

🕒 Создано: 11.08.2025 в 23:49

🔄 Обновлено: 10.09.2025 в 13:06

**Собственник**

**79818779473**

**Санкт-Петербург, проспект**

**Крузенштерна, 4**

**9 500 000 ₹**

Санкт-Петербург, проспект Крузенштерна, 4

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

### Квартира

Высота потолков

2.7 м

Общая площадь

19.2 м<sup>2</sup>

Этаж

5/17

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

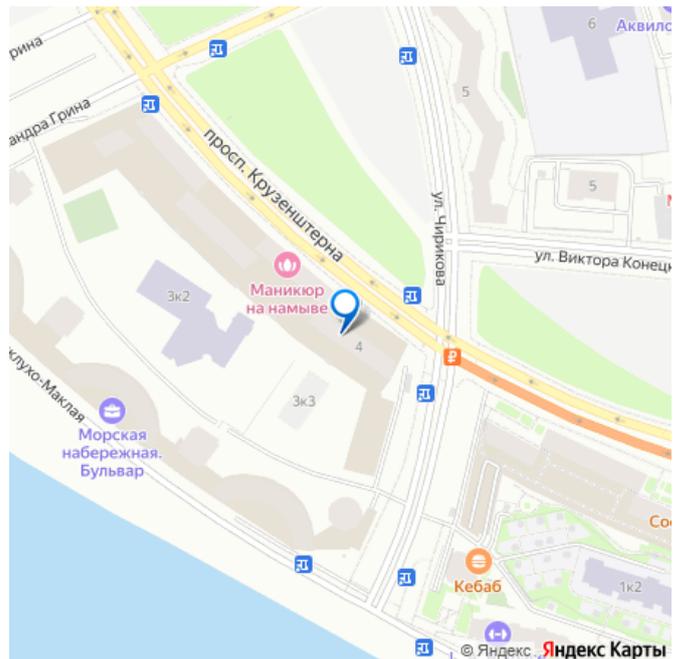
да

Год сдачи

3 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку

для заметок

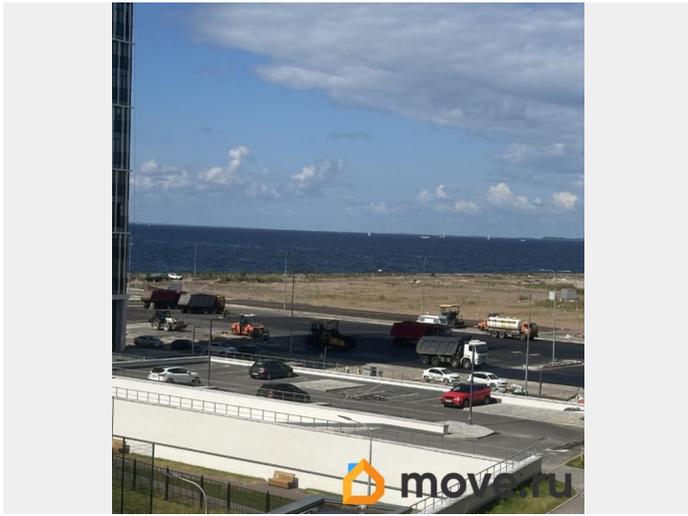
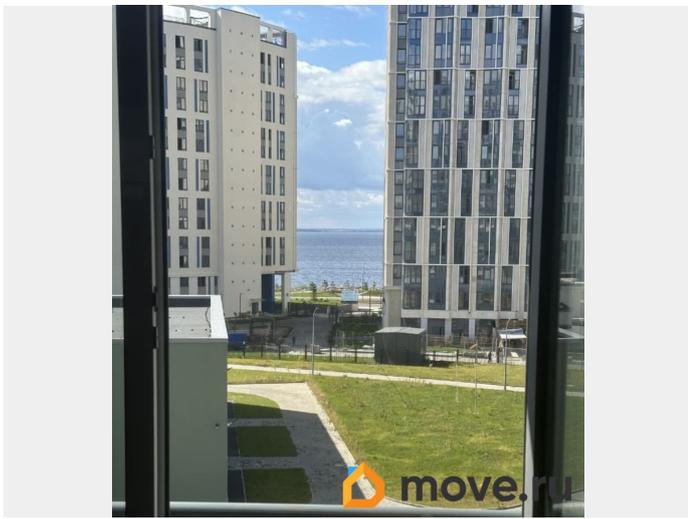


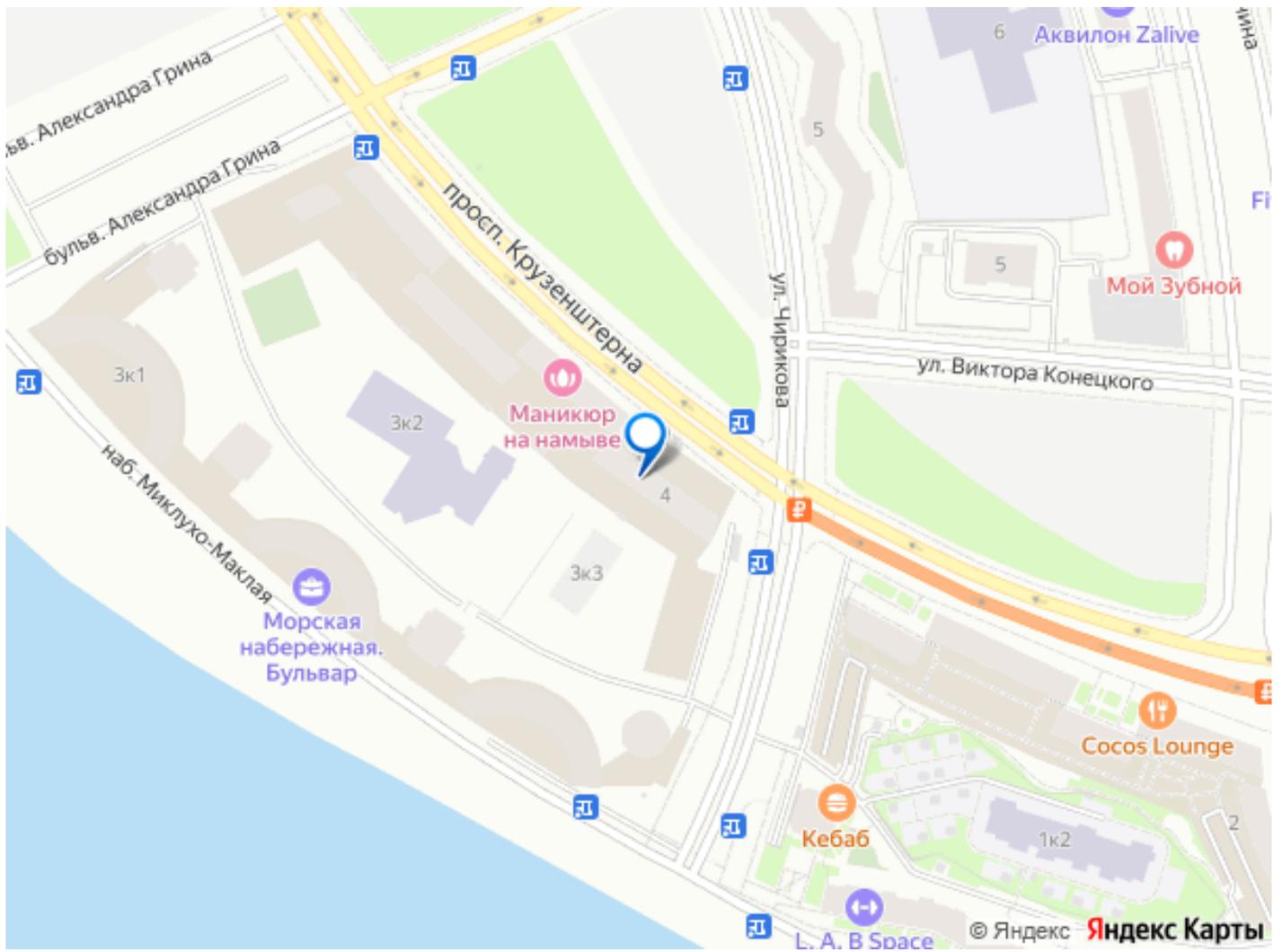
возможна ипотека, лифт

## Описание

Продается видовая уютная студия на 5 этаже в историческом районе Васильевского острова ЖК Морская набережная бизнес-класса. Окна выходят на финский залив, где можно наблюдать красивые закаты. Во дворе есть школа, детский сад, достраивается поликлиника. Возле самого дома есть автобусная остановка, автобус до м. Приморская 15 мин. На первых этажах располагается коммерческие помещения: супермаркет, Озон, WB, салон красоты и т.д. Во дворе имеются спортивные комплексы и зоны для детского отдыха, создавая комфортную среду для проживания. Закрытая территория от машин. В шаговой доступности прогулочная набережная с красивыми видами на залив, а так же зонами для отдыха, вдоль домов ЖК располагается хвойный парк. Рядом имеется съезд на ЗСД.







Move.ru - вся недвижимость России