

🕒 Создано: 11.02.2026 в 17:20

Обновлено: 16.03.2026 в 12:05

# 4 199 000 ₺

Округ

[СПБ, Пушкинский район](#)

## Квартира

Высота потолков

2.72 м

Жилая площадь

12.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

19.27 м<sup>2</sup>

Этаж

2/12

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

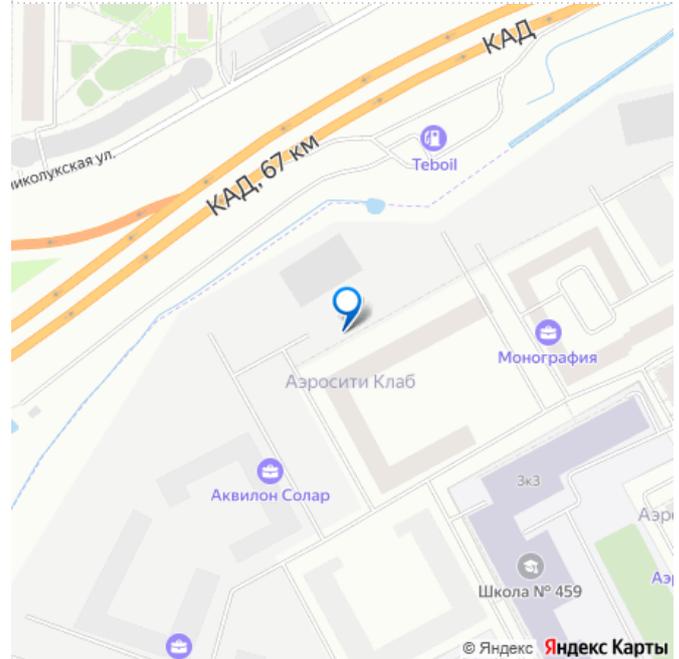
на улицу

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

для заметок



да

---

Год сдачи

4 квартал 2026 г.

---

Покупка в ипотеку

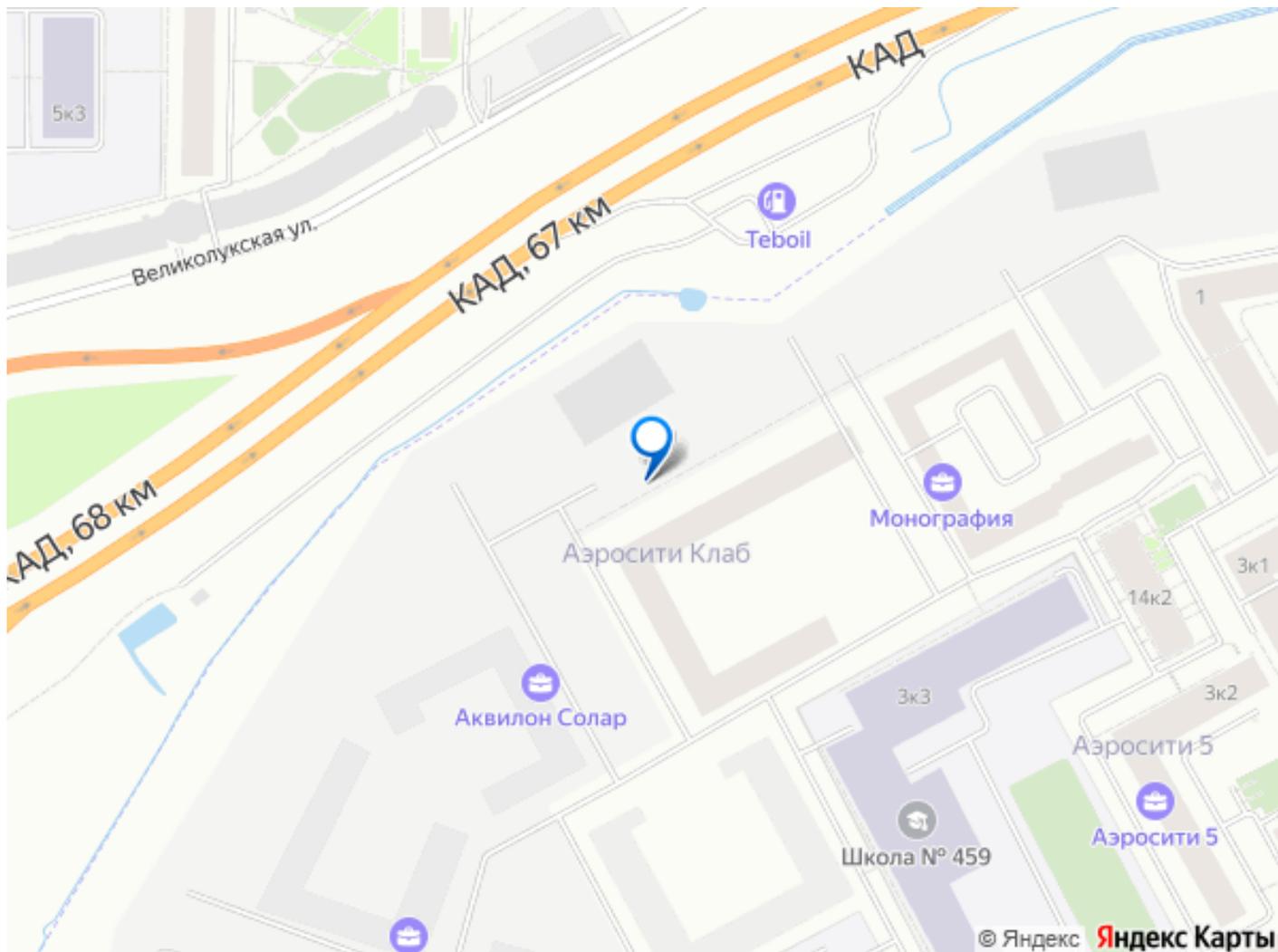
да

---

возможна ипотека, парковка

## **Описание**

Продается студия в монолитном доме класса комфорт. Студия на 2 этаже 12-ти этажного дома, окно выходит на школьный двор. Без отделки, что позволит грамотно сделать ремонт по своему усмотрению. Большая лоджия - 4,27 м2, можно утеплить и организовать функциональное пространство для хранения. Рядом КАД, уже функционирующая школа и детские сады. В конце 2025 года запущено движение скоростного трамвая до станции метро Купчино, остановка находится в 500 метрах от дома. Срок сдачи дома - 4 квартал 2026 года, совсем скоро, застройщик надежный - Лидер Групп, готовность дома 99 %.



Move.ru - вся недвижимость России