

Создано: 17.02.2026 в 01:20

Обновлено: 17.02.2026 в 01:20

<https://spb.move.ru/objects/9290009059>

Пользователь, Собственник

89251234567**Санкт-Петербург, Планерная ул, 91к1****6 400 000 ₽**

Санкт-Петербург, Планерная ул, 91к1

Улица

[улица Планерная](#)**Квартира**

Общая площадь

19.1 м²

Этаж

13/13

Детали объекта

Тип сделки

Продам

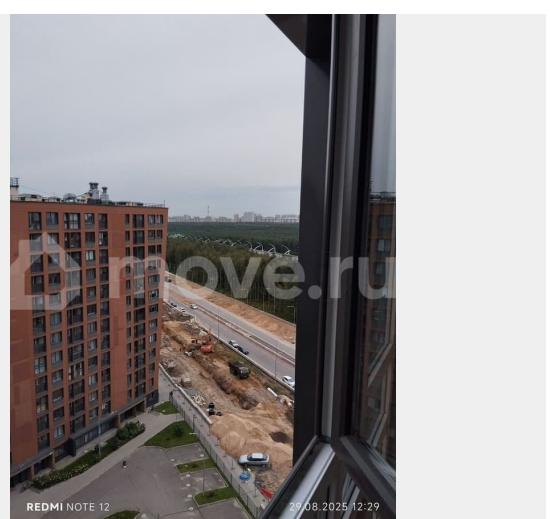
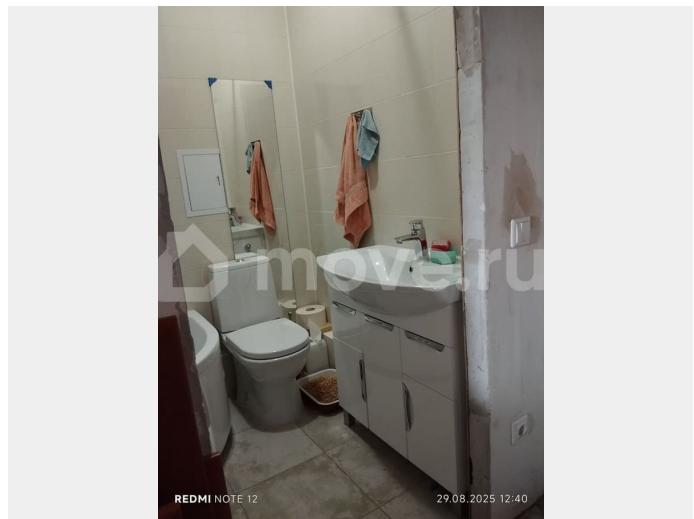
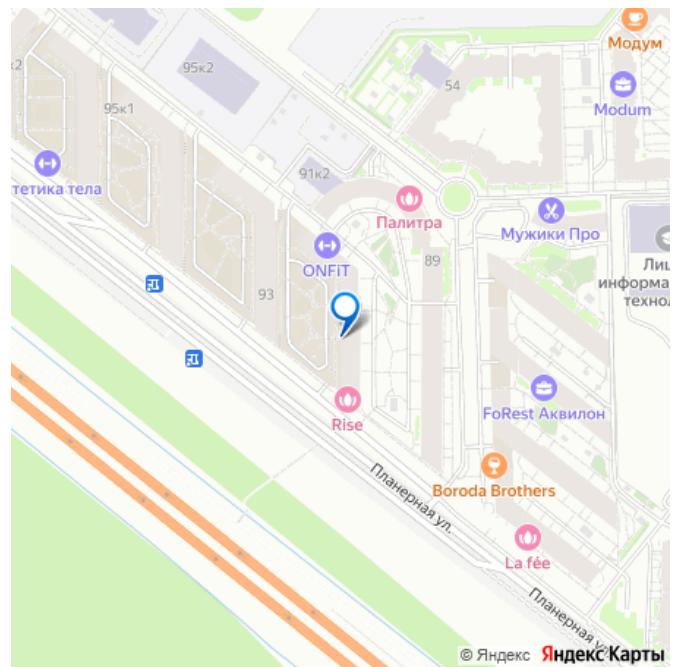
Раздел

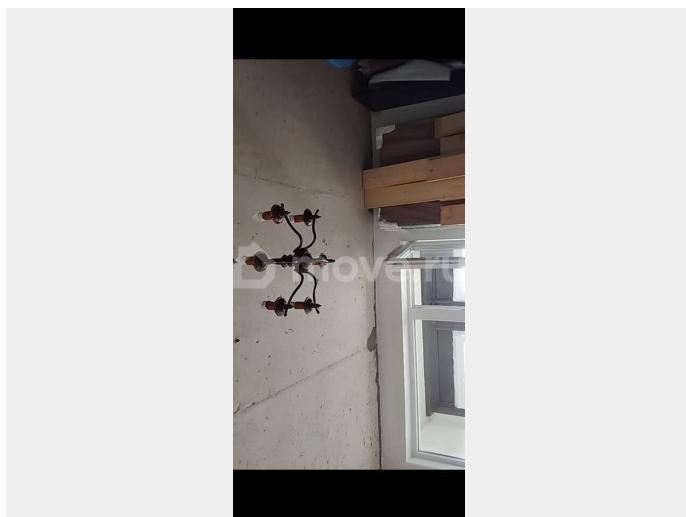
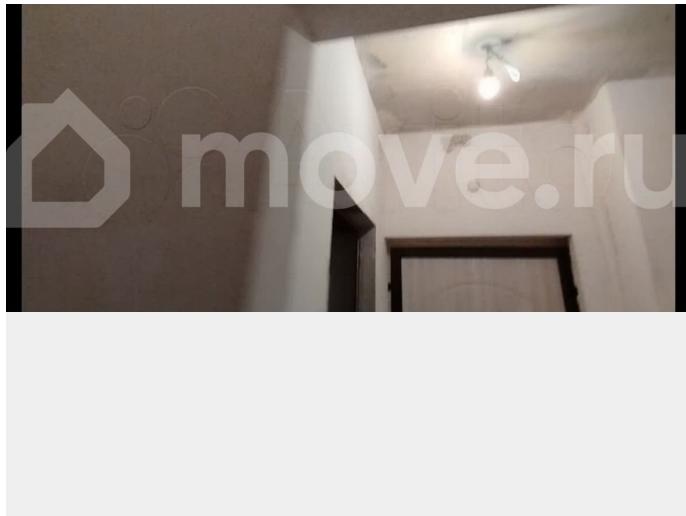
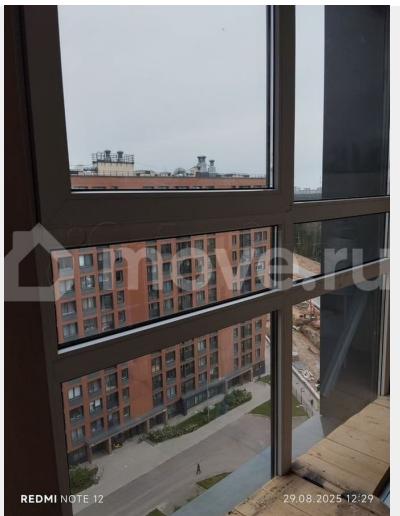
[Квартиры](#)**Описание**

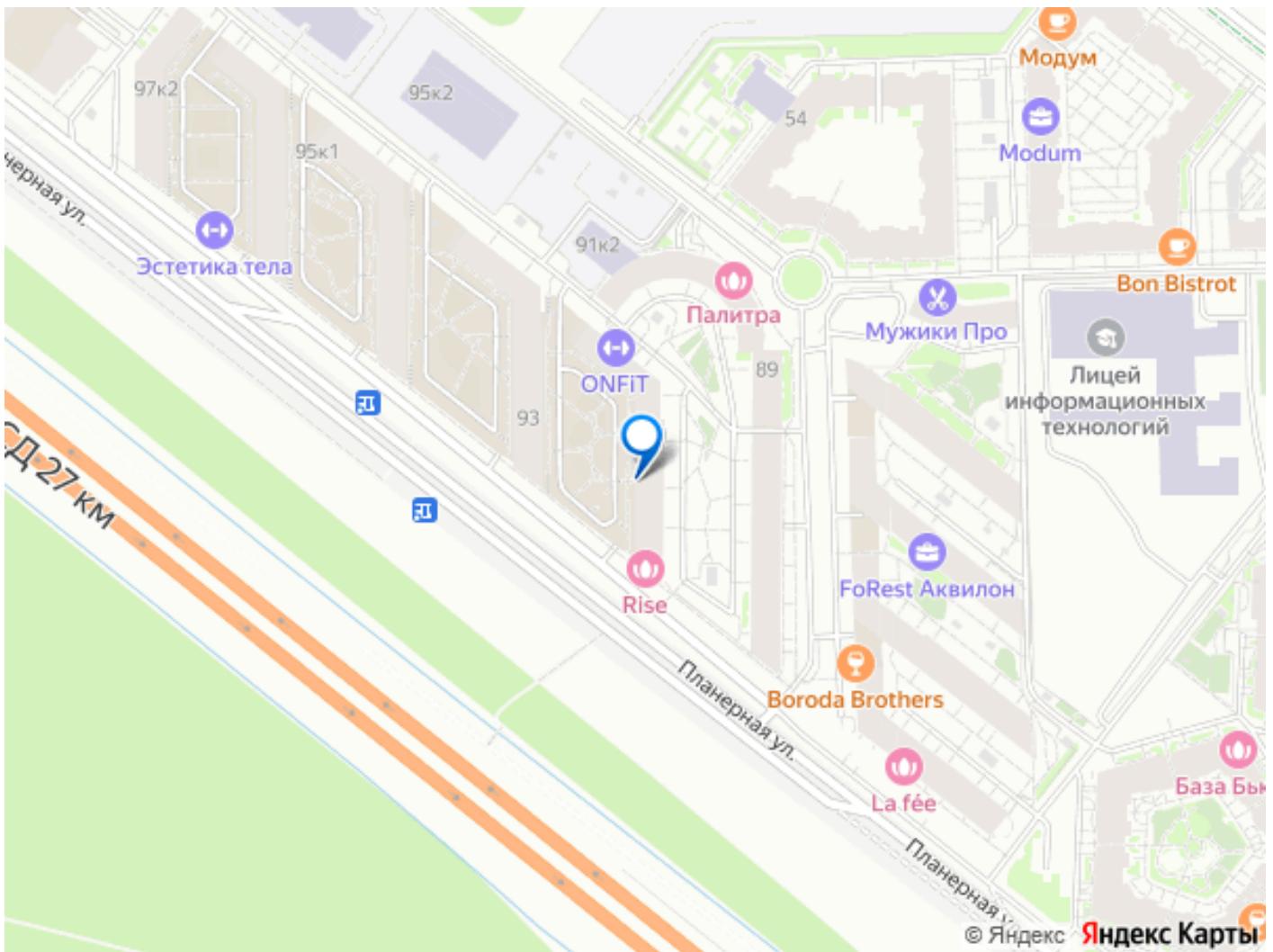
Уважаемые покупатели! Не бойтесь страшилок агентов- звоните/пишите напрямую. Я-собственник. Продаю свою студию без посредников (и соответственно без агентских накруток), но если у вас свой агент, то это не помеха. Квартира без долгов. Приобретала на собственные средства без ипотеки и мат.капитала. Право собственности с 19 января 2024г.. Ещё прописана в квартире, но уже не проживаю (выпишусь и вывезу остатки вещей перед сделкой). Готова максимально быстро



собрать пакет необходимых документов и выйти на сделку. В квартире полностью оборудован с/у: глубокий душевой поддон, унитаз, раковина с вместительной тумбой, место для стиралки и высокий стеллаж над ней, стены и пол в кафеле, дверь не устанавливала. Комната оштукатурена и оклеена обоями, на полу паркетная доска на тёплой подложке. Кухонька частично собрана, частично в походно-ремонтном состоянии. Прихожая оштукатурена, но не оклеена, пол кафельный. Потолки не делала, родное бетонное перекрытие. На лоджии заменено фасадное остекление на тёплое, но сама лоджия не утеплена. Окно на восток-во двор и на Юнтоловский заказник. Тепло, светло и уютно. Преимущество последнего этажа-никто не ходит по голове. Важно: собственность меньше двух лет! Хорошая УК. Пишите, всем отвечу. Агентам без покупателей огромная просьба не беспокоить!







Move.ru - вся недвижимость России