

🕒 Создано: 22.03.2026 в 01:35

🔄 Обновлено: 01.04.2026 в 01:53

Оксана, Риелтор

89251234567

Санкт-Петербург, наб. Октябрьская, 40

7 000 000 ₽

Санкт-Петербург, наб. Октябрьская, 40

для заметок

Квартира

Общая площадь

19.1 м²

Этаж

15/18

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

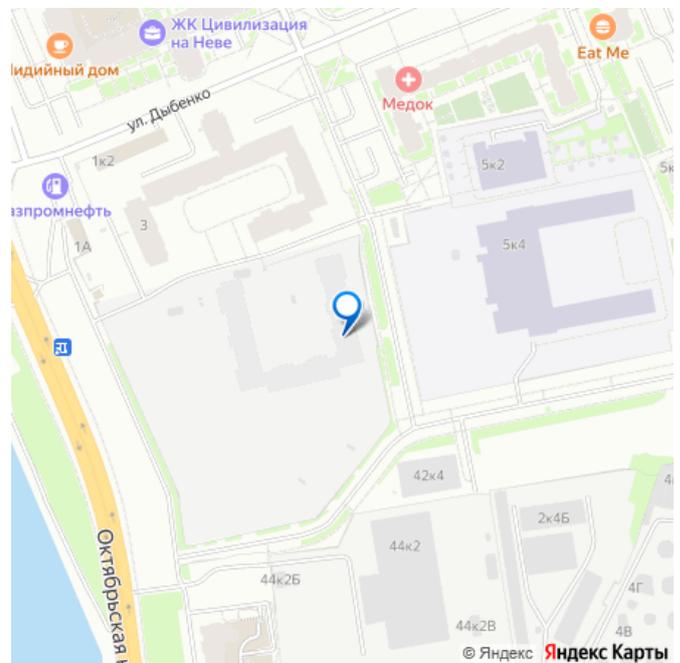
да

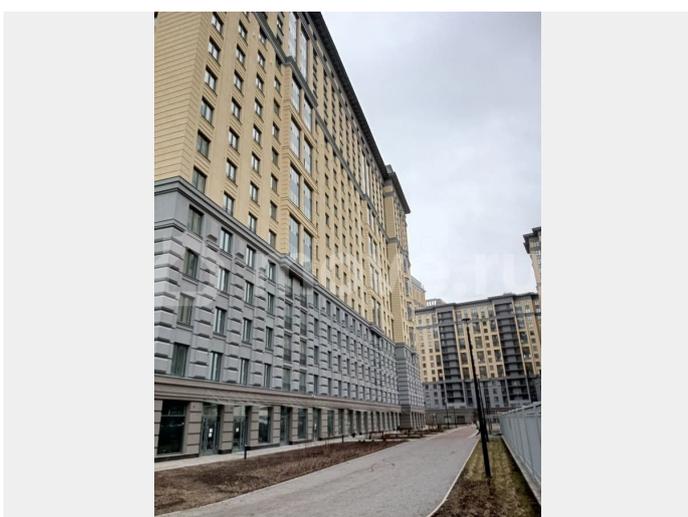
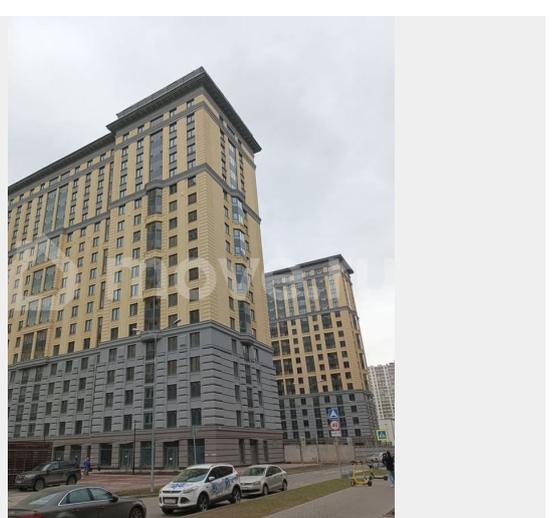
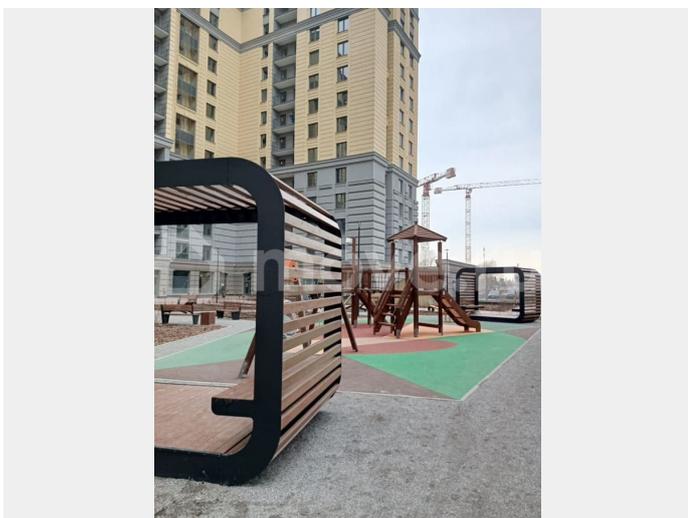
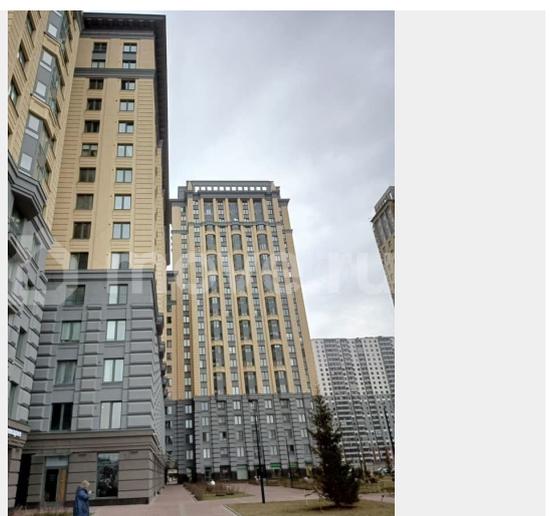
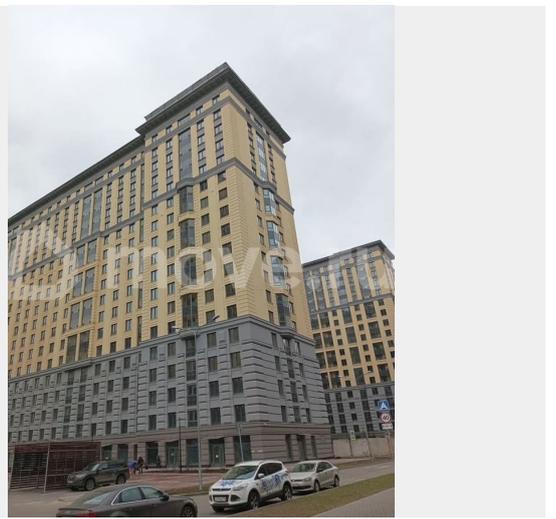
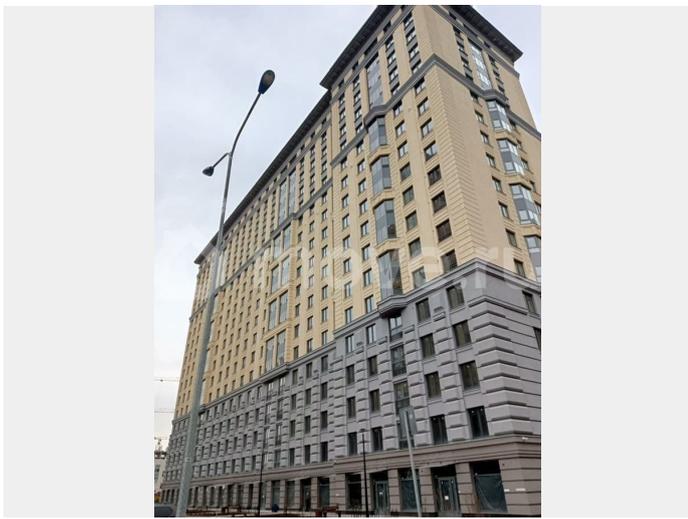


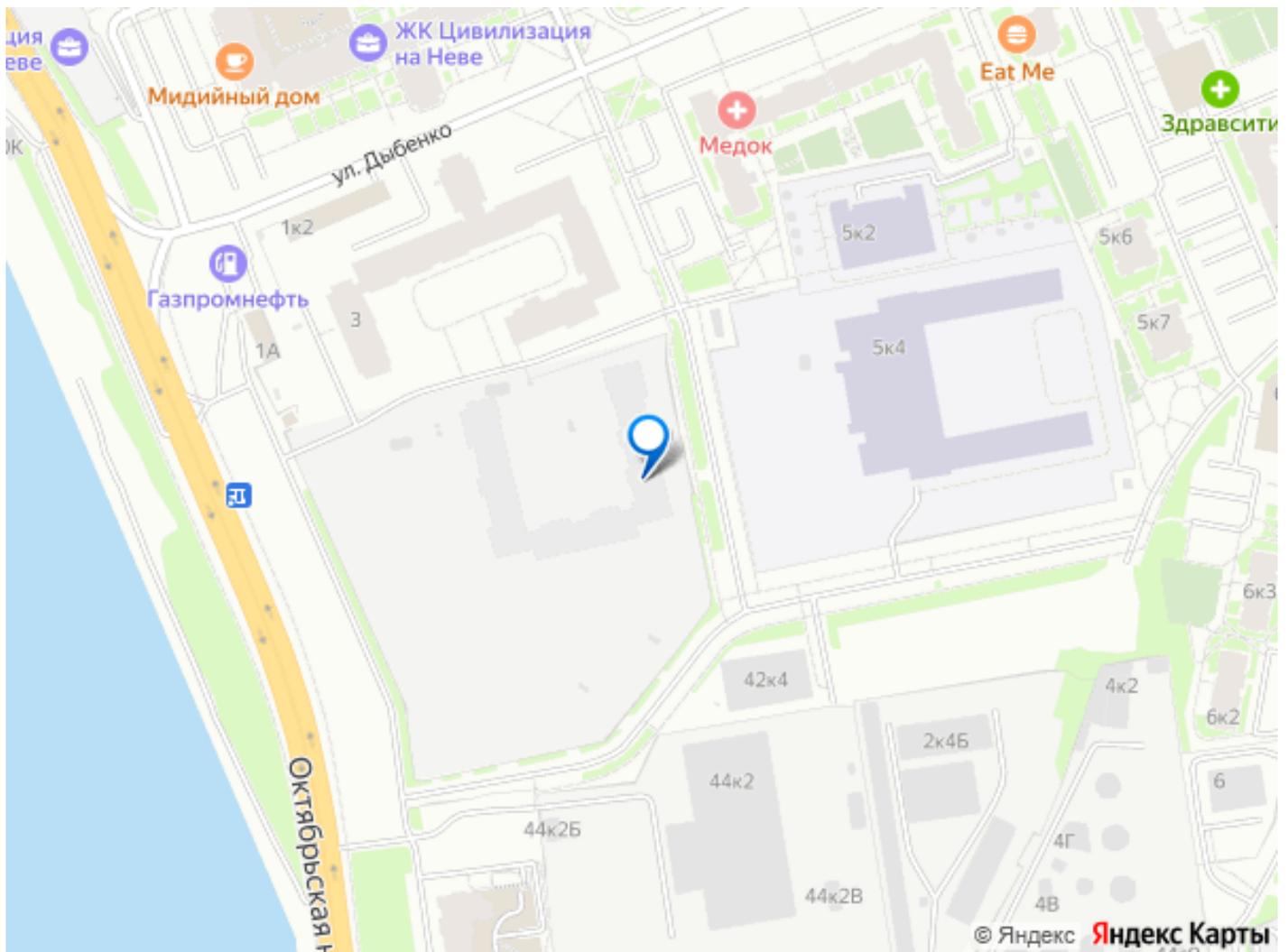
Описание

ПЕРЕУСТУПКА!!! Вашему вниманию предлагается квартира - студия в ЖК «Цивилизация на Неве». Комплекс бизнес-класса находится в Невском районе на пересечении Дальневосточного проспекта, улицы Дыбенко, Октябрьской набережной. Отличный вариант как для собственного проживания, так и для сдачи в аренду. Площадь квартиры 19,08 кв.м. 15 этаж. Окна во двор. Балкон. Отделка White box. Дом

будет сдан в 2027 году. О комплексе: Замкнутый двор Спортивные и детские площадки Магазины, пекарни, кафе и многое другое. Инфраструктура: Жители квартала будут обеспечены собственными объектами социальной и торговой инфраструктуры. Для полноценной жизни здесь есть всё: образовательные и детские учреждения, больницы и поликлиники, магазины, культурно-оздоровительные и досуговые центры. В частности, будет построено 4 детсада на 720 мест, 2 школы более чем на 3 тыс. учеников, а также детское образовательное учреждение на 200 мест, совмещающее детский сад и начальную школу. О районе: Перед набережной - зеленые газоны. В Невском районе есть парк строителей, парк Есенина с реками и водоемами, чуть дальше лесопарк Оккервиль. В соседних дворах от стройплощадки еще несколько скверов с зелеными насаждениями. От будущего комплекса до метро «Дыбенко» можно дойти пешком — 2 км. На левом берегу Невы три ближайшие станции метро на выбор — «Елизаровская», «Ломоносовская», «Пролетарская». До них можно добраться на общественном транспорте, переехав через Володарский мост. Несмотря на удаленность от центра, доехать туда можно по Октябрьской набережной без труда. На машине это около 9 км. По документам: 1 совершеннолетний собственник Прямая продажа (Будет покупка в другом регионе) Полная сумма в договоре Без обременений.







Move.ru - вся недвижимость России