

🕒 Создано: 23.03.2026 в 01:56

Обновлено: 11.04.2026 в 01:25

Санкт-Петербург, Майков пер, 4а

4 152 000 ₹

Санкт-Петербург, Майков пер, 4а

Улица

[Майков переулок](#)

Квартира

Общая площадь

19.1 м²

Этаж

1/3

Детали объекта

Тип сделки

Продам

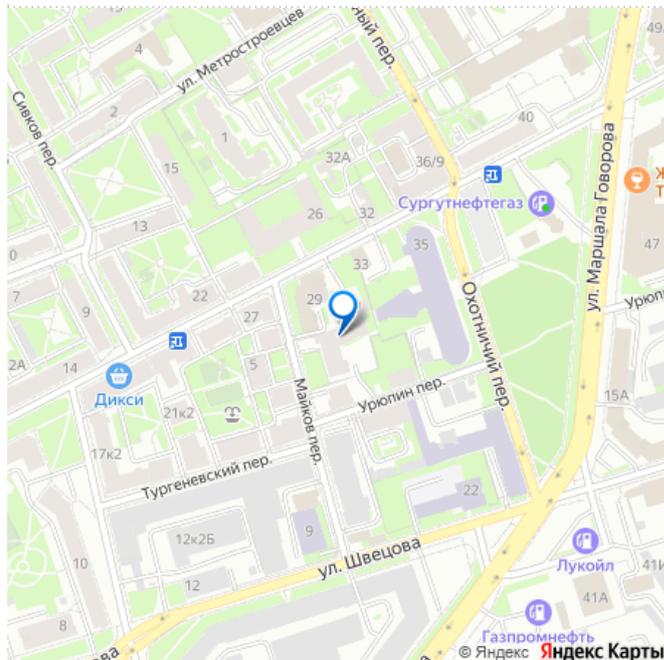
Раздел

[Квартиры](#)

Описание

Арт. 132256728 ЛОТ М 1.35 Студия 19,1 м² | реконструкция 2023 | 10 мин до метро | закрытый двор
Описание Апартаменты-студия в небольшом трёхэтажном комплексе после полной реконструкции. Дом 1938 года полностью обновлён в 2023 году: новые перекрытия, инженерия, кровля, фасад. Формат 19,1 м² Потолки 2,5 м 1 этаж Окна на улицу (7 м до дороги) Черновая отделка Отдельный кадастр (НЕ доля) Это не типовой ЖК. Это камерный дом с ограниченным количеством апартаментов. Преимущества 10

для заметок



минут пешком до м. Нарвская в доме 3 этажа (3-й — надстроенный мансардный) Закрытый двор Новые инженерные сети Новые Ж/б перекрытия Кирпичные стены Дом сдан — ключи сразу Современная кровля с длительной гарантией Для кого для первого жилья; для организации офиса/кабинета для аренды (востребованный бюджетный сегмент); для инвестора с ограниченным бюджетом входа. Небольшой формат комплекса создаёт приватную атмосферу, недоступную в массовой застройке. Напишите в сообщении слово «МОДЕЛЬ» и мы вышлем вам финансовую модель аренды. Показы по договорённости. Звоните или пишите — отвечу на все вопросы и организую просмотр.

