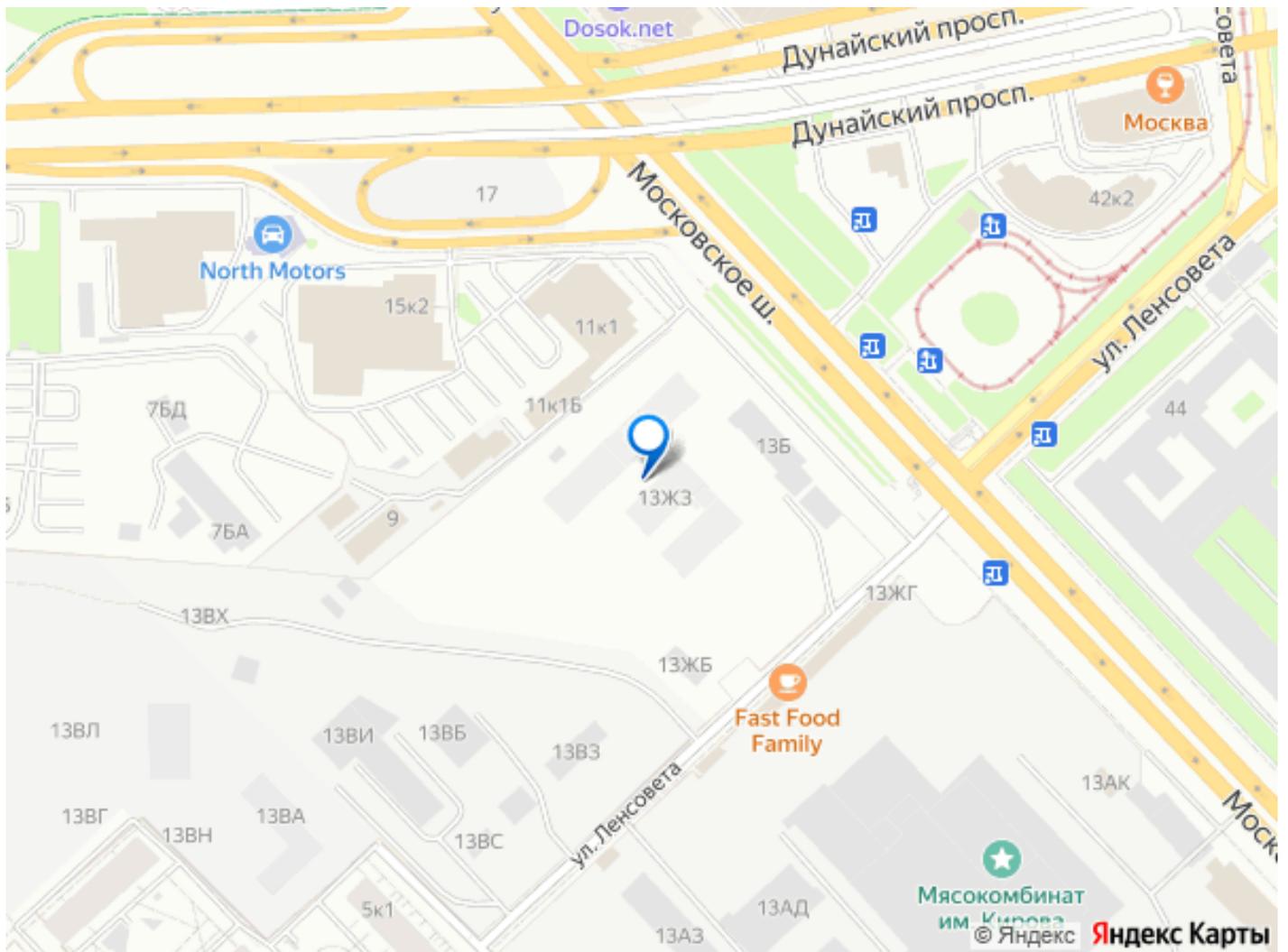




10.12.2025



10.12.2025



Move.ru - вся недвижимость России